2021. gada 2. jūnijā Rīkojums Nr. 372

Rīgā (prot. Nr. 45 29. §)

**Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma Zemgales ielā 15**–**4, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu Jelgavas novada pašvaldības īpašumā**

1. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 416. panta pirmo daļu, kā arī saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 42.1, 43. un 45. panta pirmo daļu Valsts ieņēmumu dienestam nodot bez atlīdzības Jelgavas novada pašvaldības īpašumā valstij piekrītošo bezmantinieka mantu – dzīvokļa īpašumu – dzīvokli Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5474 005 0068 001 004) un tam piekrītošās 545/9191 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 5474 005 0068 001) un 545/9191 domājamās daļas no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 5474 005 0068) – Zemgales ielā 15–4, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā (turpmāk – dzīvokļa īpašums), lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 9. punktu to izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

2. Jelgavas novada pašvaldībai dzīvokļa īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanai.

3. Pilnvarot Jelgavas novada pašvaldību parakstīt nostiprinājuma lūgumu par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā.

4. Jelgavas novada pašvaldībai, ierakstot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu:

4.1. dzīvokļa īpašumu nostiprināt zemesgrāmatā uz valsts vārda Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā vienlaikus ar Jelgavas novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu;

4.2. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Jelgavas novada pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt dzīvokļa īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku.

5. Šā rīkojuma 4.3. apakšpunktā minēto aizliegumu – apgrūtināt dzīvokļa īpašumu ar hipotēku – nepiemēro, ja dzīvokļa īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

Ministru prezidents A. K. Kariņš

Vides aizsardzības un

reģionālās attīstības ministrs A. T. Plešs