Ministru kabineta rīkojuma projekta

“**Par valsts nekustamā īpašuma** **“Centra iela 35D”, Mētrienas pagastā, Madonas novadā, nodošanu Madonas novada pašvaldības īpašumā”**

sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Projekta mērķis ir atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā ietvertajam regulējumam atļaut Finanšu ministrijai nodot bez atlīdzības Madonas novada pašvaldības īpašumā valsts nekustamo īpašumu “Centra iela 35D” – zemes vienību 0,1540 ha platībā, Mētrienas pagastā, Madonas novadā, lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2. punktu izmantotu pašvaldības autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai.  P**rojekts stāsies spēkā tā parakstīšanas brīdī.** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 42. panta pirmā daļa, 43. pants un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. punkts.  Madonas novada pašvaldības domes 2021.gada 23.marta lēmums Nr.118 (Prot. Nr.7, 26.p). |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Atbilstoši Madonas novada pašvaldības domes 2021.gada 23.marta lēmumam Nr.118 (Prot. Nr.7, 26.p) Madonas novada pašvaldība ir lēmusi pārņemt no valsts Finanšu ministrijas personā bez atlīdzības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0480 un nosaukumu Centra iela 35D, Mētrienas pagastā, Madonas novadā, kas nepieciešama Madonas novada pašvaldības autonomās funkcijas – *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana),* izpildei.  Īpašuma tiesības uz valsts nekustamo īpašumu “Centra iela 35D” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7076 008 0484) - zemes vienību 0.1540 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 7076 008 0480) - Mētrienas pagastā, Madonas novadā (turpmāk – valsts zemes vienība) ir nostiprinātas Mētrienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000606102 uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, lēmuma datums 27.10.2020.  Valsts zemes vienība ir izveidota sadalot valstij piederošo zemes vienību “Darbnīcas” (zemes vienības kadastra apzīmējums 7076 008 0408) 0,8957 ha platībā, Centra ielā 35, Mētrienas pagastā, Madonas novadā, ņemot vērā, ka 2019.gada 9.aprīlī valsts akciju sabiedrība “Valsts nekustamie īpašumi” saņēma Mētrienas pagasta pārvaldes vēstuli Nr. MET/1-06/19/47 ar informāciju, ka pāri zemesgabalam iet piebraucamais ceļš, kas kā servitūta ceļš ir nepieciešams, lai piekļūtu vairākiem citiem nekustamajiem īpašumiem.  Sadales rezultātā, ko veica Madonas novada pašvaldība par sava budžeta līdzekļiem, tika izveidoti divi valsts nekustamie īpašumi: 1) neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0480 un nosaukumu Centra iela 35D, Mētrienas pagastā, Madonas novadā; 2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0479 un adresi Centra ielā 35, Mētrienas pagastā, Madonas novadā, uz kuras atrodas privātpersonai piederošs būvju nekustamais (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7076 508 0009).  VNĪ Īpašumu izvērtēšanas komisija 2019. gada 2. oktobrī pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr. IZKPL-19/41-1) konceptuāli atbalstīt zemes vienības "Darbnīcas" (zemes vienības kadastra apzīmējums 7076 008 0408) Centra ielā 35, Mētrienas pagastā, Madonas novadā, daļas, kas nepieciešama piebraucamā ceļa uzturēšanai, atdalīšanu par Madonas novada pašvaldības līdzekļiem un nodošanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā pēc attiecīga pašvaldības lēmuma saņemšanas.  Valsts zemes vienībai nav noteikti apgrūtinājumi.  Valsts zemes vienība ir neapbūvēta un nav iznomāta.  Zemes vienībai noteiktais lietošanas veids: 1001- *rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.*  Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem valsts zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2021. noteikta 662 *euro.*  Madonas novada pašvaldība, pārņemot valsts zemes vienību, to izmantos likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas izpildes nodrošināšanai, proti, tiks nodrošināta uz zemes vienības esošā piebraucamā ceļa uzturēšana, vienlaicīgi nodrošinot piekļuvi pa to pie pašvaldības un privātpersonu piederošajiem nekustamajiem īpašumiem Mētrienas pagastā.  Pārņemot valsts zemes vienību pašvaldības īpašumā, tā netiks izmantota saimnieciskās darbības veikšanai un būs publiski pieejama ikvienam subjektam, kam būs nepieciešams pārvietoties pa ceļu, līdz ar to, nododot minēto nekustamo īpašumu pašvaldības īpašumā, nav jāpiemēro komercdarbības atbalsta nosacījumi.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Finanšu ministrija un VNĪ. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktā noteikto, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atvasinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai, noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Sabiedrība kopumā, pašvaldībai nodrošinot savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un ceļu uzturēšanu, kā arī Madonas novada pašvaldības iedzīvotāji, kam tiks nodrošināta piekļuve pa piebraucamo ceļu pie saviem nekustamajiem īpašumiem. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekta tiesiskais regulējums tautsaimniecību, kā valsts saimniecības nozari, neietekmē un administratīvo slogu nemaina. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | **2021. gads** | | Turpmākie trīs gadi (tūkst.euro) | | | | |
| **2022.** | | **2023.** | | **2024**. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidējā termiņa budžeta ietvaru 2022.   gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidējā termiņa budžeta ietvaru 2023.  gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidējā termiņa budžeta ietvaru 2023.  gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpo-jumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3. Finansiālā ietekme | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | 0 | Projekts šo jomu neskar. | 0 | Projekts šo jomu neskar. | 0 | Projekts šo jomu neskar. | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. |  |
| 5.3. pašvaldību budžets |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7.Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projekts neskar valsts budžetu. Izdevumus, saistībā ar nekustamā īpašuma sadali, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Madonas novada pašvaldības vārda, kā arī izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma uzturēšanu, segs Madona novada pašvaldība no sava budžeta līdzekļiem. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas. Ņemot vērā, ka rīkojuma projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Rīkojuma projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta tīmekļvietnē – sadaļā *Tiesību aktu projekti* un Finanšu ministrijas tīmekļvietnē – sadaļā *Sabiedrības līdzdalība/Tiesību aktu projekti.* |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļvietnē [www.vestnesis.lv](http://www.vestnesis.lv). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija, VNĪ un Madonas novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Finanšu ministrs J. Reirs

Bružas

vita.bruzas@vni.lv