**"Valsts nekustamie īpašumi" VAS**

(reģ. 40003294758)

**Atklāts konkurss**

„Par būvdarbu veikšanu būvprojekta “Ēkas pārbūve prototipēšanas darbnīcas “RIGA MAKERSPACE” izveidei A.Briāna ielā 13, Rīgā” īstenošanai”

identifikācijas Nr. VNĪ 2021/7/2-8/AK-3

**ZIŅOJUMS**

Rīga, 30.07.2021.

|  |
| --- |
| **Pasūtītāja nosaukums:** |
| "Valsts nekustamie īpašumi" VAS |
|  |
| **Pasūtītāja adrese:** |
| Rīga, Talejas iela 1 (LATVIJA), LV1026 |
|  |
| **Iepirkuma identifikācijas numurs:** |
| VNĪ 2021/7/2-8/AK-3 |
|  |
| **Iepirkuma procedūras veids:** |
| Atklāts konkurss |
|  |
| **Iepirkuma procedūras izvēles pamatojums:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |
|  |
| **Līguma vai vispārīgās vienošanās priekšmets:** |
| Par būvdarbu veikšanu būvprojekta “Ēkas pārbūve prototipēšanas darbnīcas “RIGA MAKERSPACE” izveidei A.Briāna ielā 13, Rīgā” īstenošanai |
|  |
| **Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā internetā:** |
|  |
|  |
| **Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā internetā:** |
| Iepirkumu uzraudzības birojs: 05.03.2021.  Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis: 08.03.2021. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums:** | |
| Iepirkuma komisijas, kas izveidota pamatojoties uz 2021.gada 18.janvāra lēmumu Nr. L/2021/21, sastāvs: | |
| Komisijas vadītājs | Aiga Graudiņa |
| Komisijas vadītāja vietnieks | Elita Arbidāne |
| Sekretārs | Aiga Graudiņa |
| Sekretārs | Paula Ozoliņa |
| Komisijas loceklis | Paula Ozoliņa |
| Komisijas loceklis | Arnis Minikovičs |
| Komisijas loceklis | Inese Pizāne |
| Komisijas loceklis | Armands Rabovičs |
|  | |

|  |
| --- |
| **Ekspertu saraksts:** |
| Margarita Kinele - VAS “Valsts nekustamie īpašumi” Būvuzraudzības daļas tāmētāja |

|  |
| --- |
| **Iepirkuma dokumentācijas sagatavotāju saraksts:** |
|  |

|  |
| --- |
| **Piedāvājumu, pieteikumu** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]*, **sākotnējo piedāvājumu** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **iesniegšanas termiņi (arī pamatojums piedāvājumu/pieteikumu iesniegšanas termiņa samazinājumam (t.sk. steidzamībai), ja tāds veikts):** |
| Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: 27.05.2021. plkst. 11:00 |

|  |
| --- |
| **Kandidātu nosaukumi, kas iesnieguši pieteikumus:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pretendentu nosaukumi, kas iesnieguši piedāvājumus un to piedāvātās cenas:** | | |
|  |  |  |
|  | **Prasība: Finanšu piedāvājums** |  |
|  | |  |  | | --- | --- | | **Pretendents** | **Cena bez PVN** | | "CES Group" PS | EIRO 7 760 865.85\* | | ”Kvintets M – FALKORS Building Industry – Ramda C” | EIRO 5 300 101.44 | | "MMG" PS | EIRO 7 318 001.33 | | Personu apvienība "P un P" | EIRO 6 641 582.21\* | | Piegādātāju apvienība 3A | EIRO 7 732 629.42\* | | ~~Piegādātāju apvienība "BBA, TILTS, PMK"~~ | ~~EIRO 6 401 996.33~~ | | Pilnsabiedrība "SBSC" | EIRO 6 995 988.70\* | | "REATON, LTD" SIA | EIRO 6 533 321.31\* | | "RERE MEISTARI 1" PS | EIRO 7 641 790.29 | | "Selva Būve" SIA | EIRO 6 377 956.82 | | "UPB" AS | EIRO 6 884 985.94 |   \* Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41.panta 9.daļu labota aritmētiska kļūda pretendenta piedāvājumā. |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ja samazināts kandidātu/pretendentu/risinājumu skaits, kandidātu/pretendentu nosaukumi un to izraudzīšanās vai noraidīšanas iemesli:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* | | | |
|  |  | |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Izraudzīšanas iemesli** |  |
|  | "CES Group" PS |  |  |
|  | ”Kvintets M – FALKORS Building Industry – Ramda C” |  |  |
|  | "MMG" PS |  |  |
|  | Personu apvienība "P un P" |  |  |
|  | Piegādātāju apvienība 3A |  |  |
|  | Piegādātāju apvienība "BBA, TILTS, PMK" |  |  |
|  | Pilnsabiedrība "SBSC" |  |  |
|  | "REATON, LTD" SIA |  |  |
|  | "RERE MEISTARI 1" PS |  |  |
|  | "Selva Būve" SIA | Atbilst visām nolikumā noteiktajām prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu. |  |
|  | "UPB" AS |  |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Noraidīšanas iemesli** |  |
|  | *Piegādātāju apvienība "BBA, TILTS, PMK"* | *Neatbilstošs finanšu piedāvājums.* |  |
|  | *”Kvintets M – FALKORS Building Industry – Ramda C”* | *Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmo daļu.* |  |
|  |  | |  |

|  |
| --- |
| **Pieteikumu un/vai piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:** |
| Rīga, Talejas iela 1 (LATVIJA), LV1026, 27.05.2021 11:00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pretendenta (-u), kuram (-iem) piešķirtas līguma (vai inovācijas partnerības līguma) slēgšanas tiesības, izvēles pamatojums un līgumcena:** | | | | |
|  |  | | |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Izvēles pamatojums** | **Līgumcena** |  |
|  | "Selva Būve" SIA | Atbilst visām nolikumā noteiktajām prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu. | EIRO 6 377 956.82 |  |
|  |  | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Atlases un kvalifikācijas atbilstības kopsavilkums:** *[aizpilda atbilstoši izvirzītajām prasībām; var iekļaut citas sadaļas]* | | |
|  | Pamatojoties uz 2017.gada 28.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 16.punktu – iepirkumu komisija ir tiesīga pretendenta kvalifikācijas prasības pārbaudi veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības. Tā kā pretendents – piegādātāju apvienība ”Kvintets M – FALKORS Building Industry – Ramda C” tika izslēgts pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmo daļu, tad saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu ar zemāko cenu ir iesniegusi SIA "Selva Būve" un ņemot vērā to, ka SIA "Selva Būve" piedāvājums atbilst nolikumā izvirzītajām noformējuma un tehniskajām prasībām, kā arī ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu, komisija konstatēja, ka līguma slēgšanas tiesības būtu piešķiramas SIA "Selva Būve" un veica pretendenta kvalifikācijas dokumentu izvērtēšanu. SIA "Selva Būve" iesniegtais piedāvājums atbilst visām kvalifikācijas prasībām. |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tehniskā piedāvājuma atbilstības kopsavilkums:** *[aizpilda atbilstoši izvirzītajām prasībām; var iekļaut citas sadaļas]* | | |
|  | Piegādātāju apvienības "BBA, TILTS, PMK" piedāvājums netika vērtēts, jo tika noraidīts, pamatojoties uz neatbilstošu finanšu piedāvājumu. Visu pārējo pretendentu Tehniskie piedāvājumi atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām. |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Informācija (ja tā ir zināma) par daļu (-ām), kuru (-as) izraudzītais piegādātājs (-i) plānojis (-uši) nodot apakšuzņēmējam (-iem):** | | |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pamatojums lēmumam par katru noraidīto kandidātu** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]***, konkursa dialoga dalībnieku** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un pretendentu, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošiem pieteikumiem** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]****,*****risinājumiem** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un piedāvājumiem:** | | | |
|  |  | |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Pamatojums** |  |
|  | "CES Group" PS |  |  |
|  | ”Kvintets M – FALKORS Building Industry – Ramda C” | Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmo daļu. |  |
|  | "MMG" PS |  |  |
|  | Personu apvienība "P un P" |  |  |
|  | Piegādātāju apvienība 3A |  |  |
|  | Piegādātāju apvienība "BBA, TILTS, PMK" | Neatbilstošs finanšu piedāvājums. |  |
|  | Pilnsabiedrība "SBSC" |  |  |
|  | "REATON, LTD" SIA |  |  |
|  | "RERE MEISTARI 1" PS |  |  |
|  | "UPB" AS |  |  |
|  |  | |  |

|  |
| --- |
| **Pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai, ja piedāvājumu iesniedzis tikai viens piegādātājs:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |
| --- |
| **Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |
| --- |
| **Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska pieteikumu un piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot pieteikumu un piedāvājumu saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |
| --- |
| **Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:** |
| Nav |

|  |
| --- |
| **Cita informācija:** *[ja nepieciešams]* |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Komisijas vadītājs | Aiga Graudiņa |  |  |  |
|  |  | (paraksts) |  | (datums) |