**"Valsts nekustamie īpašumi" VAS**

(reģ. 40003294758)

**Atklāts konkurss**

„Būvdarbi objektā Lāčplēša ielā 4, Valmierā”

identifikācijas Nr. VNĪ 2021/7/2-8/AK-35

**ZIŅOJUMS**

Rīga, 27.07.2021.

|  |
| --- |
| **Pasūtītāja nosaukums:** |
| "Valsts nekustamie īpašumi" VAS |
|  |
| **Pasūtītāja adrese:** |
| Rīga, Talejas iela 1 (LATVIJA), LV1026 |
|  |
| **Iepirkuma identifikācijas numurs:** |
| VNĪ 2021/7/2-8/AK-35 |
|  |
| **Iepirkuma procedūras veids:** |
| Atklāts konkurss |
|  |
| **Iepirkuma procedūras izvēles pamatojums:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |
|  |
| **Līguma vai vispārīgās vienošanās priekšmets:** |
| Būvdarbi objektā Lāčplēša ielā 4, Valmierā |
|  |
| **Datums, kad iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā internetā:** |
|  |
|  |
| **Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un Iepirkuma uzraudzības biroja mājas lapā internetā:** |
| Iepirkumu uzraudzības birojs : 27.05.2021.  Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis: 28.05.2021. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums:** | |
| Iepirkuma komisijas, kas izveidota pamatojoties uz *2021.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. L/2021/185,* sastāvs: | |
| Komisijas vadītājs | Aiga Graudiņa |
| Komisijas vadītāja vietnieks | Ģirts Kindzulis |
| Sekretārs | Aiga Graudiņa |
| Sekretārs | Katrīna Līcīte |
| Komisijas loceklis | Katrīna Līcīte |
| Komisijas loceklis | Armands Rabovičs |
| Komisijas loceklis | Santa Lūse |
|  | |

|  |
| --- |
| **Ekspertu saraksts:** |
| VAS “Valsts nekustamie īpašumi” Būvuzraudzības daļas tāmētāja Margarita Kinele |

|  |
| --- |
| **Iepirkuma dokumentācijas sagatavotāju saraksts:** |

|  |
| --- |
| **Piedāvājumu, pieteikumu** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]*, **sākotnējo piedāvājumu** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **iesniegšanas termiņi (arī pamatojums piedāvājumu/pieteikumu iesniegšanas termiņa samazinājumam (t.sk. steidzamībai), ja tāds veikts):** |
| Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: 07.07.2021. plkst. 11:00 |

|  |
| --- |
| **Kandidātu nosaukumi, kas iesnieguši pieteikumus:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pretendentu nosaukumi, kas iesnieguši piedāvājumus un to piedāvātās cenas:** | | | |
|  |  | |  |
|  | **Prasība: Finanšu piedāvājums (Cena bez PVN)** | |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Piedāvātā cena** |  |
|  | "AIMASA" SIA | EIRO 7209741.29 |  |
|  | "Ostas celtnieks" SIA | EIRO 7407976.77 |  |
|  | Personu apvienība "S-BPB" | EIRO 7993421.37 |  |
|  | Pilnsabiedrība "SBSC" | EIRO 6569999.00 |  |
|  | Renesanse-Rubate | EIRO 8630410.58 |  |
|  | "Selva Būve" SIA | EIRO 7099360.04 |  |
|  | "UPB" AS | EIRO 8488443.33 |  |
|  | "VELVE" SIA | EIRO 7891840.72 |  |
|  | "WOLTEC" SIA | EIRO 7985011.41 |  |
|  | |  |  | | --- | --- | | **Pretendents** | **Cena bez PVN** | | "AIMASA" SIA | EIRO 7 209 890.98\* | | "Ostas celtnieks" SIA | EIRO 7 408 793.32\* | | Personu apvienība "S-BPB" | EIRO 7993421.37 | | Pilnsabiedrība "SBSC" | EIRO 6 570 011.31\* | | Renesanse-Rubate | EIRO 8 630 483.35\* | | "Selva Būve" SIA | EIRO 7099360.04 | | "UPB" AS | EIRO 8 487 284.68\* | | "VELVE" SIA | EIRO 7891840.72 | | "WOLTEC" SIA | EIRO 7 985 021.75\* | | |  |
|  | \* Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41.panta 9.daļu labota aritmētiska kļūda pretendenta piedāvājumā | |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ja samazināts kandidātu/pretendentu/risinājumu skaits, kandidātu/pretendentu nosaukumi un to izraudzīšanās vai noraidīšanas iemesli:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* | | | |
|  |  | |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Izraudzīšanas iemesli** |  |
|  | "AIMASA" SIA |  |  |
|  | "Ostas celtnieks" SIA |  |  |
|  | Personu apvienība "S-BPB" |  |  |
|  | Pilnsabiedrība "SBSC" | Atbilst visām nolikumā noteiktajām prasībām un ir ar zemāko cenu. |  |
|  | Renesanse-Rubate |  |  |
|  | "Selva Būve" SIA |  |  |
|  | "UPB" AS |  |  |
|  | "VELVE" SIA |  |  |
|  | "WOLTEC" SIA |  |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Noraidīšanas iemesli** |  |
|  | "Ostas celtnieks" SIA | *Neatbilstošs finanšu piedāvājums* |  |
|  |  | |  |

|  |
| --- |
| **Pieteikumu un/vai piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:** |
| Rīga, Talejas iela 1 (LATVIJA), LV1026, 07.07.2021 11:00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pretendenta (-u), kuram (-iem) piešķirtas līguma (vai inovācijas partnerības līguma) slēgšanas tiesības, izvēles pamatojums un līgumcena:** | | | | |
|  |  | | |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Izvēles pamatojums** | **Līgumcena** |  |
|  | Pilnsabiedrība "SBSC" | Atbilst visām nolikumā noteiktajām prasībām un ir ar zemāko cenu | EIRO 6 570 011.31 |  |
|  |  | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Atlases un kvalifikācijas atbilstības kopsavilkums:** *[aizpilda atbilstoši izvirzītajām prasībām; var iekļaut citas sadaļas]* | | |
|  | Pamatojoties uz 2017.gada 28.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 16.punktu – iepirkumu komisija ir tiesīga pretendenta kvalifikācijas prasības pārbaudi veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības. Ar zemāko cenu piedāvājumu ir iesniegusi pilnsabiedrība "SBSC" un ņemot vērā to, ka pilnsabiedrība "SBSC" piedāvājums atbilst nolikumā izvirzītajām noformējuma un tehniskajām prasībām, kā arī ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ar zemāko cenu, komisija konstatēja, ka līguma slēgšanas tiesības būtu piešķiramas pilnsabiedrībai "SBSC" un veica pretendenta kvalifikācijas dokumentu izvērtēšanu. Pilnsabiedrības "SBSC" iesniegtais piedāvājums atbilst visām kvalifikācijas prasībām. |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tehniskā piedāvājuma atbilstības kopsavilkums:** *[aizpilda atbilstoši izvirzītajām prasībām; var iekļaut citas sadaļas]* | | |
|  | SIA "Ostas celtnieks" netika vērtēts, jo tika noraidīts. Visu pārējo pretendentu Tehniskie piedāvājumi atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām. |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Informācija (ja tā ir zināma) par daļu (-ām), kuru (-as) izraudzītais piegādātājs (-i) plānojis (-uši) nodot apakšuzņēmējam (-iem):** | | | |
|  |  | |  |
|  | **Pilnsabiedrība "SBSC":** | |  |
|  | **Apakšuzņēmēja nosaukums** | **Daļas apmērs, kas nodots apakšuzņēmējam** |  |
|  | AKVA Būve | 1.18% |  |
|  | "ELSET" SIA | 8.2% |  |
|  | "Lafivents" SIA | 4.1% |  |
|  | "Schindler lifts" SIA | 1.9% |  |
|  | "MULTICOMP" SIA | 4.3% |  |
|  | "IONICA SYSTEMS" SIA | 7.43% |  |
|  | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TOTAS" | 6% |  |
|  | "SANART" SIA | 1.8% |  |
|  | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "UPPE" | 3.2% |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pamatojums lēmumam par katru noraidīto kandidātu** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]***, konkursa dialoga dalībnieku** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un pretendentu, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošiem pieteikumiem** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]****,*****risinājumiem** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* **un piedāvājumiem:** | | | |
|  |  | |  |
|  | **Pretendenta nosaukums** | **Pamatojums** |  |
|  | "AIMASA" SIA |  |  |
|  | "Ostas celtnieks" SIA | Neatbilstošs finanšu piedāvājums. |  |
|  | Personu apvienība "S-BPB" |  |  |
|  | Renesanse-Rubate |  |  |
|  | "Selva Būve" SIA |  |  |
|  | "UPB" AS |  |  |
|  | "VELVE" SIA |  |  |
|  | "WOLTEC" SIA |  |  |
|  |  | |  |

|  |
| --- |
| **Pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai, ja piedāvājumu iesniedzis tikai viens piegādātājs:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |
| --- |
| **Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |
| --- |
| **Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska pieteikumu un piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot pieteikumu un piedāvājumu saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas:** *[ja attiecināms uz iepirkuma procedūru]* |
|  |

|  |
| --- |
| **Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:** |
| Nav |

|  |
| --- |
| **Cita informācija:** *[ja nepieciešams]* |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Komisijas vadītājs | Aiga Graudiņa |  |  |  |
|  |  | (paraksts\*) |  | (datums\*) |

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU.