Ministru kabineta rīkojuma projekta **„Grozījums Ministru kabineta 2012.gada 25.aprīļa rīkojumā Nr.188 „Par valsts nekustamās mantas pārdošanu””** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Grozījums Ministru kabineta 2012.gada 25.aprīļa rīkojumā Nr.188 „Par valsts nekustamās mantas pārdošanu”” sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 2.aprīļa sēdes protokola Nr.17, 11.§ „Rīkojuma projekts „Par Finanšu ministrijas valdījumā esoša nekustamā īpašuma Rīgas ielā 10B, Olainē, Olaines novadā, nodošanu Tieslietu ministrijas valdījumā”” 3.1.1.apakšpunktu. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas | Ministru kabinets 2012.gada 25.aprīlī ir izdevis rīkojumu Nr.188 „Par valsts nekustamās mantas pārdošanu’’, kura 1.1.apakšpunkts paredz pārdot izsolē nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 588 0041) – būvi – sardzes ēku (būves kadastra apzīmējums 0100 088 0158 001) – Čiekurkalna 7.šķērslīnijā 7, Rīgā.Īpašuma tiesības uz būvju īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 588 0041) Čiekurkalna 7.šķērslīnijā 7, Rīgā, ir nostiprinātas Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0049 7175, lēmuma datums:26.10.2011.Būvi ar kadastra apzīmējumu 0100 088 0158 001 Finanšu ministrija pārņēma savā valdījumā no Aizsardzības ministrijas, pamatojoties uz Ministra kabineta 2010.gada 4.augusta rīkojumu Nr.454 „Par būvju Čiekurkalna 7.šķērslīnijā bez numura, Rīgā, saglabāšanu valsts īpašumā un nodošanu Finanšu ministrijas valdījumā”. Būvju īpašuma Čiekurkalna 7.šķērslīnijā 7, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 588 0041) atsavināšanu ierosināja Finanšu ministrija, jo Aizsardzības ministrija Ministra kabineta 2010.gada 4.augusta rīkojuma Nr.454 „Par būvju Čiekurkalna 7.šķērslīnijā bez numura, Rīgā, saglabāšanu valsts īpašumā un nodošanu Finanšu ministrijas valdījumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumā bija norādījusi, ka neplāno turpmāk to izmantot valsts aizsardzības funkciju nodrošināšanai. Ierosinot būvju īpašuma atsavināšanu, Finanšu ministrija ņēma vērā, ka valstij piederošā būve atrodas uz fiziskām personām piederoša zemesgabala, tā nav iznomāta un ņemot vērā nepieciešamos kapitālieguldījumus īpašuma renovācijai, nekustamā īpašuma iznomāšana nevar būt rentabla. Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par valsts nekustamās mantas pārdošanu” pirms pieņemšanas tika izsludināts Valsts sekretāru sanāksmē. Neviena iestāde nepieprasīja rīkojuma projektā minēto būvju īpašumu Čiekurkalna 7.šķērslīnijā 7, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 588 0041) valsts pārvaldes funkciju veikšanai.Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Finanšu ministrijas valdījumā esoša nekustamā īpašuma Rīgas ielā 10B, Olainē, Olaines novadā, nodošanu Tieslietu ministrijas valdījumā” izstrādes laikā Finanšu ministrija (valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi”) sadarbībā ar Iekšlietu ministriju un Valsts robežsardzi risināja jautājumu par Aizturēto ārzemnieku izmitināšanas centra, Valsts robežsardzes Rīgas pārvaldes Atgriešanas un patvērumu meklētāju dienesta un Rīgas I kategorijas dienesta izvietošanu valsts nekustamajā īpašumā. Valsts robežsardze 2012.gada 6.novembra vēstulē Nr.23/1-4/3561 informēja, ka atbalsta Aizturēto ārzemnieku izmitināšanas centra, Valsts robežsardzes Rīgas pārvaldes Atgriešanās un patvērumu meklētāju dienesta un Rīgas I kategorijas dienesta izvietošanu valsts nekustamajā īpašumā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 088 0062) - Čiekurkalna 7.šķērslīnijā 7A, Rīgā. Minētajā objektā nodalāma un tālāk attīstāma teritorija, kas ietver trīs zemes vienības (zemes vienību kadastra apzīmējumi 0100 088 0062, 0100 088 0110, 0100 088 0158) un divas būves (būvju kadastra apzīmējumi 0100 088 0062 001, 0100 088 0158 001).Ministru kabinets 2013.gada 2.aprīļa sēdē (protokola Nr.17, 11.§) konceptuāli atbalstīja Aizturēto ārzemnieku izmitināšanas centra, Valsts robežsardzes Rīgas pārvaldes Atgriešanās un patvērumu meklētāju dienesta un Rīgas I kategorijas dienesta izvietošanu minētajos nekustamajos īpašumos un uzdeva Finanšu ministrijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegt Ministru kabinetā tiesību aktu projektu par grozījumu Ministru kabineta 2012.gada 25.aprīļa rīkojumā Nr.188 "Par valsts nekustamās mantas pārdošanu'', paredzot svītrot rīkojuma 1.1.apakšpunktu par nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 588 0041) – būves (būves kadastra apzīmējums 0100 088 0158 001) – Čiekurkalna 7.šķērslīnijā 7, Rīgā, pārdošanu (protokola Nr.17, 11.§ 3.1.1 apakšpunkts). |
| 3. | Saistītie politikas ietekmes novērtējumi un pētījumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Ministru kabineta rīkojuma projekts paredz precizēt spēkā esošu tiesību aktu, svītrojot tā 1.1. apakšpunktu par nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 588 0041) – būves (būves kadastra apzīmējums 0100 088 0158 001) – Čiekurkalna 7.šķērslīnijā 7, Rīgā, pārdošanu, jo nekustamais īpašums ir nepieciešams valsts funkciju veikšanai. |
| 5. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija, valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi. |
| 6. | Iemesli, kādēļ netika nodrošināta sabiedrības līdzdalība | Rīkojuma projekta būtība skar Ministru kabineta kompetenci lemt par valsts nekustamā īpašuma turpmāko izmantošanu. |
| 7. | Cita informācija | Politikas joma – publiskās pārvaldības politika. |
|  **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2013. gads** | Turpmākie trīs gadi (tūkst. latu) |
| **2014.** | **2015.** | **2016.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. Finansiālā ietekme: | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevu­mu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Rīkojuma projekta īstenošanai nav nepieciešami papildus līdzekļi no valsts vai pašvaldību budžeta. Rīkojuma projektu valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi” īstenos par saviem līdzekļiem. |
|  **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Par rīkojuma projekta izpildi atbildīga ir Finanšu ministrija un valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi’’. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām | Ar rīkojuma projektu netiek paplašinātas vai sašaurinātas valsts pārvaldes funkcijas.  |
| 3. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide | Rīkojuma projekta izpildei jaunas institūcijas netiek radītas.  |
| 4. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru.Esošu institūciju likvidācija | Saistībā ar rīkojuma projekta izpildi nav plānots likvidēt esošās institūcijas. |
| 5. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes institucionālo struktūru.Esošu institūciju reorganizācija | Saistībā ar rīkojuma projekta izpildi nav plānots reorganizēt esošās institūcijas. |
| 6. | Cita informācija | Ministru kabineta rīkojums tiks publicēts oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, to publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv, kā arī būs pieejams bezmaksas normatīvo aktu bāzē [www.likumi.lv](http://www.likumi.lv). |

Anotācijas II, IV, V un VI sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Finanšu ministrs A.Vilks

23.07.2013. 15:05

1071

I.Jansone

67024921, Ieva.Jansone@vni.lv