1.pielikums

Ministru kabineta noteikumu projekta

„Nodrošinājuma valsts aģentūras

maksas pakalpojumu

cenrādis” sākotnējās

ietekmes novērtējuma ziņojumam (anotācijai)

SASKAŅOTS

Nodrošinājuma valsts aģentūras

direktors Ē.Ivanovs

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(paraksts)

2014.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins**

Iestāde Nodrošinājuma valsts aģentūra

1.Maksas pakalpojuma veids **Nedzīvojamo telpu noma**

**1.1. Sporta zāles noma Bāriņu ielā 3, Liepājā**

**1.1.1. sporta zāles noma grupai līdz 15 cilvēkiem**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **2 753,84** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam 2816 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2 228,20 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2228,20 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 525,64 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **13 597,34** |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,24 *euro*.15 cilvēki 1 reizē (stundā) izlieto vidēji 3,38 m3 ūdens, pa 2 860 reizēm (plānotais maksas pakalpojumu skaits gadā) tiek izlietoti 11986,83 *euro* (1,24 *euro* x 3,38 m3 x 2860 stundas) |
| *2312* | Inventārs | Vidēji par 968,00 *euro* plānots iegādāties sporta inventāru katru gadu x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 961,28 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 9 846 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 649,23 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **16 351,18** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **880,90** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x ēkas kompleksa platība 9 826,70 m2 x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 712,76 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 712,76 *euro* x VSAOI 23,59% = 168,14 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **16 466,57** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 66 921 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 4 412,67 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 106290 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 7008,61 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | 2013.gadā veiktie izdevumi 8 189,35 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 540,00 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Apsardzes, piekļuves kontroles un videonovērošanas apkope un remonts, avāriju bojājumu novēršanu 711,41 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,0664 x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 562,91 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Plānotie izdevumi ēkas apsaimniekošanai un uzturēšanai 55 490,58 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 3 658,97 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | 2013.gadā veiktie izdevumi 261,68 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 17,25 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 4036,61 x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 266,16 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **7 074,05** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvā kompleksa (ēkas) nolietojums 48357,20 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 3 188,60 *euro* |
| *5220* | Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas | Kondicionēšanas sistēmas nolietojums gadā 2324,17 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 153,25 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Sporta inventāra (grozi, vārti, tīkli, tablo) nolietojums 3758,32 *euro* x 99,305% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 3 732,20 |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **24 421,52** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **40 772,70** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (8 stundas dienā (sporta zāles maksimāla noslodze dienā) x 30 dienas x 12 mēneši – 20 stundas (sporta zāles izmantošanas stundu skaits grupām virs 15 cilvēkiem)) | 2 860 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 14,26 |

**1.1.2. Sporta zāles noma grupai no 16 līdz 60 cilvēkiem**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **9,64** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam 2816 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 7,80 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 7,80 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 1,84 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **76,06** |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,24 *euro*. 60 cilvēki 1 reizē (stundā) izlieto vidēji 5,68 m3 ūdens, pa 10 reizēm (plānotais maksas pakalpojumu skaits gadā) tiek izlietoti 70,43 *euro* (1,24 *euro* x 5,68 m3 x 10 stundas) |
| *2312* | Inventārs | Vidēji par 968,00 *euro* plānots iegādāties sporta inventāru katru gadu x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 3,36 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 9846 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2,27 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **85,70** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **3,08** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x ēkas kompleksa platība 9 826,70 m2 x 0,0664 (iznomātās platības koeficients)x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2,49 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2,49 *euro* x VSAOI 23,59% = 0,59 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **57,62** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 66 921 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 15,44 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 106290 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 24,53 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | 2013.gadā veiktie izdevumi 8 189,35 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,89 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Apsardzes, piekļuves kontroles un videonovērošanas apkope un remonts, avāriju bojājumu novēršanu 711,41 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,0664 x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,97 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Plānotie izdevumi ēkas apsaimniekošanai un uzturēšanai 55 490,58 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 12,80 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | 2013.gadā veiktie izdevumi 261,68 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,06 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 4036,61 x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,93 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **24,76** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvā kompleksa (ēkas) nolietojums 48357,20 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 11,16 *euro* |
| *5220* | Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas | Kondicionēšanas sistēmas nolietojums gadā 2324,17 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,54 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Sporta inventāra (grozi, vārti, tīkli, tablo) nolietojums 3758,32 *euro* x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 13,06 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **85,46** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **171,16** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 reizes gadā plānota sporta zāles noma sacensību rīkošanai 5 stundu ilgumā) | 10 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 17,12 |

**1.1.3. sporta zāles noma grupai no 61 cilvēka un vairāk**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **9,63** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam 2816 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 7,79 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 7,79 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 1,84 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **104,83** |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,24 *euro*. Vidēji 80 cilvēki 1 reizē (stundā) izlieto vidēji 8 m3 ūdens, pa 10 reizēm (plānotais maksas pakalpojumu skaits gadā) tiek izlietoti 99,20 *euro* (1,24 *euro* x 8 m3 x 10 stundas) |
| *2312* | Inventārs | Vidēji par 968,00 *euro* plānots iegādāties sporta inventāru katru gadu x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 3,36 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 9846 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2,27 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **114,46** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **3,08** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x ēkas kompleksa platība 9 826,70 m2 x 0,0664 (iznomātās platības koeficients)x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2,49 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2,49 *euro* x VSAOI 23,59% = 0,59 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **57,61** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 66 921 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 15,44 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 106290 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 24,52 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | 2013.gadā veiktie izdevumi 8 189,35 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,89 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Apsardzes, piekļuves kontroles un videonovērošanas apkope un remonts, avāriju bojājumu novēršanu 711,41 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,0664 x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,97 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Plānotie izdevumi ēkas apsaimniekošanai un uzturēšanai 55 490,58 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 12,80 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | 2013.gadā veiktie izdevumi 261,68 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,06 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 4036,61 x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,93 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **24,75** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvā kompleksa (ēkas) nolietojums 48357,20 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 11,16 *euro* |
| *5220* | Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas | Kondicionēšanas sistēmas nolietojums gadā 2324,17 *euro* x 0,0664 (iznomātās platības koeficients) x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,53 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Sporta inventāra (grozi, vārti, tīkli, tablo) nolietojums 3758,32 *euro* x 0,3475% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 13,06 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **85,44** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **199,90** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 reizes gadā plānota sporta zāles noma sacensību rīkošanai 5 stundu ilgumā) | 10 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 19,99 |

**1.2. Sporta zāles noma Padures ielā 2, Aizputē**

**1.2.1. Sporta zāles noma grupai līdz 15 cilvēkiem**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **13 644,72** |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,99 *euro*. 15 cilvēki 1 reizē (stundā) izlieto vidēji 1,5 m3 ūdens, pa 1 720 reizēm (plānotais maksas pakalpojumu skaits gadā) tiek izlietoti 5134,20 *euro* (1,99 *euro* x 1,5 m3 x 1720 stundas) |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Telpu un teritorijas uzkopšana 1665,81 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) + 2495,35 *euro* (telpu uzkopšanas izdevumu daļa, lai nodrošinātu atlaidi skolēniem[[1]](#footnote-1)) = 8062,01 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Vidēji par 600,00 *euro* plānots iegādāties sporta inventāru katru gadu x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 409,52 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 140 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 38,99 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **13 644,72** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 128,17** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 839,5 m2 x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) + 282,54 (telpu uzkopšanas izdevumu daļa, lai nodrošinātu atlaidi skolēniem1) = 912,83 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 912,83 *euro* x VSAOI 23,59% = 215,34 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **7 136,64** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 19293,29 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 5372,72 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 2591,63 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 721,71 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Gadā plānoti izdevumi 113,15 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 31,51 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi 2000,00 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) + 249,67 *euro* (telpu uzkopšanas izdevumu daļa, lai nodrošinātu atlaidi skolēniem1) = 806,62 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Zibensaizsardzības sistēmas pārbaudes izdevumi 340,11 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 94,71 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 392,76 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 109,37 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **1 949,64** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums 2 806,82 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 781,63 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Sporta inventāra (grozi, vārti, tīkli, tablo) nolietojums 1 336,24 *euro* x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 912,04 *euro* + pārējo pamatlīdzekļu nolietojums gadā 919,19 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 68,254% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 255,97 *euro*. 912,04 *euro* +255,97 *euro* = 1168,01 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **10 214,45** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **23 859,17** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (7 stundas dienā (sporta zāles maksimāla noslodze dienā) x 30 dienas x 12 mēneši – 800 stundas (sporta zāles izmantošanas stundu skaits grupām virs 15 cilvēkiem un skolēniem)) | 1 720 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 13,87 |

**1.2.2. sporta zāles noma grupai vairāk par 15 cilvēkiem vai sporta sacensībām**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **337,80** |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,99 *euro*. 60 cilvēki 1 reizē (stundā) izlieto vidēji 6 m3 ūdens, pa 20 reizēm (plānotais maksas pakalpojumu skaits gadā) tiek izlietoti 238,80 *euro* (1,99 *euro* x 6 m3 x 20 stundas) |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Telpu un teritorijas uzkopšana 1665,81 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 64,76 + 29,03 (telpu uzkopšanas izdevumu daļa, lai nodrošinātu atlaidi skolēniem[[2]](#footnote-2)) = 93,79 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Vidēji par 600,00 *euro* plānots iegādāties sporta inventāru katru gadu x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 4,76 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 140 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,45 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **337,80** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **13,13** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 839,5 m2 x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 7,33 + 3,29 (telpu uzkopšanas izdevumu daļa, lai nodrošinātu atlaidi skolēniem2) = 10,62 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 10,62 *euro* x VSAOI 23,59% = 2,51 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **83,01** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 19293,29 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 62,50 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 2591,63 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 8,39 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Gadā plānoti izdevumi 113,15 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,37 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi 2000,00 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 6,48 + 2,90 *euro* (telpu uzkopšanas izdevumu daļa, lai nodrošinātu atlaidi skolēniem2) = 9,38 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Zibensaizsardzības sistēmas pārbaudes izdevumi 340,11 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,10 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 392,76 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,27 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **22,68** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums 2 806,82 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 9,09 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Sporta inventāra (grozi, vārti, tīkli, tablo) nolietojums 1 336,24 *euro* x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 10,61 *euro* + pārējo pamatlīdzekļu nolietojums gadā 919,19 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 0,794% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2,98 *euro*. 10,61 *euro* + 2,98 *euro* = 13,59 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **118,82** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **456,62** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (4 reizes gadā plānota sporta zāles noma sacensību rīkošanai 5 stundu ilgumā) | 20 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 22,83 |

**1.2.3. Sporta zāles noma skolēnu grupai līdz 30 cilvēkiem**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **4859,99** |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,99 *euro*. 30 cilvēki 1 reizē (stundā) izlieto vidēji 3 m3 ūdens, pa 780 reizēm (plānotais maksas pakalpojumu skaits gadā) tiek izlietoti 4656,60 *euro* (1,99 *euro* x 3 m3 x 780 stundas) |
| *2312* | Inventārs | Vidēji par 600,00 *euro* plānots iegādāties sporta inventāru katru gadu x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 185,71 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 140 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 17,68 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **4859,99** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2870,56** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 19293,29 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2436,44 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 2591,63 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 327,28 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Gadā plānoti izdevumi 113,15 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 14,29 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Zibensaizsardzības sistēmas pārbaudes izdevumi 340,11 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 42,95 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 392,76 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 49,60 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **884,14** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums 2 806,82 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 354,46 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Sporta inventāra (grozi, vārti, tīkli, tablo) nolietojums 1 336,24 *euro* x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 413,60 *euro* + pārējo pamatlīdzekļu nolietojums gadā 919,19 *euro* x 0,408 (iznomātās platības koeficients) x 30,952% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 116,08 *euro*. 413,60 *euro* + 116,08 *euro* = 529,68 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3754,70** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **8614,69** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (plānots nomāt sporta zāli skolai 30 nedēļas aizņemot sporta zāli 26 stundas nedēļā) | 780 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 11,04 |

**1.3. Aktu zāles noma Stabu ielā 89, Rīgā**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 323,38** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam 4056 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 1070,78 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1070,78 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 252,60 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **223,37** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 10153 *euro* x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 223,37 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 546,75** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **339,19** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 249,5 m2 = 274,45 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 274,45 *euro* x VSAOI 23,59% = 64,74 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **8091,78** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 73721,72 *euro* x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 1621,88 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 4364,46 *euro* x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 96,02 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 253904,50 *euro* x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 5585,90 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi 181,53 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 47,92 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam 5691,49 *euro* x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 125,21 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope vidēji 253,72 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 66,98 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Lifta tehniskā apkope, deratizācija, paklāju maiņa 463,62 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 122,40 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma 18772,68 *euro* gadā x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 413,00 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 566,67 *euro* x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 12,47 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **565,22** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums 16945,98 *euro* x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 372,81 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (videonovērošanas, apsardzes, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi) (saskaņā ar grāmatvedības datiem) nolietojums 8746,13 *euro* gadā x 0,022 (iznomātās platības koeficients) = 192,41 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **8996,19** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **10542,94** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (10 stundas (plānotā aktu zāles noslodze nedēļā) x 4 nedēļas mēnesī x 12 mēneši) | 480 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 21,96 |

**1.4. Aktu zāles noma Klijānu ielā 4, Rīgā**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 666,38** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam 2881 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 1348,31 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1348,31 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 318,07 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **173,20** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 4440,95 *euro* x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 173,20 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 839,58** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **467,53** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 343,90 m2 = 378,29 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 378,29 *euro* x VSAOI 23,59% = 89,24 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **5 356,32** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 90789,18 *euro* x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 3540,78 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 5454,54 *euro* x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 212,73 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 27806,88 *euro* x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 1084,47 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi 47,67 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 22,31 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam 4093,83 *euro* x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 159,66 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope vidēji 112,26 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 52,54 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana vidēji 331,00 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 154,91 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 3305,56 *euro* x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 128,92 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **1 293,68** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums 17740,15 *euro* x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 691,86 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (videonovērošanas, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi) nolietojums 15431,17 *euro* gadā x 0,039 (iznomātās platības koeficients) = 601,82 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **7117,53** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **8957,11** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (18 stundas (plānotā aktu zāles noslodze nedēļā) x 4 nedēļas mēnesī x 12 mēneši) | 864 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 10,37 |

**1.5. Sporta spēļu zāles noma A.Pumpura ielā 105B, Daugavpilī**

**1.5.1. Sporta spēļu zāles noma grupai**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība[[3]](#footnote-3)** | **3 492,95** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam 640 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,368 (iznomātās platības koeficients) = 2826,24 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2826,24 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 666,71 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **668,68** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 2073,00 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 87,654% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 668,68 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **4 161,63** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **941,58** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 692,60 m2 = 761,86 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 761,86 *euro* x VSAOI 23,59% = 179,72 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **14 014,41** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 23136,00 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 87,654% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 7462,90 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 3970,00 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 87,654% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1280,59 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 15319,14 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 87,654% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 4941,44 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi 85,12 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 87,654% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 329,48 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **14 955,99** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **19 117,62** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (4,5 stundas (plānotā sporta zāles noslodze dienā) x 30 dienas mēnesī x 12 mēneši) – 200 stundas (plānoto stundu skaits sporta zāles nomai skolēniem) | 1420 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 13,46 |

**1.5.2. Sporta spēļu zāles noma skolēnu grupai**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **94,18** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 2073,00 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 12,346% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 94,18 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **94,18** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 973,92** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 23136,00 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 12,346% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1051,14 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 3970,00 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 12,346% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 180,37 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 15319,14 *euro* x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 12,346% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 696,00 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi 85,12 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,368 (iznomātās platības koeficients) x 12,346% (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 46,41 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 973,92** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 068,10** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (plānots nomāt sporta zāli skolai 20 nedēļas aizņemot sporta zāli 10 stundas nedēļā) | 200 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 10,34 |

**1.6. Konferenču zāles noma patvērumu meklētāju izmitināšanas centrā „Mucenieki” Ropažu novada „Jaunceltne-2”**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **253,73** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam 1222 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 205,30 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 205,30 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 48,43 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **9,95** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) par 710,54 *euro* x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 9,95 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **263,68** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **83,06** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 61,10 m2 = 67,21 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 67,21 *euro* x VSAOI 23,59% = 15,85 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 255,53** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 31095,41 *euro* x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 435,34 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 5202,86 *euro* x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 72,84 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 22846,73 *euro* x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 319,85 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi 83,70 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 14,06 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam 2000,00 *euro* x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 28,00 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude vidēji 20,94 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 3,52 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana vidēji 2081,42 *euro* mēnesī x 12 mēneši x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 349,68 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 2303,10 *euro* x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 32,24 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **288,21** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums 11204,68 *euro* x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 156,87 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (zibensaizsardzības sistēmas, siltumtrases, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi u.tml.) nolietojums 9381,34 *euro* gadā x 0,014 (iznomātās platības koeficients) = 131,34 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1626,81** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1890,49** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (3 stundas (plānotā sporta zāles noslodze nedēļā) x 4 nedēļas mēnesī x 12 mēneši) | 144 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 13,13 |

**1.7. Semināru zāles noma Piestātnes ielā 6/14, Jūrmalā   
(kadastra Nr.** **13000081609003)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 187,54** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 196,9 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 960,87 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 960,87 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 226,67 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **116,17** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 196,9 m2 (vidējā iznomātā platība) = 116,17 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 303,71** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **267,68** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 216,59 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 216,59 *euro* x VSAOI 23,59% = 51,09 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 245,73** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 29,54 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 1935,53 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 289,44 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 437,12 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 5,91 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 5,91 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 139,80 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 5,91 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 5,91 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 167,37 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 0,79 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 175,24 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 47,26 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **303,22** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,86 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 169,33 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 196,9 m2 = 133,89 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3 816,63** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 120,34** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (16 stundas (plānotā semināru zāles noslodze mēnesī) x 12 mēneši) | 192 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 26,67 |

**1.8. Pirts, saunas ar dušu noma Piestātnes ielā 6/14, Jūrmalā (kadastra Nr.13000081609008)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **165,86** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 21,70 m2 (iznomātā platība) = 105,90 + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 28,30 *euro* = 134,20 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 134,20 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 31,66 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **12,80** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 21,70 m2 (iznomātā platība) = 12,80 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **178,66** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **37,39** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 23,87 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 6,38 *euro* = 30,25 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 30,25 *euro* x VSAOI 23,59% = 7,14 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **442,48** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 213,31 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 56,99 *euro* = 270,30 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 31,90 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,52 *euro* = 40,42 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 48,17 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 12,85 *euro* = 61,02 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 0,65 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 0,85 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 0,65 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,17 *euro* = 0,82 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 15,41 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,14 *euro* = 19,55 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 0,65 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro* = 0,83 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2= 0,65 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro* = 0,83 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 18,45 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,95 *euro* = 23,40 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 19,31 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 5,15 *euro* = 24,46 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **115,26** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 3,51 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 76,17 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,38 *euro* = 96,55 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x izīrējamā platība 21,70 m2 = 14,76 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,95 *euro* = 18,71 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **595,13** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **773,79** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (stundās) | 40 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 19,34 |

**1.9. Nedzīvojamo telpu noma Ugunsdrošības un civilās aizsardzības koledžā Ķengaraga ielā 3/1, Rīgā**

**1.9.1. Auditorijas noma**

Laikposms 1 stunda

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | x | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **13,21** | |
| *1119* | | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 21 326,55 *euro* gadā/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 10,69 *euro* | |
| *1210* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 10,69 x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 2,52 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **0,23** | |
| *2350* | | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi 2026 *euro* gadā/365 dienas = 5,55 *euro* /24stundas = 0,23 *euro* | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **13,44** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | x | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **0,05** | |
| *1119* | | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 68,4 m2 = 75,24 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,04 *euro* | |
| *1210* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 0,04 *euro* x VSAOI 23,59% = 0,01 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **0,57** | |
| *2221* | | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 40 113,60 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 8,91 *euro* x 68,4m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 609,44 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,30 *euro* | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 3423,43 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 0,76 *euro*x68,4m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 51,98 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,03 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 19859,02/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 4,41 *euro*x68,4 m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 301,64 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,15 *euro* | |
| *2229* | | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Pārējie komunālie pakalpojumi gadā 1060,04 *euro*/ 4503,4 m2 ēkas kopējā platība = 0,23 *euro*x68,4 m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 15,73 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,01 *euro* | |
| *2241* | | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Kārtējais remonts – 9 989,98 *euro* plānotie izdevumi gadā/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 2,22 *euro* x 68,4 m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 151,85 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,08 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **2,02** | |
| *5212* | | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvās ēkas 999,94 *euro* nolietojuma summa gadā/365 dienas = 2,74 *euro*/24 stundas = 0,11 *euro* | |
| *5238* | | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika –16 757,47 *euro* nolietojuma summa gadā/365 dienām = 45, 91 *euro*/24 stundām = Ls 1,91 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2,64** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **16,08** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (stundās) | | | Viena stunda |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | | | 16,08 |
| Prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā (gab.) | | | 40 stundas |
| Prognozētie ieņēmumi gadā (latos) (*prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā, reizināts ar maksas pakalpojumu izcenojumu*) | | | 643,20 *euro* |

**1.9.2. Aktu zāles noma**

Laikposms 1 stunda

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | x | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **17,68** | |
| *1119* | | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 28 548,45 *euro* gadā/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 14,31 *euro* | |
| *1210* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 14,31 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 3,37 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **3,49** | |
| *2312* | | Inventārs | Plānoti inventāra iegādes izdevumi 6 503,70 *euro* gadā/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 3,26 *euro* | |
| *2350* | | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi 2026 *euro* gadā/365 dienas = 5,55 *euro* /24stundas = 0,23 *euro* | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **21,17** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | x | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **0,11** | |
| *1119* | | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 161,10 m2 = 177,21 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,09 *euro* | |
| *1210* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 0,09 *euro* x VSAOI 23,59% = 0,02 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **1,34** | |
| *2221* | | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 40 113,60 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 8,91 *euro* x 161,10 m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 1 435,40 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,72 *euro* | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 3423,43 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 0,76 *euro* x 161,10m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 122,44 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,06 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 19859,02 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 4,41 *euro*x161,10 m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 710,45 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,36 *euro* | |
| *2229* | | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Pārējie komunālie pakalpojumi gadā 1060,04 *euro*/ 4503,4 m2 ēkas kopējā platība = 0,23 *euro*x161,10 m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 37,05 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,02 *euro* | |
| *2241* | | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Kārtējais remonts – 9 989,98 *euro* plānotie izdevumi gadā/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 2,22 *euro* x 161,10 m2 vidējā mācību telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = 357,64 *euro*/1995 vidējais darba stundu skaits gadā = 0,18 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **2,02** | |
| *5212* | | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvās ēkas 999,94 *euro* nolietojuma summa gadā/365 dienas = 2,74 *euro*/24 stundas = 0,11 *euro* | |
| *5238* | | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika –16 757,47 *euro* nolietojuma summa gadā/365 dienām = 45, 91 *euro*/24 stundām = Ls 1,91 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3,47** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **24,64** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (stundās) | | | Viena stunda |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | | | 24,64 |
| Prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā (gab.) | | | 8 stundas |
| Prognozētie ieņēmumi gadā (latos) (*prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā, reizināts ar maksas pakalpojumu izcenojumu*) | | | 197,12 *euro* |

**2. Maksas pakalpojuma veids Dzīvojamo telpu noma un īre**

**2.1. Viesnīcas pakalpojumi (telpu noma) Piestātnes ielā 6/14, Jūrmalā (ēkas kadastra Nr.13000081609008)**

**2.1.1. vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.2, 5)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **510,82** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 36,55 m2 (iznomātā platība) = 178,36 + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 28,30 *euro* = 206,66 *euro* x 2 istabas = 413,32 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 413,32 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 97,50 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **331,12** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* x 2 istabas= 288,00 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 36,55 m2 (iznomātā platība) = 21,56 *euro* x 2 istabas=43,12 *euro*. |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **841,94** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **115,16** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 40,21 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 6,38 *euro* = 46,59 *euro* x 2 istabas = 93,18 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 93,18 *euro* x VSAOI 23,59% = 21,98 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 397,00** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 5,48 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,04 *euro* = 6,52 *euro* x 2 istabas= 13,04 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 359,29 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 56,99 *euro* = 416,28 *euro* x 2 istabas= 832,56 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 53,73 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,52 *euro* = 62,25 *euro* x 2 istabas=124,50 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 81,14 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 12,85 *euro* = 93,99 *euro* x 2 istabas=187,98 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 1,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 1,30 *euro* x 2 istabas=2,60 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 1,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,17 *euro* = 1,27 *euro* x 2 istabas= 2,54 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 25,95 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,14 *euro* = 30,09 *euro* x 2 istabas = 60,18 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 1,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro* = 1,28 *euro* x 2 istabas= 2,56 |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2= 1,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro* = 1,28 *euro* x 2 istabas= 2,56 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 31,07 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,95 *euro* = 36,02 *euro* x 2 istabas= 72,04 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 0,15 *euro* x 2 istabas= 0,30 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 32,53 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 5,15 *euro* = 37,68 *euro* x 2 istabas= 75,36 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 8,77 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,62 *euro* = 10,39 *euro* x 2 istabas= 20,78 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **354,94** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 3,51 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 128,29 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,38 *euro* = 148,67 *euro* x 2 istabas= 297,34 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x izīrējamā platība 36,55 m2 = 24,85 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,95 *euro* = 28,80 *euro* x 2 istabas= 57,60 |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 867,10** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 709,04** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 2 istabas) | 96 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 28,22 |

**2.1.2. divistabu divvietīgs numurs (telpa Nr.3)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **236,42** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 33,40 m2 (iznomātā platība) = 162,99 + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 28,30 *euro* = 191,29 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 191,29 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 45,13 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **163,71** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 33,40 m2 (iznomātā platība) = 19,71 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **400,13** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **53,29** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 36,74 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 6,38 *euro* = 43,12 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 43,12 *euro* x VSAOI 23,59% = 10,17 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **646,55** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 5,01 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,04 *euro* = 6,05 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 328,32 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 56,99 *euro* = 385,31 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 49,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,52 *euro* = 57,62 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 74,15 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 12,85 *euro* = 87,00 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 1,00 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 1,20 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 1,00 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,17 *euro* = 1,17 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 23,71 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,14 *euro* = 27,85 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 1,00 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro* = 1,18 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2= 1,00 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro*= 1,18 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 28,39 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,95 *euro* = 33,34 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 0,13 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 29,73 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 5,15 *euro* = 34,88 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 8,02 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,62 *euro* = 9,64 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **164,27** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 3,51 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 117,23 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,38 *euro* = 137,61 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x izīrējamā platība 33,40 m2 = 22,71 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,95 *euro* = 26,66 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **864,11** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 264,24** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 1 istaba) | 48 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 26,34 |

**2.1.3. trīsistabu divvietīgs numurs (telpa Nr.1, 4, 6)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 065,70** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 53,10 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 259,13 + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 28,30 *euro* = 287,43 *euro* x 3 istabas = 862,29 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 862,29 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 203,41*euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **525,99** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* x 3 istabas = 432 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 53,10 m2 (vidējā iznomātā platība) = 31,33 *euro* x 3 istabas = 93,99 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 591,69** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **240,22** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 58,41 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 6,38 *euro* = 64,79 *euro* x 3 istabas= 194,37 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 194,37 *euro* x VSAOI 23,59% = 45,85 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 913,84** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 7,97 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,04 *euro* = 9,01 *euro* x 3 istabas= 27,03 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 521,97 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 56,99 *euro* = 578,96 *euro* x 3 istabas= 1736,88 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 78,06 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,52 *euro* = 86,58 *euro* x 3 istabas= 259,74 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 117,88 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 12,85 *euro* = 130,73 *euro* x 3 istabas=392,19 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 1,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 1,79 *euro* x 3 istabas=5,37 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 1,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,17 *euro* = 1,76 *euro* x 3 istabas= 5,28 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 37,70 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,14 *euro* = 41,84 *euro* x 3 istabas= 125,52 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 1,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro* = 1,77 *euro* x 3 istabas= 5,31 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2= 1,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,18 *euro*= 1,77 *euro* x 3 istabas= 5,31 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 45,14 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,95 *euro* = 50,09 *euro* x 3 istabas= 150,27 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 0,21 *euro* x 3 istabas= 0,63 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 47,26 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 5,15 *euro* = 52,41 *euro* x 3 istabas= 157,23 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 12,74 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,62 *euro* = 14,36 *euro* x 3 istabas= 43,08 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **740,46** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 3,51 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 186,38 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,38 *euro* = 206,76 *euro* x 3 istabas= 620,28 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 53,10 m2 = 36,11 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,95 *euro* = 40,06 *euro* x 3 istabas= 120,18 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3 894,52** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 486,21** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 3 istabas) | 144 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 38,10 |

**2.2. Viesnīcas pakalpojumi (telpu noma) Piestātnes ielā 6/14, Jūrmalā (ēkas kadastra Nr.13000081609003)**

**2.2.1. lielgabarīta vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.7, 8, 10)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 016,87** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 41,20 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 201,06 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 73,20 *euro* = 274,26 *euro* x 3 istabas = 822,78 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 822,78 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 194,09 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **531,33** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* x 3 istabas = 432 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 41,20 m2 (vidējā iznomātā platība) = 24,31 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 8,80 *euro* = 33,11 *euro* x 3 istabas = 99,33 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 548,20** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **229,21** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 45,32 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 16,50 *euro* = 61,82 *euro* x 3 istabas= 185,46 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 185,46 *euro* x VSAOI 23,59% = 43,75 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 779,35** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 6,18 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,31 *euro* = 8,49 *euro* x 3 istabas= 25,47 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 405,00 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 147,39 *euro* = 552,39 *euro* x 3 istabas= 1657,17 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 60,56 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 22,02 *euro* = 82,58 *euro* x 3 istabas= 247,74 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 91,46 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 33,24 *euro* = 124,70 *euro* x 3 istabas=374,10 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 1,24 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,52 *euro* = 1,76 *euro* x 3 istabas=5,28 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 1,24 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,52 *euro* = 1,76 *euro* x 3 istabas=5,28 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 29,25 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 10,71 *euro* = 39,96 *euro* x 3 istabas= 119,88 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 1,24 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,48 *euro* = 1,72 *euro* x 3 istabas= 5,16 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2= 1,24 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,41 *euro*= 1,65 *euro* x 3 istabas= 4,95 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 35,02 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 12,81 *euro* = 47,83 *euro* x 3 istabas= 143,49 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 0,16 *euro* x 3 istabas= 0,48 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 36,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 13,31 *euro* = 49,98 *euro* x 3 istabas= 149,94 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 9,89 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,58 *euro* = 13,47 *euro* x 3 istabas= 40,41 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **231,75** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,86 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 35,43 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,58 *euro* = 39,01 *euro* x 3 istabas= 117,03 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 41,20 m2 = 28,02 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 10,22 *euro* = 38,24 *euro* x 3 istabas= 114,72 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3 240,31** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **4 788,51** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 3 istabas) | 144 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 33,25 |

**2.2.2. vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.9)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **214,11** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 20,50 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 100,04 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 73,20 *euro* = 173,24 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 173,24 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 40,87 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **164,90** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 20,50 m2 (vidējā iznomātā platība) = 12,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 8,80 *euro* = 20,90 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **379,01** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **48,26** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 22,55 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 16,50 *euro* = 39,05 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 39,05 *euro* x VSAOI 23,59% = 9,21 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **585,27** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 3,08 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,31 *euro* = 5,39 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 201,52 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 147,39 *euro* = 348,91 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 30,14 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 22,02 *euro* = 52,16 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 45,51 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 33,24 *euro* = 78,75 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,52 *euro* = 1,14 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,52 *euro* = 1,14 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 14,56 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 10,71 *euro* = 25,27 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,48 *euro* = 1,10 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2= 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,41 *euro*= 1,03 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 17,43 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 12,81 *euro* = 30,24 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 0,08 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 18,25 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 13,31 *euro* = 31,56 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 4,92 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,58 *euro* = 8,50 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **45,37** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,86 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 17,63 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,58 *euro* = 21,21 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,50 m2 = 13,94 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 10,22 *euro* = 24,16 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **678.90** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 057,91** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 1 istaba) | 48 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 22,04 |

**2.3. Viesnīcas pakalpojumi kopmītnē (telpu noma) Piestātnes ielā 6/14, Jūrmalā (ēkas kadastra Nr.13000081609015)**

**2.3.1. vienistabas numurs ar divām gultas vietām (telpa Nr.1, 3)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **247,28** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 10,60 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 51,73 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 48,31 *euro* = 100,04 *euro* x 2 istabas = 200,08 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 200,08 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 47,20 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **300,50** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* x 2 istabas = 288 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 10,60 m2 (vidējā iznomātā platība) = 6,25 *euro* x 2 istabas = 12,50 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **547,78** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **55,74** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 11,66 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 10,89 *euro* = 22,55 *euro* x 2 istabas= 45,10 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 45,10 *euro* x VSAOI 23,59% = 10,64 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **675,82** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 1,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,53 *euro* = 3,12 *euro* x 2 istabas= 6,24 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 104,20 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 97,28 *euro* = 201,48 *euro* x 2 istabas= 402,96 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 15,58 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 14,54 *euro* = 30,12 *euro* x 2 istabas= 60,24 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 23,53 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,94 *euro* = 45,47 *euro* x 2 istabas=90,94 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 0,32 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro* = 0,66 *euro* x 2 istabas=1,32 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 0,32 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,29 *euro* = 0,61 *euro* x 2 istabas=1,22 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 7,53 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,07 *euro* = 14,60 *euro* x 2 istabas= 29,20 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 0,32 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,32 *euro* = 0,64 *euro* x 2 istabas= 1,28 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2= 0,32 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,27 *euro*= 0,59 *euro* x 2 istabas= 1,18 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 9,01 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,45 *euro* = 17,46 *euro* x 2 istabas= 34,92 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 0,04 *euro* x 2 istabas= 0,08 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 9,43 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,79 *euro* = 18,22 *euro* x 2 istabas= 36,44 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 2,54 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,36 *euro* = 4,90 *euro* x 2 istabas= 9,80 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **27,92** |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,60 m2 = 7,21 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 6,75 *euro* = 13,96 *euro* x 2 istabas= 27,92 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **759,48** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 307,26** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 2 istabas) | 96 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 13,62 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums 1 gultas vietai (*euro*) | 6,81 |

**2.3.2. vienistabas numurs ar trīs gultas vietām (telpa Nr.2)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **150,17** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 15,00 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 73,20 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 48,31 *euro* = 121,51 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 121,51 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 28,66 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **224,85** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 3 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 216,00 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 15,00 m2 (vidējā iznomātā platība) = 8,85*euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **375,02** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **33,85** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 16,50 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 10,89 *euro* = 27,39 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 27,39 *euro* x VSAOI 23,59% = 6,46 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **410,44** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 2,25 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,53 *euro* = 3,78 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 147,45 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 97,28 *euro* = 244,73 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 22,05 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 14,54 *euro* = 36,59 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 33,30 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,94 *euro* = 55,24 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 0,45 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro* = 0,79 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 0,45 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,29 *euro* = 0,74 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 10,65 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,07 *euro* = 17,72 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 0,45 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,32 *euro* = 0,77 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2= 0,45 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,27 *euro*= 0,72 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 12,75 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,45 *euro* = 21,20 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 0,06 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 13,35 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,79 *euro* = 22,14 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 3,60 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,36 *euro* = 5,96 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **16,95** |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,00 m2 = 10,20 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 6,75 *euro* = 16,95 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **461,24** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **836,26** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā)) | 48 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 17,42 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums 1 gultas vietai (*euro*) | 5,81 |

**2.3.3. vienistabas numurs ar četrām gultas vietām (telpa Nr.4)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **194,20** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 22,30 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 108,82 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 48,31 *euro* = 157,13 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 157,13 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 37,07 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **301,16** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 4 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 288,00 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 22,30 m2 (vidējā iznomātā platība) = 13,16 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **495,36** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **43,78** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 24,53 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 10,89 *euro* = 35,42 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 35,42 *euro* x VSAOI 23,59% = 8,36 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **530,79** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 3,35 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,53 *euro* = 4,88 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 219,21 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 97,28 *euro* = 316,49 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 32,78 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 14,54 *euro* = 47,32 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 49,51 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,94 *euro* = 71,45 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 0,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro* = 1,01 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 0,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,29 *euro* = 0,96 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 15,83 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,07 *euro* = 22,90 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 0,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,32 *euro* = 0,99 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2= 0,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,27 *euro*= 0,94 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 18,96 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,45 *euro* = 27,41 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 0,09 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 19,85 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,79 *euro* = 28,64 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 5,35 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,36 *euro* = 7,71 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **21,91** |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 22,30 m2 = 15,16 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 6,75 *euro* = 21,91 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **596,48** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 091,84** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 1 istaba) | 48 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 22,75 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums 1 gultas vietai (*euro*) | 5,69 |

**2.3.4. neaprīkotās istabas noma (telpa Nr.5)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **290,70** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 38,30 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 186,90 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 48,31 *euro* = 235,21 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 235,21 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 55,49 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **22,60** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 38,30 m2 (vidējā iznomātā platība) = 22,60 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **313,30** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **65,53** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 42,13 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 10,89 *euro* = 53,02 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 53,02 *euro* x VSAOI 23,59% = 12,51 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **794,53** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 5,75 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,53 *euro* = 7,28 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 376,49 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 97,28 *euro* = 473,77 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 56,30 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 14,54 *euro* = 70,84 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 85,03 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,94 *euro* = 106,97 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 1,15 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro* = 1,49 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 1,15 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,29 *euro* = 1,44 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 27,19 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,07 *euro* = 34,26 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 1,15 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,32 *euro* = 1,47 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2= 1,15 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,27 *euro*= 1,42 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 32,56 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,45 *euro* = 41,01 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 0,15 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 34,09 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 8,79 *euro* = 42,88 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 9,19 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,36 *euro* = 11,55 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **32,79** |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums *euro* gadā x uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 38,30 m2 = 26,04 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 6,75 *euro* = 32,79 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **892,85** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 206,15** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā | 350 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 3,45 |

**2.4. Viesnīcas pakalpojumi ārstniecības ēkā (telpu noma) Piestātnes ielā 6/14, Jūrmalā (ēkas kadastra Nr.13000081609030)**

**2.4.1. standarta vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **2 463,72** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 20,66 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 100,82 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 41,57 *euro* = 142,39 *euro* x 14 istabas = 1993,46 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1993,46 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 470,26 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 186,66** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* x 14 istabas = 2016 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 20,66 m2 (vidējā iznomātā platība) = 12,19 *euro* x 14 istabas = 170,66 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **4 650,38** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **555,41** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 22,73 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 32,10 *euro* x 14 istabas= 449,40 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 449,40 *euro* x VSAOI 23,59% = 106,01 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **6 736,52** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 3,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,53 *euro* = 4,63 *euro* x 14 istabas= 64,82 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 203,09 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 83,71 *euro* = 286,80 *euro* x 14 istabas= 4015,20 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 30,37 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 12,51 *euro* = 42,88 *euro* x 14 istabas= 600,32 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 45,87 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 18,88 *euro* = 64,75 *euro* x 14 istabas=906,50 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,29 *euro* = 0,91 *euro* x 14 istabas=12,74 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,25 *euro* = 0,87 *euro* x 14 istabas=12,18 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 14,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 6,08 *euro* = 20,75 *euro* x 14 istabas= 290,50 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,27 *euro* = 0,89 *euro* x 14 istabas= 12,46 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2= 0,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,23 *euro*= 0,85 *euro* x 14 istabas= 11,9 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 17,56 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,27 *euro* = 24,83 *euro* x 14 istabas= 347,62 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 0,08 *euro* x 14 istabas= 1,12*euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 18,39 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,56 *euro* = 25,95 *euro* x 14 istabas= 363,30 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 4,96 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,03 *euro* = 6,99 *euro* x 14 istabas= 97,86 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **645,26** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,90 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 18,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,64 *euro* = 26,23 *euro* x 14 istabas = 367,22 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,66 m2 = 14,05 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 5,81 *euro* = 19,86 *euro* x 14 istabas= 278,04 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **7 937,19** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **12 587,57** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 14 istabas) | 672 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 18,73 |

**2.4.2. lielgabarīta vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.8, 16)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **477,90** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 31,10 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 151,77 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 41,57 *euro* = 193,34 *euro* x 2 istabas = 386,68 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 386,68 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 91,22 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **324,70** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 48 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 144,00 *euro* x 2 istabas = 288 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 31,10 m2 (vidējā iznomātā platība) = 18,35 *euro* x 2 istabas = 36,70 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **802,60** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **107,72** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 34,21 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 43,58 *euro* x 2 istabas= 87,16 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 87,16 *euro* x VSAOI 23,59% = 20,56 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 306,50** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 4,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,53 *euro* = 6,20 *euro* x 2 istabas= 12,40 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 305,71 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 83,71 *euro* = 389,42 *euro* x 2 istabas= 778,84 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 45,72 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 12,51 *euro* = 58,23 *euro* x 2 istabas= 116,46 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 69,04 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 18,88 *euro* = 87,92 *euro* x 2 istabas=175,84 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 0,93 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,29 *euro* = 1,22 *euro* x 2 istabas=2,44 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 0,93 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,25 *euro* = 1,18 *euro* x 2 istabas=2,36 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 22,08 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 6,08 *euro* = 28,16 *euro* x 2 istabas= 56,32 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 0,93 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,27 *euro* = 1,20 *euro* x 2 istabas= 2,40 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2= 0,93 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,23 *euro*= 1,16 *euro* x 2 istabas= 2,32 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 26,44 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,27 *euro* = 33,71 *euro* x 2 istabas= 67,42 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 0,12 *euro* x 2 istabas= 0,24 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 27,68 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,56 *euro* = 35,24 *euro* x 2 istabas= 70,48 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 7,46 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,03 *euro* = 9,49 *euro* x 2 istabas= 18,98 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **125,18** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,90 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 27,99 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 7,64 *euro* = 35,63 *euro* x 2 istabas = 71,26 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 31,10 m2 = 21,15 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 5,81 *euro* = 26,96 *euro* x 2 istabas= 53,92 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 539,40** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 342,00** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (48 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 2 istabas) | 96 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 24,40 |

**2.5. Papildu vieta viesnīcā Piestātnes ielā 6/14, Jūrmalā**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **18,09** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,88 *euro* gadā x 3 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 14,64 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 14,64 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 3,45 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **31,77** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 20 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 30,00 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,59 *euro* gadā x 3 m2 (vidējā iznomātā platība) = 1,77 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **49,86** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **4,08** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 3,30 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 3,30 *euro* x VSAOI 23,59% = 0,78 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **49,45** |
| *2219* | Pārējie sakaru pakalpojumi | Plānoti izdevumi interneta un TV pieslēgumam uz 1 m2 gadā 0,15 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 0,45 *euro* |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 9,83 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 29,49 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 4,41 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 2,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 6,66 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 0,09 *euro* |
| *2236* | Bankas pakalpojumi | Plānoti izdevumi bankas komisijas maksai uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 0,09 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,71 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 2,13 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparāta apkalpošana, drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 0,09 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes sistēmu uzturēšana uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2= 0,09 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 0,85 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 2,55 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Propāna gāzes balona noma uz 1 m2 gadā 0,004 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 0,01 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,89 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 2,67 *euro* |
| *2519* | Pārējie nodokļi un nodevas | Pašvaldības nodeva par atpūtnieku un tūristu uzņemšanu uz 1 m2 gadā 0,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 0,72 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **6,36** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 1,44 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 4,32 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu nolietojums uz 1 m2 gadā 0,68 *euro* x vidējā izīrējamā platība 3 m2 = 2,04 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **59,89** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **109,75** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā | 20 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 5,49 |

**2.6. Dienesta viesnīcas pakalpojumi (telpu noma) Ezermalas ielā 4, Rīgā**

**2.6.1. mazgabarīta vienvietīga istaba (Nr. 110, 206, 210, 306, 310, 330, 410, 510, 526, 530)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **485,09** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 7,37 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 18,72 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 39,25 *euro* x 10 istabas = 392,50 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 392,50 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 92,59 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 438,10** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 1 gulta x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 135 *euro* x 10 istabas = 1350 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 7,37 m2 (vidējā iznomātā platība) = 4,20 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 8,81 *euro* x 10 istabas= 88,10 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 923,19** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **216,04** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 8,11 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 17,48 *euro* x 10 istabas= 174,80 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 174,80 *euro* x VSAOI 23,59% = 41,24 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 090,81** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 43,26 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 90,71 *euro* x 10 istabas= 907,10 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 10,76 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 22,56 *euro* x 10 istabas= 225,60 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 28,89 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 60,58 *euro* x 10 istabas=605,80 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 2,95 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 6,18 *euro* x 10 istabas=61,80 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 3,91 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 8,19 *euro* x 10 istabas= 81,90 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 0,22 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,46 *euro* x 10 istabas= 4,61 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2= 1,18 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 2,47 *euro* x 10 istabas= 24,70 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 8,55 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 17,93 *euro* x 10 istabas= 179,30 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **438,80** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 18,94 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 39,71 *euro* x 10 istabas = 397,10 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 7,37 m2 = 1,99 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 4,17 *euro* x 10 istabas= 41,70 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 745,65** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **4 668,84** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 10 istabas) | 900 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 5,19 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (10 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 90 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 51,88 |

**2.6.2. standarta vienvietīga istaba (Nr.126, 226, 426)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **162,77** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 9,20 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 23,37 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 43,90 *euro* x 3 istabas = 131,70 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 131,70 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 31,07 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **434,55** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 1 gulta x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 135 *euro* x 3 istabas = 405 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 9,20 m2 (vidējā iznomātā platība) = 5,24 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 9,85 *euro* x 3 istabas= 29,55 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **597,32** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **72,26** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 10,12 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 19,49 *euro* x 3 istabas= 58,47 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 58,47 *euro* x VSAOI 23,59% = 13,79 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **701,49** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 54,00 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 101,45 *euro* x 3 istabas= 304,35 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 13,43 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 25,23 *euro* x 3 istabas = 75,69 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 36,06 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 67,75 *euro* x 3 istabas=203,25 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 3,68 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 6,91 *euro* x 3 istabas=20,73 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 4,88 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 9,16 *euro* x 3 istabas= 27,48 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 0,28 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,52 *euro* x 3 istabas= 1,56 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2= 1,47 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 2,76 *euro* x 3 istabas= 8,28 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 10,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 20,05 *euro* x 3 istabas= 60,15 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **147,21** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 23,64 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 44,41 *euro* x 3 istabas = 133,23 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,20 m2 = 2,48 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 4,66 *euro* x 3 istabas= 13,98 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **920,96** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 518,28** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 3 istabas) | 270 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 5,62 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (3 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 27 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 56,23 |

**2.6.3. lielgabarīta vienvietīga istaba (Nr. 221, 326, 406, 430, 506)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **398,39** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 17,30 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 43,94 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 64,47 *euro* x 5 istabas = 322,35 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 322,35 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 76,04 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **747,35** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 1 gulta x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 135 *euro* x 5 istabas = 675 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 17,30 m2 (vidējā iznomātā platība) = 9,86 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 14,47 *euro* x 5 istabas= 72,35 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 145,74** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **175,50** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 19,03 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 28,40 *euro* x 5 istabas= 142,00 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 142,00 *euro* x VSAOI 23,59% = 33,50 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 717,20** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 101,55 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 149,00 *euro* x 5 istabas= 745,00 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 25,26 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 37,06 *euro* x 5 istabas = 185,30 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 67,82 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 99,51 *euro* x 5 istabas = 497,55 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 6,92 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 10,15 *euro* x 5 istabas=50,75 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 9,17 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 13,45 *euro* x 5 istabas= 67,25 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 0,52 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,76 *euro* x 5 istabas= 3,80 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2= 2,77 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 4,06 *euro* x 5 istabas= 20,30 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 20,07 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 29,45 *euro* x 5 istabas= 147,25 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **360,40** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 44,46 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 65,23 *euro* x 5 istabas = 326,15 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,30 m2 = 4,67 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 6,85 *euro* x 5 istabas= 34,25 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 253,10** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **3 398,84** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 5 istabas) | 450 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 7,55 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (5 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 45 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 75,53 |

**2.6.4. vienvietīga istaba ar papildu ērtībām (Nr.129)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **89,09** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 20,30 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 51,56 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 72,09 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 72,09 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 17,00 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **151,18** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 1 gulta x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 135 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 20,30 m2 (vidējā iznomātā platība) = 11,57 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 16,18 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **240,27** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **39,18** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 22,33 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 31,70 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 31,70 *euro* x VSAOI 23,59% = 7,48 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **384,03** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 119,16 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 166,61 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 29,64 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 41,44 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 79,58 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 111,27 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 8,12 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 11,35 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 10,76 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 15,04 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 0,61 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,85 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2= 3,25 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 4,54 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 23,55 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 32,93 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **80,60** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 52,17 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 72,94 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 20,30 m2 = 5,48 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 7,66 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **503,81** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **744,08** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 1 istaba) | 90 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 8,27 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (1 istaba x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 9 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 82,68 |

**2.6.5. mazgabarīta divvietīga istaba (Nr.208, 308, 328, 408, 409, 508, 528)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **370,97** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 8,80 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 22,35 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 42,88 *euro* x 7 istabas = 300,16 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 300,16 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 70,81 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 957,34** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 270 *euro* x 7 istabas = 1890 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 8,80 m2 (vidējā iznomātā platība) = 5,01 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 9,62 *euro* x 7 istabas= 67,34 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **2 328,31** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **164,81** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 9,68 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 19,05 *euro* x 7 istabas= 133,35 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 133,35 *euro* x VSAOI 23,59% = 31,46 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 599,01** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 51,66 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 99,11 *euro* x 7 istabas= 693,77 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 12,85 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 24,65 *euro* x 7 istabas = 172,55 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 34,50 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 66,19 *euro* x 7 istabas = 463,33 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 3,52 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 6,75 *euro* x 7 istabas=47,25 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 4,66 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 8,94 *euro* x 7 istabas= 62,58 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 0,26 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,50 *euro* x 7 istabas= 3,50 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2= 1,41 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 2,70 *euro* x 7 istabas= 18,90 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 10,21 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 19,59 *euro* x 7 istabas= 137,13 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **335,65** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 22,62 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 43,39 *euro* x 7 istabas = 303,73 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 8,80 m2 = 2,38 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 4,56 *euro* x 7 istabas= 31,92 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 099,47** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **4 427,78** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 gultas vietas x 90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 7 istabas) | 1260 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 3,51 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (2 gultas vietas x 7 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 126 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 35,14 |

**2.6.6. standarta divvietīga istaba (Nr.102, 109, 111, 123, 125, 127,128, 202, 203, 205, 207, 209, 211, 222, 223, 225, 227, 228, 231, 302, 303, 305, 307, 309, 311, 322, 323, 325, 327, 329, 331, 402, 403, 405, 407, 411, 422, 423, 425, 427, 428, 429, 431, 502, 503, 505, 507, 509, 511, 522, 523, 525, 527, 529, 531)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **3 448,35** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 11,89 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 30,20 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 50,73 *euro* x 55 istabas = 2790,15 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2790,15 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 658,20 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **15 366,45** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 270 *euro* x 55 istabas = 14850 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 11,89 m2 (vidējā iznomātā platība) = 6,78 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 9,39 *euro* x 55 istabas= 516,45 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **18 814,80** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 526,03** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 13,08 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 22,45 *euro* x 55 istabas= 1234,75 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1234,75 *euro* x VSAOI 23,59% = 291,28 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **14 697,65** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 69,79 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 117,24 *euro* x 55 istabas= 6448,20 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 17,36 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 29,16 *euro* x 55 istabas = 1438,80 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 46,61 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 78,30 *euro* x 55 istabas = 4306,50 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 4,76 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 7,99 *euro* x 55 istabas = 439,45 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 6,30 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 10,58 *euro* x 55 istabas= 581,90 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 0,36 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,60 *euro* x 55 istabas= 33,00 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2= 1,90 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 3,19 *euro* x 55 istabas= 175,45 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 13,79 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 23,17 *euro* x 55 istabas= 1274,35 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **3 119,60** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 30,56 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 51,33 *euro* x 55 istabas = 2823,15 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,89 m2 = 3,21 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 5,39 *euro* x 55 istabas= 296,45 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **19 343,28** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **38 158,08** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 gultas vietas x 55 istabas x 90 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 9900 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 3,85 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (2 gultas vietas x 55 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 990 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 38,54 |

**2.6.7. lielgabarīta divvietīga istaba (Nr.204, 304, 404, 501, 504)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **393,70** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 17,00 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 43,18 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 63,71 *euro* x 5 istabas = 318,55 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 318,55 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 75,15 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 421,50** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 270 *euro* x 5 istabas = 1350 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 17,00 m2 (vidējā iznomātā platība) = 9,69 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 14,30 *euro* x 5 istabas= 71,50 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 815,20** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **173,46** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 18,70 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 28,07 *euro* x 5 istabas= 140,35 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 140,35 *euro* x VSAOI 23,59% = 33,11 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 696,85** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 99,79 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 147,24 *euro* x 5 istabas= 736,20 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 24,82 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 36,62 *euro* x 5 istabas = 183,10 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 66,64 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 98,33 *euro* x 5 istabas = 491,65 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 6,80 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 10,03 *euro* x 5 istabas = 50,15 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 9,01 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 13,29 *euro* x 5 istabas= 66,45 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 0,51 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,75 *euro* x 5 istabas= 3,75 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2= 2,72 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 4,01 *euro* x 5 istabas= 20,05 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 19,72 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 29,10 *euro* x 5 istabas= 145,50 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **356,15** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 43,69 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 64,46 *euro* x 5 istabas = 322,30 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,00 m2 = 4,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 6,77 *euro* x 5 istabas= 33,85 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 226,46** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **4 041,66** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 gultas vietas x 5 istabas x 90 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 900 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 4,49 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (2 gultas vietas x 5 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 90 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 44,91 |

**2.6.8. divvietīga istaba ar papildu ērtībām (Nr.121, 122, 229)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **299,99** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 23,77 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 60,38 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 80,91 *euro* x 3 istabas = 242,73 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 242,73 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 57,26 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **864,48** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 270 *euro* x 3 istabas = 810 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 23,77 m2 (vidējā iznomātā platība) = 13,55 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 18,16 *euro* x 3 istabas = 54,48 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 164,47** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **131,70** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 26,15 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 35,52 *euro* x 3 istabas= 106,56 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 106,56 *euro* x VSAOI 23,59% = 25,14 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 292,88** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 139,53 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 186,98 *euro* x 3 istabas= 560,94 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 34,70 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 46,50 *euro* x 3 istabas = 139,50 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 93,18 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 124,87 *euro* x 3 istabas = 374,61 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 9,51 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 12,74 *euro* x 3 istabas = 38,22 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 12,60 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 16,88 *euro* x 3 istabas= 50,64 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 0,71 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,95 *euro* x 3 istabas= 2,85 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2= 3,80 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 5,09 *euro* x 3 istabas= 15,27 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 27,57 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 36,95 *euro* x 3 istabas= 110,85 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **271,38** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 61,09 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 81,86 *euro* x 3 istabas = 245,58 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 23,77 m2 = 6,42 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 8,60 *euro* x 3 istabas= 25,80 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 695,96** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 860,43** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā (2 gultas vietas x 3 istabas x 90 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 540 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 5,30 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (2 gultas vietas x 3 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 54 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 52,97 |

**2.6.9. trīsvietīga istaba (Nr.101, 124, 201, 224, 301, 321, 324, 401, 421, 424, 521, 524)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **938,49** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 2,54 *euro* gadā x 16,83 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 42,75 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 20,53 *euro* = 63,28 *euro* x 12 istabas = 759,36 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 759,36 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 179,13 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **5 030,40** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 3 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 405 *euro* x 12 istabas = 4860 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,57 *euro* gadā x 16,83 m2 (vidējā iznomātā platība) = 9,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,61 *euro* = 14,20 *euro* x 12 istabas = 170,40 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **5 968,89** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **413,48** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 18,51 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 9,37 *euro* = 27,88 *euro* x 12 istabas= 334,56 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 334,56 *euro* x VSAOI 23,59% = 78,92 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **4 044,60** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,87 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 98,79 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 47,45 *euro* = 146,24 *euro* x 12 istabas= 1 754,88 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 24,57 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 11,80 *euro* = 36,37 *euro* x 12 istabas = 436,44 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 3,92 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 65,97 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 31,69 *euro* = 97,66 *euro* x 12 istabas = 1171,92 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas un dabasgāzes piegādes izdevumi uz 1 m2 gadā 0,40 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 6,73 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 3,23 *euro* = 9,96 *euro* x 12 istabas = 119,52 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 8,92 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 4,28 *euro* = 13,20 *euro* x 12 istabas= 158,40 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Iekārtu remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,03 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 0,50 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,24 *euro* = 0,74 *euro* x 12 istabas= 8,88 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Inženiertīklu uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2= 2,69 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,29 *euro*= 3,98 *euro* x 12 istabas= 47,76 *euro* |
| *2263* | Zemes noma | Zemes noma uz 1 m2 gadā 1,16 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 19,52 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 9,38 *euro* = 28,90 *euro* x 12 istabas= 346,80 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **848,88** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,57 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 43,25 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 20,77 *euro* = 64,02 *euro* x 12 istabas = 768,24 *euro* |
| *5232* | Saimniecības pamatlīdzekļi | Mēbeļu atjaunošana (iegāde) uz 1 m2 gadā 0,27 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,83 m2 = 4,54 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,18 *euro* = 6,72 *euro* x 12 istabas= 80,64 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **5 306,96** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **11 275,85** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (3 gultas vietas x 12 istabas x 90 diennaktis tiks aizpildītas istabas)) | 3240 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 3,48 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (3 gultas vietas x 12 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 324 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 34,80 |

**2.7. Dienesta viesnīcas pakalpojumi (telpu noma) Ezermalas ielā 8a, Rīgā**

**2.7.1. standarta vienvietīga istaba ar papildu ērtībām (Nr.201, 235)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **37,52** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 1,19 *euro* gadā x 9,35 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 11,13 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,05 *euro* = 15,18 *euro* x 2 istabas = 30,36 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 30,36 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 7,16 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **281,72** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 1 gulta x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 135 *euro* x 2 istabas = 270 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,46 *euro* gadā x 9,35 m2 (vidējā iznomātā platība) = 4,30 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 1,56 *euro* = 5,86 *euro* x 2 istabas= 11,72 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **319,24** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **34,68** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 10,29 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 3,74 *euro* = 14,03 *euro* x 2 istabas= 28,06 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 28,06 *euro* x VSAOI 23,59% = 6,62 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **331,76** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,12 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 47,87 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 17,41 *euro* = 65,28 *euro* x 2 istabas= 130,56 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 0,76 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 7,11 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,58 *euro* = 9,69 *euro* x 2 istabas= 19,38 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 6,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 58,34 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,22 *euro* = 79,56 *euro* x 2 istabas=159,12 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,04 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 0,37 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,14 *euro* = 0,51 *euro* x 2 istabas=1,02 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 4,39 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,60 *euro* = 5,99 *euro* x 2 istabas= 11,98 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope un inventāra remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 0,56 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 0,76 *euro* x 2 istabas= 1,52 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, inženiertīklu apkalpošana, teritorijas uzkopšana uz 1 m2 gadā 0,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2= 0,94 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro*= 1,28 *euro* x 2 istabas= 2,56 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Biotualešu noma uz 1 m2 gadā 0,02 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 0,19 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,07 *euro* = 0,26 *euro* x 2 istabas= 0,52 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,20 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 1,87 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,68 *euro* = 2,55 *euro* x 2 istabas= 5,10 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **20,16** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,79 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,35 m2 = 7,39 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,69 *euro* = 10,08 *euro* x 2 istabas = 20,16 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **386,60** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **705,84** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 2 istabas) | 180 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 3,92 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (2 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 18 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 39,21 |

**2.7.2. lielgabarīta vienvietīga istaba ar papildu ērtībām (Nr. 201a, 235a)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **60,61** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 1,19 *euro* gadā x 17,20 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 20,47 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,05 *euro* = 24,52 *euro* x 2 istabas = 49,04 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 49,04 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 11,57 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **288,94** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 1 gulta x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 135 *euro* x 2 istabas = 270 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,46 *euro* gadā x 17,20 m2 (vidējā iznomātā platība) = 7,91 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 1,56 *euro* = 9,47 *euro* x 2 istabas= 18,94 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **349,55** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **56,01** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 18,92 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 3,74 *euro* = 22,66 *euro* x 2 istabas= 45,32 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 45,32 *euro* x VSAOI 23,59% = 10,69 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **536,00** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,12 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 88,06 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 17,41 *euro* = 105,47 *euro* x 2 istabas= 210,94 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 0,76 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 13,07 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,58 *euro* = 15,65 *euro* x 2 istabas= 31,30 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 6,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 107,33 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,22 *euro* = 128,55 *euro* x 2 istabas=257,10 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,04 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 0,69 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,14 *euro* = 0,83 *euro* x 2 istabas=1,66 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 8,08 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,60 *euro* = 9,68 *euro* x 2 istabas= 19,36 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope un inventāra remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 1,03 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 1,23 *euro* x 2 istabas= 2,46 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, inženiertīklu apkalpošana, teritorijas uzkopšana uz 1 m2 gadā 0,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2= 1,72 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro*= 2,06 *euro* x 2 istabas= 4,12 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Biotualešu noma uz 1 m2 gadā 0,02 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 0,34 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,07 *euro* = 0,41 *euro* x 2 istabas= 0,82 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,20 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 3,44 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,68 *euro* = 4,12 *euro* x 2 istabas= 8,24 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **32,56** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,79 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,20 m2 = 13,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,69 *euro* = 16,28 *euro* x 2 istabas = 32,56 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **624,57** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **974,12** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 2 istabas) | 180 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 5,41 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (2 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 18 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 54,12 |

**2.7.3. standarta divvietīga istaba (Nr.205, 216)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **53,09** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 1,19 *euro* gadā x 14,65 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 17,43 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,05 *euro* = 21,48 *euro* x 2 istabas = 42,96 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 42,96 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 10,13 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **556,60** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 2 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 270 *euro* x 2 istabas = 540 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,46 *euro* gadā x 14,65 m2 (vidējā iznomātā platība) = 6,74 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 1,56 *euro* = 8,30 *euro* x 2 istabas = 16,60 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **609,69** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **49,09** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 16,12 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 3,74 *euro* = 19,86 *euro* x 2 istabas= 39,72 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 39,72 *euro* x VSAOI 23,59% = 9,37 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **469,70** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,12 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 75,01 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 17,41 *euro* = 92,42 *euro* x 2 istabas= 184,84 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 0,76 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 11,13 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,58 *euro* = 13,71 *euro* x 2 istabas= 27,42 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 6,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 91,42 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,22 *euro* = 112,64 *euro* x 2 istabas=225,28 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,04 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 0,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,14 *euro* = 0,73 *euro* x 2 istabas=1,46 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 6,89 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,60 *euro* = 8,49 *euro* x 2 istabas= 16,98 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope un inventāra remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 0,88 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 1,08 *euro* x 2 istabas= 2,16 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, inženiertīklu apkalpošana, teritorijas uzkopšana uz 1 m2 gadā 0,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2= 1,47 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro*= 1,81 *euro* x 2 istabas= 3,62 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Biotualešu noma uz 1 m2 gadā 0,02 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 0,29 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,07 *euro* = 0,36 *euro* x 2 istabas= 0,72 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,20 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 2,93 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,68 *euro* = 3,61 *euro* x 2 istabas= 7,22 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **28,52** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,79 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,65 m2 = 11,57 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,69 *euro* = 14,26 *euro* x 2 istabas = 28,52 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **547,31** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 157,00** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (viena vieta diennaktī gadā) (2 gultas vietas x 2 istabas x 90 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 360 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 3,21 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (2 gultas vietas x 2 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 36 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 32,14 |

**2.7.4. trīsvietīga istaba (Nr.202, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 226, 227, 231, 232, 233, 234)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **804,62** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 1,19 *euro* gadā x 17,64 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 20,99 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,05 *euro* = 25,04 *euro* x 26 istabas = 651,04 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 651,04 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 153,58 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **10 781,42** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 3 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 405 *euro* x 26 istabas = 10530 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,46 *euro* gadā x 17,64 m2 (vidējā iznomātā platība) = 8,11 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 1,56 *euro* = 9,67 *euro* x 26 istabas = 251,42 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **11 586,04** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **743,57** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 19,40 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 3,74 *euro* = 23,14 *euro* x 26 istabas= 601,64 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 601,64 *euro* x VSAOI 23,59% = 141,93 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **7 117,24** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,12 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 90,32 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 17,41 *euro* = 107,73 *euro* x 26 istabas= 2800,98 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 0,76 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 13,41 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,58 *euro* = 15,99 *euro* x 26 istabas = 415,74 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 6,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 110,07 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,22 *euro* = 131,29 *euro* x 26 istabas = 3413,54*euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,04 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 0,71 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,14 *euro* = 0,85 *euro* x 26 istabas = 22,10 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 8,29 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,60 *euro* = 9,89 *euro* x 26 istabas = 257,14 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope un inventāra remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 1,06 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 1,26 *euro* x 26 istabas = 32,76 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, inženiertīklu apkalpošana, teritorijas uzkopšana uz 1 m2 gadā 0,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 1,76 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro* = 2,10 *euro* x 26 istabas = 54,60 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Biotualešu noma uz 1 m2 gadā 0,02 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 0,35 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,07 *euro* = 0,42 *euro* x 26 istabas = 10,92 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,20 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 3,53 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,68 *euro* = 4,21 *euro* x 26 istabas = 109,46 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **432,38** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,79 *euro* x vidējā izīrējamā platība 17,64 m2 = 13,94 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,69 *euro* = 16,63 *euro* x 26 istabas = 432,38 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **8 293,19** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **19 879,23** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (viena vieta diennaktī gadā) (3 gultas vietas x 26 istabas x 90 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 7020 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 2,83 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (3 gultas vietas x 26 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 702 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 28,32 |

**2.7.5. piecvietīga istaba (Nr.224, 228, 229, 230)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **226,42** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 1,19 *euro* gadā x 35,08 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 41,75 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 4,05 *euro* = 45,80 *euro* x 4 istabas = 183,20 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 183,20 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 43,22 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 770,80** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Veļas mazgāšana 1 kg x 0,60 *euro*/kg x 2,5 kg (vienas komplekta vid.svars) x 5 gultas x 90 (maksas pakalpojumu sniegšanas skaits gadā) = 675 *euro* x 4 istabas = 2700 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,46 *euro* gadā x 35,08 m2 (vidējā iznomātā platība) = 16,14 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 1,56 *euro* = 17,70 *euro* x 4 istabas = 70,80 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **2 997,22** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **209,26** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 38,59 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas atalgojumam 3,74 *euro* = 42,33 *euro* x 4 istabas= 169,32 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 169,32 *euro* x VSAOI 23,59% = 39,94 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 002,52** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,12 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 179,61 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 17,41 *euro* = 197,02 *euro* x 4 istabas = 788,08 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 0,76 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 26,66 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,58 *euro* = 29,24 *euro* x 4 istabas = 116,96 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 6,24 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 218,90 *euro*+ koplietošanas telpu izmaksas 21,22 *euro* = 240,12 *euro* x 4 istabas = 960,48 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,04 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 1,40 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,14 *euro* = 1,54 *euro* x 4 istabas = 6,16 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,47 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 16,49 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 1,60 *euro* = 18,09 *euro* x 4 istabas = 72,36 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope un inventāra remonta izdevumi uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 2,10 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,20 *euro* = 2,30 *euro* x 4 istabas = 9,20 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, inženiertīklu apkalpošana, teritorijas uzkopšana uz 1 m2 gadā 0,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 3,51 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,34 *euro* = 3,85 *euro* x 4 istabas = 15,40 *euro* |
| *2264* | Iekārtu un inventāra īre un noma | Biotualešu noma uz 1 m2 gadā 0,02 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 0,70 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,07 *euro* = 0,77 *euro* x 4 istabas = 3,08 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,20 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 7,02 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 0,68 *euro* = 7,70 *euro* x 4 istabas = 30,80 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **121,60** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 0,79 *euro* x vidējā izīrējamā platība 35,08 m2 = 27,71 *euro* + koplietošanas telpu izmaksas 2,69 *euro* = 30,40 *euro* x 4 istabas = 121,60 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 333,38** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 330,60** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (5 gultas vietas x 4 istabas x 90 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 1800 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 2,96 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (mēnesim (5 gultas vietas x 4 istabas x 9 mēnešus tiks aizpildītas istabas)) | 180 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 29,61 |

**2.8. Dzīvojamo telpu īre patvēruma meklētāju izmitināšanas centrā “Mucenieki”, Ropažu novadā, “Jaunceltne–2”**

**2.8.1. vienvietīga istaba ar daļējām ērtībām (Nr.235, 244, 247)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **113,90** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,35 *euro* gadā x 9,17 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 30,72 *euro* x 3 istabas = 92,16 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 92,16 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 21,74 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **4,14** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 9,17 m2 (vidējā iznomātā platība) = 1,38 *euro* x 3 istabas = 4,14 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **118,04** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **37,41** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 10,09 *euro* x 3 istabas= 30,27 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 30,27 *euro* x VSAOI 23,59% = 7,14 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **564,24** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 7,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 65,11 *euro* x 3 istabas= 195,33 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,19 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 10,91 *euro* x 3 istabas= 32,73 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 47,87 *euro* x 3 istabas = 143,61 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,23 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 2,11 *euro* x 3 istabas = 6,33 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 4,22 *euro* x 3 istabas = 12,66 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas un ugunsdzēsības aparātu apkope uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 0,55 *euro* x 3 istabas= 1,65 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes pakalpojumi, inženiertīklu tehniskā apkope un kanalizācijas tīrīšana uz 1 m2 gadā 5,72 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2= 52,45 *euro* x 3 istabas = 157,35 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 4,86 *euro* x 3 istabas = 14,58 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **129,30** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,56 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 23,48 *euro* x 3 istabas = 70,44 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (zibensaizsardzības sistēmas, siltumtrases, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi u.tml.) nolietojums uz 1 m2 gadā 2,14 *euro* x vidējā izīrējamā platība 9,17 m2 = 19,62 *euro* x 3 istabas = 58,86 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **730,95** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **848,99** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 3 istabas) | 270 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 3,14 |

**2.8.2. divvietīga istaba ar daļējām ērtībām (Nr.254)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **49,28** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,35 *euro* gadā x 11,90 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 39,87 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 39,87 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 9,41 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1,79** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 11,90 m2 (vidējā iznomātā platība) = 1,79 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **51,07** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **16,18** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 13,09 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 13,09 *euro* x VSAOI 23,59% = 3,09 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **244,07** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 7,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 84,49 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,19 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 14,16 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 62,12 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,23 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 2,74 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 5,47 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas un ugunsdzēsības aparātu apkope uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 0,71 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes pakalpojumi, inženiertīklu tehniskā apkope un kanalizācijas tīrīšana uz 1 m2 gadā 5,72 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2= 68,07 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 6,31 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **55,93** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,56 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 30,46 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (zibensaizsardzības sistēmas, siltumtrases, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi u.tml.) nolietojums uz 1 m2 gadā 2,14 *euro* x vidējā izīrējamā platība 11,90 m2 = 25,47 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **316,18** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **367,25** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 1 istaba) | 90 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 4,08 |

**2.8.3. trīsvietīga istaba ar daļējām ērtībām (Nr.232, 233, 239, 240, 241, 243, 246, 253)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **538,26** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,35 *euro* gadā x 16,25 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 54,44*euro* x 8 istabas = 435,52 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 435,52 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 102,74 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **19,52** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 16,25 m2 (vidējā iznomātā platība) = 2,44 *euro* x 8 istabas = 19,52 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **557,78** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **176,78** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 17,88 *euro* x 8 istabas= 143,04 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 143,04 *euro* x VSAOI 23,59% = 33,74 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 666,48** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 7,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 115,38 *euro* x 8 istabas = 923,04 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,19 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 19,34 *euro* x 8 istabas= 154,72 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 84,83 *euro* x 8 istabas = 678,64 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,23 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 3,74 *euro* x 8 istabas = 29,92 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 7,48 *euro* x 8 istabas = 59,84 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas un ugunsdzēsības aparātu apkope uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 0,98 *euro* x 8 istabas = 7,84 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes pakalpojumi, inženiertīklu tehniskā apkope un kanalizācijas tīrīšana uz 1 m2 gadā 5,72 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2= 92,95 *euro* x 8 istabas = 743,60 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 8,61 *euro* x 8 istabas = 68,88 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **611,04** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,56 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 41,60 *euro* x 8 istabas = 332,80 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (zibensaizsardzības sistēmas, siltumtrases, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi u.tml.) nolietojums uz 1 m2 gadā 2,14 *euro* x vidējā izīrējamā platība 16,25 m2 = 34,78 *euro* x 8 istabas = 278,24 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3 454,30** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **4 012,08** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (90 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 8 istabas) | 720 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 5,57 |

**2.8.4. vienvietīga istaba ar ērtībām (Nr.251, 252)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **87,35** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,35 *euro* gadā x 10,55 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 35,34 *euro* x 2 istabas = 70,68 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 70,68 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 16,67 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3,16** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 10,55 m2 (vidējā iznomātā platība) = 1,58 *euro* x 2 istabas = 3,16 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **90,51** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **28,70** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 11,61 *euro* x 2 istabas= 23,22 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 23,22 *euro* x VSAOI 23,59% = 5,48 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **432,76** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 7,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 74,91 *euro* x 2 istabas = 149,82 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,19 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 12,55 *euro* x 2 istabas= 25,10 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 55,07 *euro* x 2 istabas = 110,14 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,23 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 2,43 *euro* x 2 istabas = 4,86 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 4,85 *euro* x 2 istabas = 9,70 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas un ugunsdzēsības aparātu apkope uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 0,63 *euro* x 2 istabas = 1,26 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes pakalpojumi, inženiertīklu tehniskā apkope un kanalizācijas tīrīšana uz 1 m2 gadā 5,72 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2= 60,35 *euro* x 2 istabas = 120,70 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 5,59 *euro* x 2 istabas = 11,18 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **99,18** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,56 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 27,01 *euro* x 2 istabas = 54,02 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (zibensaizsardzības sistēmas, siltumtrases, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi u.tml.) nolietojums uz 1 m2 gadā 2,14 *euro* x vidējā izīrējamā platība 10,55 m2 = 22,58 *euro* x 2 istabas = 45,16 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **560,64** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **651,15** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (80 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 2 istabas) | 160 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 4,07 |

**2.8.5** **divvietīga istaba ar ērtībām (Nr.250)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **61,70** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,35 *euro* gadā x 14,90 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 49,92 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 49,92 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 11,78 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2,24** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 14,90 m2 (vidējā iznomātā platība) = 2,24 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **63,94** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **20,26** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 16,39 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 16,39 *euro* x VSAOI 23,59% = 3,87 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **305,60** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 7,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 105,79 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,19 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 17,73 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 77,78 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,23 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 3,43 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 6,85 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas un ugunsdzēsības aparātu apkope uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 0,89 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes pakalpojumi, inženiertīklu tehniskā apkope un kanalizācijas tīrīšana uz 1 m2 gadā 5,72 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2= 85,23 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 7,90 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **70,03** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,56 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 38,14 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (zibensaizsardzības sistēmas, siltumtrases, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi u.tml.) nolietojums uz 1 m2 gadā 2,14 *euro* x vidējā izīrējamā platība 14,90 m2 = 31,89 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **395,89** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **459,83** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (80 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 1 istaba) | 80 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 5,75 |

**2.8.6. trīsvietīga istaba ar ērtībām (Nr.210)**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **64,59** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,35 *euro* gadā x 15,60 m2 (vidējā izīrējamā platība) = 52,26 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 52,26 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 12,33 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2,34** |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 15,60 m2 (vidējā iznomātā platība) = 2,34 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **66,93** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **21,21** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 17,16 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 17,16 *euro* x VSAOI 23,59% = 4,05 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **319,96** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 7,10 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 110,76 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 1,19 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 18,56 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānoti izdevumi uz 1 m2 gadā 5,22 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 81,43 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 gadā 0,23 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 3,59 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānoti izdevumi ēkas remontam uz 1 m2 gadā 0,46 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 7,18 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas un ugunsdzēsības aparātu apkope uz 1 m2 gadā 0,06 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 0,94 *euro* |
| *2244* | Ēku, būvju un telpu uzturēšana | Deratizācija, paklāju nomaiņa un tīrīšana, apsardzes pakalpojumi, inženiertīklu tehniskā apkope un kanalizācijas tīrīšana uz 1 m2 gadā 5,72 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2= 89,23 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 gadā 0,53 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 8,27 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **73,32** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Ēkas nolietojums uz 1 m2 gadā 2,56 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 39,94 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pārējo pamatlīdzekļu (zibensaizsardzības sistēmas, siltumtrases, ugunsdzēsības sistēmas, saimniecības pamatlīdzekļi) nolietojums uz 1 m2 gadā 2,14 *euro* x vidējā izīrējamā platība 15,60 m2 = 33,38 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **414,49** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **481,42** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (80 diennaktis (plānotā 1 istabas noslodze gadā) x 1 istaba) | 80 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 6,02 |

**2.9. Dienesta viesnīcas pakalpojumi Ugunsdrošības un civilās aizsardzības koledžā Ķengaraga ielā 3/1, Rīgā**

**2.9.1. dienesta viesnīcas pakalpojumi Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersonām**

Laikposms 1 mēnesis

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **668,72** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,708 *euro* mēnesī x izīrējamā platība 408,20 m2= 1513,61 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 50,45 *euro* dienā x 10,725 (vidējais dienu skaits mēnesī, ko patērē apkalpojošais personāls, ja viena gultas vieta tiek izīrēta mēnesim) = 541, 08 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 541,08 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 121,64 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **343,19** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Viena gultas veļas komplekta mazgāšana izmaksas 2,96 *euro* x 48 gultas veļas komplekti = 142,08 *euro* x 2 reizes veļas maiņa mēnesī = 284,16 *euro* |
| *2311* | Biroja preces | Papīrs 6,69 *euro* papīra paka / 500 lapu skaits vienā pakā = 0,01 *euro* vienas lapas cena x 2 lapas rēķina izrakstīšanai = 0,02 *euro* x 48 gultas vietas = 0,96 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra dienesta viesnīcas telpā izmaksas mēnesī  (Skapītis 29,88 *euro* + gulta 132,33 *euro* + skapis 130,90 *euro* + galds 88,50 *euro*) = 381,61 *euro* / 5 gadi lietošanas laiks = 76,32 *euro* / 12mēn = 6,36 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 1,52 *euro* gadā x 408,20m2 telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = Ls 620,46/12mēn = Ls 51,71 |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 011,91** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **46,25** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2 = 449,02 *euro*/ 12 mēneši = 37,42 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 37,42 *euro* x VSAOI 23,59% = 8,83 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **818,57** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 40 113,60 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 8,91 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2/ 12mēn. = 303,09 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Ūdens un kanalizācija patēriņš gadā 2460 m3 x 1,40 *euro*/m3 = 3444,00 *euro* izdevumi gadā / 12mēn. = 287,00 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānotā patērētā elektroenerģija dienesta viesnīcā 6121 kWh x 0,1185 = 725,34 *euro* gadā / 12mēn = 60,45 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Atkritumu izvešana un gāzes izmaksas gadā 1 024,44 *euro*/ 12mēn = 85,37 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Kārtējais remonts – 9 989,98 *euro* plānotie izdevumi gadā/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 2,22 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2/12mēn. = 75,52 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis 2441,89 *euro* / 11519 m2 zemes kopējā platība = 0,21 *euro* x 408,20 m2 dienesta viesnīcas telpu platība/12mēn = 7,14 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **8,22** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvās ēkas 999,94 *euro* nolietojuma summa gadā/12mēn = 83,33 *euro* /4 503,4 m2 kopējā ēkas platība = 0,02 *euro* x 408,20 m2 dienesta viesnīcas telpu platība = 8,16 *euro* |
| *5238* | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika –16 757,47 *euro* nolietojuma summa gadā)/365 dienām = 45,91 *euro*/24 stundām = 1,91 *euro*/ 60 min. = 0,03 *euro* x 2 stundas = 0,06 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **873,04** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 884,95** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (gab.) | 48 gultas vietas |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 39,27 |
| Prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā (gab.) | 264 |
| Prognozētie ieņēmumi gadā (*euro*) *(prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā, reizināts ar maksas pakalpojumu izcenojumu)* | 10 367,28 |

**2.9.2. dienesta viesnīcas pakalpojumi Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersonām**

Laikposms 1 diennakts

Koeficents 0,4 =12 – Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersonu dienesta viesnīcas vidējais izmantošanas dienu skaits mēnesī / 30 vidējais dienu skaits mēnesī

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **24,94** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,708 *euro* mēnesī x izīrējamā platība 408,20m2= 1513,61 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 50,45 *euro* x 0,4 koeficients = 20,18 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 20,18 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 4,76 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **58,85** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Viena gultas veļas komplekta mazgāšana izmaksas 2,96 *euro* x 48 gultas veļas komplekti = 142,08 *euro* x 0,4 koeficents = 56,83 *euro* |
| *2311* | Biroja preces | Papīrs 6,69 *euro* papīra paka / 500 lapu skaits vienā pakā = 0,013 *euro* vienas lapas cena x 2 lapas rēķina izrakstīšanai = 0,026 *euro* x 48 gultas vietas = 1,25 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra dienesta viesnīcas telpā izmaksas mēnesī  (Skapītis 29,88 *euro* + gulta 132,33 *euro* + skapis 130,90 *euro* + galds 88,50 *euro*) = 381,61 *euro* / 5 gadi lietošanas laiks = 76,32 *euro* / 12mēn = 6,36 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 0,21 *euro* x 0,4 koeficents = 0,08 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 1,52 *euro* gadā x 408,20m2 telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = Ls 620,46/12mēn = 51,71 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 1,72 *euro* x 0,4 koeficents = 0,69 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **83,79** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **0,62** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2 = 449,02 *euro*/ 12 mēneši = 37,42 *euro*/30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 1,25 *euro* x 0,4 koeficents = 0,50 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 0,50 *euro* x VSAOI 23,59% = 0,12 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **10,98** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 40 113,60 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 8,91 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2/12mēn. = 303,09 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 10,10 *euro* x 0,4 koeficents = 4,04 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Ūdens un kanalizācija patēriņš gadā 2460 m3 x 1,40 *euro*/m3 = 3444,00 *euro* izdevumi gadā / 12mēn. = 287,00 *euro*/30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 9,57 *euro* x 0,4 koeficents = 3,82 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānotā patērētā elektroenerģija dienesta viesnīcā 6121 kWh x 0,1185 = 725,34 *euro* gadā / 12mēn = 60,45 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 2,02 *euro* x 0,4 koeficents = 0,81 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Atkritumu izvešana un gāzes izmaksas gadā 1 080,00 *euro*/ 12mēn = 90,00 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 3,00 *euro* x 0,4 koeficents = 1,20 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Kārtējais remonts – 9 989,98 *euro* plānotie izdevumi gadā/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 2,22 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2/12mēn. = 75,52 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 2,52 *euro* x 0,4 koeficents = 1,01 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis 2441,89 *euro* / 11519 m2 zemes kopējā platība = 0,21 *euro* x 408,20 m2 dienesta viesnīcas telpu platība/12mēn = 7,14 *euro* / 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 0,24 *euro* x 0,4 koeficents = 0,10 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **0,16** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvās ēkas 999,94 *euro* nolietojuma summa gadā/12mēn = 83,33 *euro* /4 503,4 m2 kopējā ēkas platība = 0,02 *euro* x 408,20 m2 dienesta viesnīcas telpu platība = 8,16 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 0,27 *euro* x 0,4 koeficents = 0,10 *euro* |
| *5238* | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika –16 757,47 *euro* nolietojuma summa gadā)/365 dienām = 45,91 *euro*/24 stundām = 1,91 *euro*/ 60 min. = 0,03 *euro* x 2 stundas = 0,06 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **11,76** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **95,55** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (gab.) | 48 gultas vietas |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 1,99 |
| Prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā (gab.) | 500 |
| Prognozētie ieņēmumi gadā (*euro*) *(prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā, reizināts ar maksas pakalpojumu izcenojumu)* | 995,00 |

**2.9.3. dienesta viesnīcas pakalpojumi citām personām**

Laikposms 1 diennakts

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **62,35** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (apkopēji, tehniskie strādnieki) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 3,708 *euro* mēnesī x izīrējamā platība 408,20m2= 1513,61 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 50,45 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi atalgojumam 50,45 *euro* x valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI) 23,59% = 11,90 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **145,45** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Viena gultas veļas komplekta mazgāšana izmaksas 2,96 *euro* x 48 gultas veļas komplekti = 142,08 *euro* |
| *2311* | Biroja preces | Papīrs 6,69 *euro* papīra paka / 500 lapu skaits vienā pakā = 0,013 *euro* vienas lapas cena x 2 lapas rēķina izrakstīšanai = 0,03 *euro* x 48 gultas vietas = 1,44 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra dienesta viesnīcas telpā izmaksas mēnesī  (Skapītis 29,88 *euro* + gulta 132,33 *euro* + skapis 130,90 *euro* + galds 88,50 *euro*) = 381,61 *euro* / 5 gadi lietošanas laiks = 76,32 *euro* / 12mēn = 6,36 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 0,21 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 1,52 *euro* gadā x 408,20m2 telpas platība, kurā tiek sniegts pakalpojums = Ls 620,46/12mēn = 51,71 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 1,72 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **207,80** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1,54** |
| *1119* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 1,10 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2 = 449,02 *euro*/ 12 mēneši = 37,42 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 1,25 *euro* |
| *1210* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1,25 *euro* x VSAOI 23,59% = 0,29 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **27,45** |
| *2221* | Izdevumi par apkuri | Gadā plānoti izdevumi 40 113,60 *euro*/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 8,91 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2/ 12mēn. = 303,09 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 10,10 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Ūdens un kanalizācija patēriņš gadā 2460 m3 x 1,40 *euro*/m3 = 3444,00 *euro* izdevumi gadā / 12mēn. = 287,00 *euro* / 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 9,57 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Plānotā patērētā elektroenerģija dienesta viesnīcā 6121 kWh x 0,1185 = 725,34 *euro* gadā / 12mēn = 60,45 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 2,02 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Atkritumu izvešana un gāzes izmaksas gadā 1 080,00 *euro*/ 12mēn = 90,00 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 3,00 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Kārtējais remonts – 9 989,98 *euro* plānotie izdevumi gadā/ 4 503,4 m2 ēkas kopējā platība = 2,22 *euro* x izīrējamā platība 408,20 m2/12mēn. = 75,52 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 2,52 *euro* |
| *2513* | Nekustamā īpašuma nodoklis | Nekustamā īpašuma nodoklis 2441,89 *euro* / 11519 m2 zemes kopējā platība = 0,21 *euro* x 408,20 m2 dienesta viesnīcas telpu platība/12mēn = 7,14 *euro* / 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 0,24 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **0,33** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Administratīvās ēkas 999,94 *euro* nolietojuma summa gadā/12mēn = 83,33 *euro* /4 503,4 m2 kopējā ēkas platība = 0,02 *euro* x 408,20 m2 dienesta viesnīcas telpu platība = 8,16 *euro*/ 30 vidējo kalendāro dienu skaits mēnesī = 0,27 *euro* |
| *5238* | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika | Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika –16 757,47 *euro* nolietojuma summa gadā)/365 dienām = 45,91 *euro*/24 stundām = 1,91 *euro*/ 60 min. = 0,03 *euro* x 2 stundas = 0,06 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **29,32** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **237,12** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (gab.) | 48 gultas vietas |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | 4,94 |
| Prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā (gab.) | 10 |
| Prognozētie ieņēmumi gadā (*euro*) *(prognozētais maksas pakalpojumu skaits gadā, reizināts ar maksas pakalpojumu izcenojumu)* | 49,40 |

Iekšlietu ministrs R.Kozlovskis

Vīza: valsts sekretāre I.Pētersone–Godmane

10.06.2014 13:10

33580

A.Poloņankina, 67219193

anna.polonankina@iem.gov.lv

1. Skolēniem, lai nodrošinātu zemāku pakalpojuma cenu, netiek attiecināti izdevumi kārtējiem remontiem, administrācijas personāla izmaksas un telpu uzkopšanas izmaksas. Lai neradītu zaudējumus attiecīgā summa proporcionāli palielināta pārējiem pakalpojuma veidiem - zāles nomai līdz 60 personām un zāles nomai līdz 15 personām. [↑](#footnote-ref-1)
2. Skolēniem, lai nodrošinātu zemāku pakalpojuma cenu, netiek attiecināti izdevumi kārtējiem remontiem, administrācijas personāla izmaksas un telpu uzkopšanas izmaksas. Lai neradītu zaudējumus attiecīgā summa proporcionāli palielināta pārējiem pakalpojuma veidiem - aktu zāles nomai līdz 60 personām un aktu zāles nomai līdz 15 personām. [↑](#footnote-ref-2)
3. Lai nodrošinātu zemāku pakalpojuma cenu skolēniem, sporta spēļu zāles nomai grupai tiek attiecinātas apkalpojoša un administrācijas personāla izmaksas pilnā apmērā, neatkarīgi no pakalpojuma īpatsvara kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos. [↑](#footnote-ref-3)