**Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par valstij piederošā zemesgabala Balasta dambī, Rīgā, nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā”**

 **sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa, 43.pants, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par valstij piederošā zemesgabala Balasta dambī, Rīgā, nodošanu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) sagatavots, ņemot vērā Rīgas domes 2013.gada 17.decembra lēmumu Nr.574 (protokols Nr.19, 44.§) „Par lūgumu nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā uz Latvijas valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstīto zemesgabalu Balasta dambī, Rīgā (kadastra Nr.01000622016)”, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un 43. pantu.Rīkojuma projekts paredz nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā valstij piederošu zemesgabalu Balasta dambī, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 062 2016), kas sastāv no zemes vienības 2,8826 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 062 2016), (turpmāk – zemesgabals).Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā noteiktie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ir1. Publiskie ūdeņi – 1.1544 ha platībā;
2. Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 1,7282 ha platībā.

 Zemesgabala aktuālā kadastrālā vērtība uz 2015.gada 1.janvāri ir 28538 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi eiro 00 centi).Zemesgabals ierakstīts Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000249127 uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā. Atbilstoši Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000249127 III daļas 1.iedaļas 2.1. ierakstam –zemesgabalam ir reģistrēts apgrūtinājums - SIA „EUROLINE” nomas tiesība līdz 2047.gada 17.oktobrim, pamatojoties uz 2002.gada 17.oktobra Zemes nomas līgumu Nr. ZNL-137/02 (turpmāk – Nomas līgums).  2012.gada 5.septembrī tika pasludināts SIA „EUROLINE” maksātnespējas process (Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 29.08.2012. nolēmums lietā Nr.C30697112). 2014.gada 4.decembrī Rīgas domes Īpašumu departaments vēstulē Nr.1-7/01-14-1714-nd izvirzīja nosacījumu zemesgabala pārņemšanai Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā - Satiksmes ministrijai ir jānodrošina Nomas līguma izbeigšana. 2015.gada 13.aprīļa maksātnespējīgās SIA „Euroline” kārtējā kreditoru sapulcē tika nolemts dzēst zemesgrāmatā reģistrēto atzīmi par nomas tiesībām uz zemesgabalu, noslēdzot attiecīgu vienošanos ar Satiksmes ministriju. Šobrīd Satiksmes ministrija veic nepieciešamās darbības, lai sagatavotu vienošanos par nomas līguma izbeigšanu un veiktu attiecīgās atzīmes dzēšanu zemesgrāmatā.Atbilstoši Rīgas domes 2006.gada 7.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemesgabals atrodas daļēji apstādījumu teritorijā un daļēji ūdens teritorijā, zemesgabala izmantošana paredzēta ar izvērstu publisko funkciju, tajā integrējot publisku peldvietu.Rīgas domes 2013.gada 17.decembra lēmumā Nr.574 „Par lūgumu nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā uz Latvijas valsts vārda Satiksmes ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstīto zemesgabalu Balasta dambī, Rīgā (kadastra Nr. 01000622016)” (protokols Nr.19, 44.§) ir noteikts, ka zemesgabals ir nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitārās tīrības nodrošināšanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas u izvešanas kontrole u.c.) izpildes nodrošināšanai, Tādējādi nolemts lūgt Ministru kabinetu nodot zemesgabalu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā.Zemesgabals nav nepieciešams Satiksmes ministrijas tiešo funkciju veikšanai. Līdz ar to ir nepieciešams nodot zemesgabalu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības autonomās funkcijas nodrošināšanai – pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanai un sanitārās tīrības nodrošināšanai (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskais lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana, atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole u.c.).Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā, un Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādas atvasinātas publiskas personas funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots, kā arī paredz nosacījumu, ka gadījumā, ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas funkciju veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij. Kā nosaka Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa un 43. pants, atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets.Rīkojuma projekta mērķis ir atļaut Satiksmes ministrijai nodot bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā valstij piederošu zemesgabalu Balasta dambī, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 062 2016), kas sastāv no zemes vienības 2,8826 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 062 2016). Projekts attiecas uz transporta un sakaru politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Satiksmes ministrija un Rīgas pilsētas pašvaldība . |
| 4. | Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| **Rādītāji** | **2015. gads** | Turpmākie trīs gadi (tūkst. latu) |
| **2016** | **2017** | **2018** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 1.3. pašvaldību budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 2. Budžeta izdevumi: |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 2.3. pašvaldību budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 3. Finansiālā ietekme: |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 3.2. speciālais budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 3.3. pašvaldību budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izde­vumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X |  0 |  0 |  0 |  0 |
|  0 |  0 |  0 |  0 |
|  0 |  0 |  0 |  0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 5.2. speciālais budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 5.3. pašvaldību budžets |  0 |  0 |  0 |  0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevu­mu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Projektam ietekme uz valsts budžetu nav paredzēta.Ar nekustamā īpašuma īpašnieka maiņu saistītie izdevumi tiks segti no Rīgas pilsētas pašvaldības līdzekļiem. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| 1. | Nepieciešamie saistītie tiesību aktu projekti |  Nav. |
| 2. | Atbildīgā institūcija | Satiksmes ministrija |
| 3. | Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Satiksmes ministrija un Rīgas pilsētas pašvaldība.  |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūruJaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 6. | Cita informācija. | Nav |

Anotācijas II, V un VI sadaļa – rīkojuma projekts šīs jomas neskar.

Satiksmes ministrs A. Matīss

Vīza: Valsts sekretārs K.Ozoliņš

10.06.2015. 16:00

1136

Breice, 67028037

Agnese.breice@sam.gov.lv