*PROJEKTS*

LATVIJAS REPUBLIKAS MINISTRU KABINETS

|  |  |
| --- | --- |
| 2014.gada \_\_\_\_\_ | Rīkojums Nr.\_\_\_\_ |

Rīgā

**Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma nodošanu Talsu novada pašvaldības īpašumā**

1. Ministru kabinets (adrese Brīvības bulvārī 36, Rīgā, LV-1520) konstatē:

1.1. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 88010130165), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums Nr. 88010130165) 4,631 ha platībā - Talsos, bez adreses (turpmāk – nekustamais īpašums) ir ieskaitīts Rezerves zemes fondā.

1.2. nekustamais īpašums uz 1940.gadu saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva 1993.gada 30.jūlija izziņu Nr. Par-234/13 bija valsts īpašums Izglītības ministrijas personā un atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2. pantam nekustamais īpašums ir valstij piekrītošā zemes vienība.

2. Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties [Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturto daļu](http://likumi.lv/doc.php?id=55567) Ministru kabinets nolemj izslēgt nekustamo īpašumu no Rezerves zemes fonda un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, 43. pantu un likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 8. pantu to nodot bez atlīdzības Talsu novada pašvaldībasīpašumā pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai – administratīvās teritorijas labiekārtošanai un sanitārās tīrības nodrošināšanai (ielu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana, parku un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

3. Talsu novada pašvaldībai nekustamo īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots šā rīkojuma 2. punktā minēto funkciju īstenošanai.

4. Talsu novada pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu:

4.1. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Talsu novada pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 2. punktā minēto funkciju īstenošanu;

4.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu vai tā daļu un apgrūtināt to ar hipotēku.

5. Šā rīkojuma 4.2. apakšpunktā minēto aizliegumu – apgrūtināt nekustamo īpašumu ar hipotēku – nepiemēro, ja nekustamais īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai apgūtu Eiropas Savienības fondu līdzekļus.

Ministru prezidente                L.Straujuma

Vides aizsardzības un reģionālās

attīstības ministrs

K.Gerhards

Iesniedzējs:

Vides aizsardzības un reģionālās

attīstības ministrs

K.Gerhards

Vīza:

Vides aizsardzības un

reģionālās attīstības ministrijas

valsts sekretārs G.Puķītis

05.05.15. 9:36

339

E.Kāpostiņš

66016565, [edvins.kapostins @varam.gov.lv](mailto:ieva.busmeistere@varam.gov.lv)