20.pielikums

Ministru kabineta \_\_\_\_\_\_\_\_

 noteikumiem Nr.\_\_\_

**Metodika, kas paredz maksājamās daļas par siltumenerģiju noteikšanu, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidus – apkure, siltumenerģija tiek uzskaitīta ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un ar siltumenerģijas skaitītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās.**

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka pēc formulas:

$Q\_{kop.}=Q\_{apk.}$ (1)

kur:

Qkop. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

Qapk. - apkurei norēķina periodā patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh).

1. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina pēc formulas:

$M=Q\_{kop.} × T$ (2)

kur:

M - dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (*euro*);

Qkop - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina pēc formulas:

$Q\_{apk.īp.}= \sum\_{}^{}q\_{apk.īp.}$ (3)

kur:

Qapk.īp. - apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh).

qapk.īp. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh).

1. Ja veidojas starpība starp ar mājas siltummezglā uzstādītā siltumenerģijas skaitītāju un ar dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās uzstādīto skaitītāju uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu, tiek veikts siltumenerģijas patēriņa pārrēķins:

$Q\_{kopl.}=Q\_{kop.}- Q\_{apk.īp.}$ (4)

kur:

Qkopl. - norēķina periodākopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķajiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai neapdzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai neapdzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) (MWh);

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

Qapk.īp. - apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh).

1. Norēķina periodā siltumenerģijas patēriņa korekcijas daudzumu, kas attiecināma uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina pēc formulas:

$q\_{apk.īp.kopl.}= \frac{Q\_{kopl.}}{S\_{apk.}} $ (5)

kur:

qapk.īp.kopl. - uzdzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināms siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m2);

Qkopl. - norēķina periodākopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķajiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai neapdzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai neapdzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) (MWh);

Sapk. - mājas kopējā apkurināmā platība (m2).

1. Norēķina periodā maksu par dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai māksliniekaa darbnīcas apkuri aprēķina pēc formulas:

$M\_{apk.}=\left(q\_{apk.īp.}+q\_{apk.īp.kopl.}×S\_{īp.dz.}\left(vai S\_{īp.ndzi.}\right)\right)×T$ (6)

kur:

Mapk. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri (*euro*);

qapk.īp. - konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh).

qapk.īp.kopl. - uzdzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai neapdzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināms siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m2);

Sīp.dz. - konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m2);

Sīp.ndzi. - konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m2);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs eksperts ēku energoefektivitātes jomā, veicot ēkas energosertifikāciju, atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.
2. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina pēc formulas:

$M\_{īp.}=M\_{apk.}$ (7)

kur:

Mīp. – maksājamā daļa (*euro*);

Mapk. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri (*euro*).

1. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atslēgta no dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīca siltumenerģijas patēriņa bilanci).
2. Aprēķināto daļu norēķina periodā no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:
	1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures apgādes sistēmas atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas apmaksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks.
	2. atbilstoši ēkas energosertifikāta vai ēkas un atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehniskais aprēķins atslēgtās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīca īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.
3. Atslēgtā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltuma patēriņš norēķina periodā tiek noteikts izmantojot šādu formulu:

$Q\_{apk.atsl.īp.}= a × Q\_{kop.}$ (8)

kur:

Qapk.atsl.īp. – patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh);

a - patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atslēgtajam dzīvoklim, mākslinieku darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs eksperts veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai arī dzīvojamās mājas īpašnieki 0 < a < 1.

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

1. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas ir atslēgta no kopējās mājas apkures sistēmas, aprēķina pēc formulas:

$M\_{apk.atsl.}= Q\_{apk.atsl.īp.} × T$ (9)

kur:

Mapk.atsl. - maksājamā daļa par norēķinu perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, ja tas ir atslēgts no kopējās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (*euro*);

Qapk.atsl.īp. – patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh);

T - siltumenerģijas tarifs ar PVN (*euro*/MWh).

1. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmai pieslēgtajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka pēc formulas:

$Q\_{piesl.}= Q\_{kop.}- \sum\_{}^{}Q\_{apk.atsl.īp.}$ (10)

kur:

Qpiesl. - norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmai pieslēgto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētais siltumenerģijas daudzums (MWh);

Qkop. - ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā. (MWh);

Qapk.atsl.īp. - patērētais siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā veiktam aprēķinam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai neapdzīvojamai telpai, kurš ir atslēgts no kopējās mājas apkures apgādes sistēmas (MWh).

### Ekonomikas ministre D.Reizniece-Ozola

Iesniedzējs:

Ekonomikas ministre D.Reizniece-Ozola

Vīza: Valsts sekretārs R.Beinarovičs

27.07.2015. 12:30

1000

M.Auders, 67013078;

martins.auders@em.gov.lv

E.Garkājis, 67013084,

edgars.garkajis@em.gov.lv