**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**„Par Latvijas Lauksaimniecības universitātes valdījumā esoša valsts nekustamā īpašuma Dobeles ielā 41A, Jelgavā nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Latvijas Lauksaimniecības universitātes 2015.gada 26.augusta Senāta lēmums Nr.8-193 „Par jaunizveidotā valsts nekustamā īpašuma Dobeles ielā 41A, Jelgavā (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 004 0429) nodošanu valstij” |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Ar Ministru kabineta 2010.gada 11.janvāra rīkojumu Nr.8 „Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Latvijas Lauksaimniecības universitātes valdījumā” (1.2.apakšpunkts) valsts nekustamais īpašums Jelgavā, Dobeles ielā 41, kura sastāvā bija būves ar kadastra apzīmējumu 0900 004 0399 001 (adrese Dobeles ielā 41A, Jelgavā) un 0900 004 0399 006, tika nodots Latvijas Lauksaimniecības universitātes (turpmāk – LLU) valdījumā un ierakstīts Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000145894 uz valsts vārda LLU personā.  Valsts nekustamais īpašums tika nodots LLU izglītības un zinātnes funkciju nodrošināšanai – Meža fakultātei savu studiju programmu īstenošanai.  LLU Meža fakultātes Domes 2014.gada 26.augusta sēdē (protokols Nr.7/2) tika izskatīts jautājums par valsts nekustamā īpašuma Dobeles ielā 41, Jelgavā sadalīšanu.  Tā kā valsts īpašums (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 004 0399) Jelgavā, Dobeles ielā 41, kura sastāvā atrodas arī mācību ēka (būves kadastra apzīmējums 0900 004 0390 001) ar adresi Dobeles ielā 41A un noliktava (būves kadastra apzīmējums 0900 004 0390 006), ilgstoši netiek izmantots Meža fakultātes studiju programmu īstenošanai un minētās būves nav paredzēts izmantot izglītības un zinātnes funkciju nodrošināšanai, Dome pieņēma lēmumu piekrist valsts īpašuma sadalīšanai.  Ar LLU Senāta 2014.gada 8.oktobra lēmumu Nr.8-121 „Par valsts nekustamā īpašuma Dobeles ielā 41, Jelgavā (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 004 0399) sadalīšanu un jaunizveidotā nekustamā īpašuma nodošanu valstij” tika pieņemts lēmums nekustamo īpašumu (kadastra numurs 0900 004 0399) Dobeles ielā 41, Jelgavā sadalīt, atdalot no tā zemes vienību un divas uz tās esošās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 0900 004 0399 001 (mācību ēku Dobeles ielā 41A, Jelgavā) un 0900 004 0399 006 (noliktavu), un veidot jaunu nekustamo īpašumu no atdalītās zemes vienības un divām ēkām. Lai nodrošinātu atdalāmā īpašuma (ēkas ar kadastra apzīmējumu 0900 004 0399 001 Dobeles ielā 41A, Jelgavā) pārvaldīšanu pārejas periodā, starp Zemkopības ministriju, Latvijas Lauksaimniecības universitāti un valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” tika noslēgta vienošanās par būves ar kadastra apzīmējumu 0900 004 0399 001 Dobeles ielā 41A, Jelgavā pārvaldīšanu. Minētā vienošanās paredz ēku nodot pārvaldīšanā valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” līdz ēkas nodošanai Zemkopības ministrijas valdījumā, ievērojot Zemkopības ministrijas 2012.gada 14.jūnija kārtību Nr.17 “Zemkopības ministrijas valdījumā esošā valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas kārtība” un 2012.gada 13.jūlija valsts nekustamo īpašumu pārvaldīšanas līgumu (Nr.2012/99) starp Zemkopības ministriju un valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.  Atdalītais nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 004 0429), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0900 004 0428) 0,2057 ha platībā un divām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 0900 004 0399 001 un 0900 004 0399 006), Dobeles ielā 41A, Jelgavā ir ierakstīts Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000547386 uz Latvijas valsts vārda Latvijas Lauksaimniecības universitātes personā 2015.gada 17.augustā.  LLU ar Senāta 2015.gada 26.augusta lēmumu Nr.8-193 “Par jaunizveidotā valsts nekustamā īpašuma Dobeles ielā 41A, Jelgavā (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 004 0429) nodošanu valstij” nolēma jaunizveidoto nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 004 0429), kas sastāv no vienas zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0900 004 0428) 0,2057 ha platībā un divām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 0900 004 0399 001 un 0900 004 0399 006) Dobeles ielā 41A, Jelgavā, nodot valstij bez atlīdzības, jo tas nav nepieciešams izglītības un zinātnes funkciju nodrošināšanai.  Patlaban mācību ēka (būves kadastra apzīmējums 0900 004 0399 001) Dobeles ielā 41A, Jelgavā ir iznomāta Zemkopības ministrijas Zemkopības ministrijas padotības iestādēm, kapitālsabiedrībai, kurā ministrija ir valsts kapitāla daļu turētāja, kā arī juridiskai personai, un ar tām ir noslēgti šādi valsts nekustamā īpašuma telpu nomas līgumi:  1) 2015.gada 12.janvāra līgums Nr.LAD 120115/15 ar Lauku atbalsta dienestu līdz 2019.gada 31.decembrim;  2) 2015.gada 15.janvāra līgums Nr.LDC-4/2015/1 ar Lauksaimniecības datu centru līdz 2019.gada 31.decembrim;  3) 2015.gada 12.janvāra līgums Nr.190115/15c067 ar Valsts augu aizsardzības dienestu līdz 2019.gada 31.decembrim;  4) 2014.gada 1.decembra līgums Nr.1-33/2/2015 ar Valsts tehniskās uzraudzības aģentūru līdz 2019.gada 31.decembrim;  5) 2015.gada 12.janvāra līgums Nr.9-9/3 ar SIA “Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs” līdz 2019.gada 31.decembrim;  6) 2015.gada 5.februāra līgums Nr.D41a-1-2015 ar biedrību “Latvijas Jauno zemnieku klubs” līdz 2017.gada 31.decembrim.  Minētie līgumi par ēkas (būves kadastra apzīmējums 0900 004 0399 001) Dobeles ielā 41A, Jelgavā telpu nomu ar attiecīgā nekustamā īpašuma pārvaldītāju – sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” ir noslēgti līdz 2019.gada 31.decembrim.  Noliktava (būves kadastra apzīmējums 0900 004 0399 006) patlaban netiek izmantota.  Tā kā LLU valdījumā esošais nekustamais īpašums (nekustamā īpašuma kadastra numurs 0900 004 0429) Dobeles ielā 41A, Jelgavā nav nepieciešams LLU izglītības un zinātnes funkciju īstenošanai un jau sen tiek izmantots Zemkopības ministrijas padotības institūciju izvietošanai, Zemkopības ministrija lūdz Ministru kabinetu atjaunot šo nekustamo īpašumu Zemkopības ministrijas valdījumā, un par to ir sagatavots Ministru kabineta rīkojuma projekts “Par Latvijas Lauksaimniecības universitātes valdījumā esoša valsts nekustamā īpašuma Dobeles ielā 41A, Jelgavā nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā”.  Zemkopības ministrija pēc nekustamā īpašuma pārņemšanas valdījumā to nodos speciāli izveidotai valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, kura šo īpašumu apsaimniekos un turpinās izmantot valsts institūciju izvietošanai. Līdz šim noslēgto līgumu darbība par telpu nomu ar Zemkopības ministrijas padotībā esošajam institūcijām netiks pārtraukta. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Zemkopības ministrija un LLU. |
| 4. | Cita informācija | Rīkojuma projekta 3.punkts paredz atļaut Latvijas Lauksaimniecības universitātei dzēst Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000547386 II daļas 2.iedaļas ierakstu Nr. 1.1., jo saskaņā ar 2010.gada 11.janvāra Ministru kabineta rīkojumu Nr.8 “Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Latvijas Lauksaimniecības universitātes valdījumā” Latvijas Lauksaimniecības universitātei ir noteikts aizliegums attiecīgo nekustamo īpašumu atsavināt vai ieķīlāt bez atsevišķa Ministru kabineta lēmuma. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību**  **un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Zemkopības ministrijas Lauku atbalsta dienesta Zemgales reģionālajai lauksaimniecības pārvalde, Lauksaimniecības datu centrs, Valsts augu aizsardzības dienests, Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra un Lauku konsultāciju un izglītības centrs sniedz pakalpojumus, konsultācijas un izglīto lauku uzņēmējus, lauksaimniecības produkcijas ražotājus un pārstrādātājus dažādās jomās, t.i., par juridiskiem, grāmatvedības, auditorpakalpojumu, datorpakalpojumu, zinātniskās pētniecības darbu, arhitektūras un projektēšanas pakalpojumu jautājumiem, Tādējādi tiks nodrošināta attiecīgo pakalpojumu pieejamība. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projektam nav negatīvas finansiālas ietekmes uz sabiedrības mērķgrupu vai citām sabiedrības grupām. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Nav |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | |
| **Rādītāji** | **2015.gads** | | Turpmākie trīs gadi (tūkst. latu) | | |
| **2016** | **2017** | **2018** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi |
| 1.2. valsts speciālais budžets |
| 1.3. pašvaldību budžets |
| 2. Budžeta izdevumi: | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.1. valsts pamatbudžets |
| 2.2. valsts speciālais budžets |
| 2.3. pašvaldību budžets |
| 3. Finansiālā ietekme: | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.1. valsts pamatbudžets |
| 3.2. speciālais budžets |
| 3.3. pašvaldību budžets |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izde­vumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. | Projekts šo jomu neskar. |
| 5.1. valsts pamatbudžets |
| 5.2. speciālais budžets |
| 5.3. pašvaldību budžets |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevu­mu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Projekts šo jomu neskar. | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Rīkojuma projekta īstenošanai nav nepieciešami papildu līdzekļi no valsts budžeta, un LLU projektu īstenos par esošā budžeta līdzekļiem. | | | | |

*IV un V sadaļa – projekts šo jomu neskar.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Rīkojuma projekts„Par Latvijas Lauksaimniecības universitātes valdījumā esoša valsts nekustamā īpašuma Dobeles ielā 41A, Jelgavā nodošanu Zemkopības ministrijas valdījumā” un tā anotācija tiks izsludināta Valsts sekretāru sanāksmē un būs publiski pieejami Ministru kabineta tīmekļa vietnes sadaļā *Tiesību aktu projekti*.” |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Iesniedzamajiem dokumentiem nav piešķirams ierobežotas pieejamības statuss.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politiku.  Ministru kabineta rīkojums tiks publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”” un būs pieejams interneta bezmaksas datubāzē www.likumi.lv. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Ministru kabineta rīkojuma izpildi nodrošinās Zemkopības ministrija un Latvijas Lauksaimniecības universitāte. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Ministru kabineta rīkojuma projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Zemkopības ministrs J.Dūklavs

30.11.2015. 14:17

1526

Girsa

67027517, [Galina.Girsa@zm.gov.lv](mailto:Galina.Girsa@zm.gov.lv)