Precizēts

Ministru kabineta rīkojuma projekta

**„Par valsts nekustamo īpašumu pārdošanu”**

sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmā un otrā daļa, 5.panta pirmā daļa, 9.panta pirmā daļa un 14.pants.  Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 16.panta pirmā daļa. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par valsts nekustamo īpašumu pārdošanu” (turpmāk – Rīkojuma projekts) sagatavots, lai saskaņā ar Atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu un 5.panta pirmo daļu atļautu VAS „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) pārdot izsolē tālāk minētos valsts nekustamos īpašumus.  **1.** Nekustamais īpašums **Kāpu prospekts 6, Rīgā** (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 120 0030) sastāv no zemes vienības 3349 m² platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 120 0030) un četrām būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 0100 120 0030 003, 0100 120 0030 007, 0100 120 0030 008 un 0100 120 0030 010), kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000444417 uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā, lēmuma datums: 29.09.2008., kopā ar tam funkcionāli piederīgajām inženierbūvēm ar kadastra apzīmējumiem 0100 120 0030 001 un 0100 120 0030 002.  Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem valsts nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes vienības platība ir 3349 m², lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801), kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 132 090 *euro*. Uz zemes vienības atrodas zemesgrāmatā reģistrētas būves:  klubs (būves kadastra apzīmējums 0100 120 0030 003) ar nekustamā īpašuma objekta platību 124,40 m², kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 26 285 *euro*;  tualete (būves kadastra apzīmējums 0100 120 0030 007) ar nekustamā īpašuma objekta platību 3,20 m², kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 89 *euro*;  tualete (būves kadastra apzīmējums 0100 120 0030 008) ar nekustamā īpašuma objekta platību 8,60 m², kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 572 *euro*;  nojume (būves kadastra apzīmējums 0100 120 0030 010) ar nekustamā īpašuma objekta platību 47,40 m², kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 910 *euro*.  Uz nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības vēl atrodas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas Finanšu ministrijas valdījumā esošas nekustamajam īpašumam funkcionāli piederīgas inženierbūves – metāla žogs Ž-1 (būves kadastra apzīmējums 0100 120 0030 001) ar nekustamā īpašuma objekta platību 173,22 m², un metāla žogs Ž-2 (būves kadastra apzīmējums 0100 120 0030 002) ar nekustamā īpašuma objekta platību 33,30 m², kas ir nesaraujami saistīti ar nekustamo īpašumu un tiks atsavināti kopā ar galveno īpašumu. Civillikuma 853.pants noteic, ka visas tiesiskās attiecības, kas zīmējas uz galveno lietu, pašas par sevi attiecas arī uz tās blakus lietām. Minētā informācija tiks iekļauta arī nekustamā īpašuma izsoles noteikumos.  Būves ar kadastra apzīmējumu 0100 120 0030 001 – metāla žoga Ž-1 kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 123 *euro*; būves ar kadastra apzīmējumu 0100 120 0030 002 – metāla žoga Ž-2 kadastrālā vērtība uz 01.01.2016. sastāda 24 *euro*. Minētie žogi atrodas Finanšu ministrijas bilancē (pamatlīdzekļu Nr.E8004 un 8005).  Saskaņā ar informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas kopējā valsts nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri ir 159 946 *euro* plus inženierbūves 147 *euro,* kas kopā sastāda 160 093 *euro.*  Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos nekustamajam īpašumam ir noteikti šādi apgrūtinājumi:   * ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija 0,0051 ha; * aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju 0,0001 ha; * aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju 0,0002 ha; * ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju 0,0003 ha.     Valsts nekustamais īpašums nav iznomāts.  Ar Ministru kabineta 2008.gada 4.septembra rīkojumu Nr.530 „Par atteikumu nodot privatizācijai nekustamo īpašumu Rīgā, Puikules ielā 5” pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 6.panta trešo un piekto daļu, ir noraidīts privatizācijas ierosinājums un atteikts nodot privatizācijai valsts īpašuma objektu (minētais objekts ir svītrots arī no 2007.gada 23.maija rīkojuma Nr.292 „Par valsts īpašuma objektu nodošanu privatizācijai”, kas tajā bija iekļauts dažādo adrešu (Puikules iela 5 jeb Kāpu prospekts 6) dēļ).  Ministru kabineta 2008.gada 4.septembra rīkojumā Nr.530 „Par atteikumu nodot privatizācijai nekustamo īpašumu Rīgā, Puikules ielā 5” ir norādīts, ka nekustamais īpašums Puikules ielā 5, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 120 0030) ir nepieciešams valsts aģentūras „Latvijas Akadēmiskā bibliotēka” izstrādātā Latvijas Akadēmiskās bibliotēkas palīgēkas rekonstrukcijas tehniskā projekta „Reto grāmatu krātuve” īstenošanai. Proti, nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 10, Rīgā, (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 011 0080) sastāvā esošās Latvijas Akadēmiskās bibliotēkas ēkas daļa atrodas uz akciju sabiedrībai „Kolonna” piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 011 0084 Rūpniecības ielā 8, Rīgā, un Latvijas Akadēmiskās bibliotēkas palīgēkas rekonstrukcijas tehniskā projekta „Reto grāmatu krātuve” īstenošana ir iespējama tikai iegūstot valsts īpašumā akciju sabiedrībai „Kolonna” piederošo nekustamo īpašumu Rūpniecības ielā 8, Rīgā, jo uz tās atrodas Izglītības un zinātnes ministrijai piederošas Latvijas Akadēmiskās bibliotēkas ēkas daļa Rūpniecības ielā 10, Rīgā. Akciju sabiedrība „Kolonna” ir piekritusi mainīt nekustamo īpašumu – zemes vienību 1008 m² platībā Rūpniecības ielā 8, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 011 0084) tikai pret nekustamo īpašumu Puikules ielā 5, Rīgā.  Kultūras ministrija 2009.gada 11.novembra vēstulē Nr.1.3.1-1/3399 norāda, ka pašlaik Latvijas Akadēmiskās bibliotēkas sastāvā esošo Misiņa bibliotēku un Rokrakstu un reto grāmatu nodaļu pēc Latvijas Nacionālās bibliotēkas jaunās ēkas nodošanas ekspluatācijā ir jāizvieto Latvijas Nacionālās bibliotēkas jaunajā ēkā, kurā tiks nodrošināti vislabākie šo unikālo nacionālā kultūras mantojuma vērtību saglabāšanas un pieejamības apstākļi. Līdz ar to Kultūras ministrija uzskata, ka nav lietderīgi īstenot Latvijas Akadēmiskās bibliotēkas palīgēkas rekonstrukcijas tehnisko projektu „Reto grāmatu krātuve”.  Atbilstoši informācijai Latvijas Nacionālās bibliotēkas mājaslapā <https://www.lnb.lv/lv/krajumi-lasitavas/alekseja-apina-reto-gramatu-un-rokrakstu-lasitava>), Reto grāmatu un rokrakstu nodaļas lasītava izvietota jaunuzceltās Latvijas Nacionālās bibliotēkas ēkas 5.stāvā.  Attiecībā uz turpmāko rīcību ar Ministru kabineta 2008.gada 4.septembra rīkojumu Nr.530 „Par atteikumu nodot privatizācijai nekustamo īpašumu Rīgā, Puikules ielā 5” norādām, ka Administratīvā procesa likuma 83.panta pirmā daļa noteic, ka iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu. Administratīvā procesa likuma komentāros J.Briede norāda, ka personas lūgums (šajā gadījumā nav arī personas iesniegums) nav uzskatāms kā iesniegums par administratīvā akta izdošanu, ne adresātam, ne citai personai nav subjektīvo tiesību prasīt administratīvā akta atcelšanu, bet tikai tiesības saņemt pamatotu atbildi uz iesniegumu. Pretējā gadījumā administratīvā akta apstrīdēšanas termiņi zaudētu jēgu un tiktu iedragāta tiesiskā stabilitāte (noteiktība). Ja iestāde piekrīt personas ierosinājumam (uzskatāms par personas priekšlikumu vai padomu) un administratīvo aktu atceļ, tad no juridiskā viedokļa tas uzskatāms par administratīvā akta atcelšanu uz iestādes iniciatīvas pamata. Tādējādi J.Briedes ieskatā, Administratīvā procesa likuma 83.pants un attiecīgi 85. un 86.pants regulē iestādes tiesības, bet ne pienākumu atcelt administratīvo aktu. Ņemot vērā minēto nav veicamas nekādas darbības attiecībā uz Ministru kabineta 2008.gada 4.septembra rīkojumu Nr.530 „Par atteikumu nodot privatizācijai nekustamo īpašumu Rīgā, Puikules ielā 5”.  Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 16.panta pirmo daļu valsts īpašuma objekts, par kuru Ministru kabinets ir pieņēmis pamatotu lēmumu par privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu, turpmāk nav privatizējams saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju”, bet var tikt nodots atsavināšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu ne agrāk kā trīs gadus pēc tam, kad pieņemts lēmums par privatizācijas ierosinājuma noraidīšanu. Tā kā trīs gadu termiņš ir iztecējis, nepastāv šķēršļi nekustamā īpašuma Kāpu prospektā 6, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 120 0030) pārdošanai izsolē saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu.  Ievērojot iepriekš minēto, kā arī to, ka valsts nekustamais īpašums nav perspektīvs valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) saimnieciskās darbības veikšanai, kā arī nav nepieciešams valsts pārvaldes funkciju īstenošanai, VNĪ Īpašumu izvērtēšanas komisija 2015.gada 11.septembrī (prot. Nr.21, 6.punkts) ir pieņēmusi lēmumu – noteiktā kārtībā sagatavot attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu par minētā valsts nekustamā īpašuma un tam funkcionāli piederošo būvju virzīšanai atsavināšanai. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu valsts mantas atsavināšanu ierosina tās valdītājs.  Atbilstoši nekustamā īpašuma rentabilitātes rādītājiem par periodu 2013.gads – 2015.gads, valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšana VNĪ ir nesusi zaudējumus 13 643 *euro* apmērā.  Saskaņā ar ierakstiem Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.18257 nekustamais īpašums Rūpniecības ielā 10, Rīgā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 011 0080) kopš 2013.gada 25.septembra pieder Latvijas Universitātei. Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.12441 īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 011 0084 Rūpniecības ielā 8, Rīgā, kopš 2013.gada 10.decembra ir nostiprinātas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Rūpniecības 8”.  Latvijas Universitāte 2015.gada 1.jūlija vēstulē Nr.Z30-GB-4015/479 norāda, ka joprojām ir aktuāla zemes vienības Rūpniecības ielā 8, Rīgā, iegūšana valsts īpašumā un tālāka nodošana Latvijas Universitātei.  Latvijas Universitāte ir valsts dibināta atvasināta publiska persona. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārta likuma 1.panta 1.punktu atvasinātai publiskai personai ir ar likumu piešķirta sava autonoma kompetence, kas ietver arī sava budžeta veidošanu un apstiprināšanu. Tai var būt sava manta. Līdz ar to Latvijas Universitātei saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Rūpniecības ielā 8, Rīgā, patstāvīgi, neizmantojot valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” starpniecību.  **2.** Viss nekustamais īpašums **Rūmenes iela 31A, Kandavā, Kandavas novadā** (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9011 001 0562) sastāv no zemes vienības 3441 m2 platībā  (zemes vienības kadastra apzīmējums 9011 001 0562).  Kandavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000158693 uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības Rūmenes ielā 31A, Kandavā, Kandavas novadā, īpašumtiesības ir nostiprinātas uz valsta vārda Finanšu ministrijas personā, uz atlikušo 1/2 domājamo daļu no zemes vienības īpašuma tiesības ir nostiprinātas Jagnai Cīcei.  Valstij piederošā nekustamā īpašuma daļa nav iznomāta.  Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos nekustamajam īpašumam Rūmenes ielā 31A, Kandavā, Kandavas novadā, nav noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi.  Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem visas zemes vienības kadastrālā vērtība 2016.gada 1.janvārī ir noteikta 3062 *euro*. Tās lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).  Saskaņā ar VNĪ rīcībā esošajiem nekustamā īpašuma rentabilitātes rādītājiem nekustamā īpašuma pārvaldīšana kopš tā reģistrācijas zemesgrāmatā 2012.gadā līdz 2015.gada 31.decembrim VNĪ ir nesusi zaudējumus 965 *euro* apmērā.  VNĪ Īpašumu izvērtēšanas komisija 2013.gada 30.maijā, ņemot vērā tirgus situāciju un izmantošanas iespējas, proti, zemes vienības lietošanas mērķi, faktu, ka tas ir kopīpašums, nav zināma citu valsts institūciju nepieciešamība pēc šāda nekustamā īpašuma, nav nepieciešams VNĪ saimnieciskās darbības nodrošināšanai, nolēmusi, ka optimālākais zemes vienības domājamo daļu izmantošanas veids ir to virzīšana atsavināšanai. Lai nekustamo īpašumu varētu virzīt atsavināšanai, bija nepieciešama atzīmes par aresta uzlikšanu dzēšana. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu valsts mantas atsavināšanu ierosina tās valdītājs.  Nekustamā īpašuma kopīpašniekam - pirmpirkuma tiesīgajai personai Jagnai Cīcei tiks nosūtīts paziņojums par izsoli, vienlaicīgi uzaicinot mēneša laikā iesniegt pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saskaņā ar Atsavināšanas likuma 14.pantu. Atbilstoši Atsavināšanas likuma 14.panta ceturtajā daļā noteiktajam, ja mēneša laikā šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas neiesniegs pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu vai iesniegs atteikumu, tiks rīkota izsole šajā likumā noteiktajā kārtībā. Šajā gadījumā minētās personas ir tiesīgas iegādāties nekustamo īpašumu izsolē vispārējā kārtībā.  Rīkojuma projekts paredz nekustamo īpašumu valdītājam –Finanšu ministrijai uzdevumu nodot pircējiem valsts nekustamos īpašumus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no pirkumu līgumu noslēgšanas dienas, sastādot attiecīgus pieņemšanas – nodošanas aktus. Trīsdesmit dienu termiņš dokumentu nodošanai nekustamā īpašuma pircējam noteikts, izvērtējot nekustamā īpašuma pircēja pienākumu veikt noteiktas darbības noteiktos termiņos, samērīgi ar nekustamā īpašuma pārdevēja pienākumiem. Atsavināšanas likuma 30.pantā ir noteikts, ka izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu par nekustamo īpašumu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā. Līdz ar to samērīgiem ar nekustamā īpašuma pircēja pienākumiem, veikt noteiktas darbības noteiktos termiņos, ir jābūt arī nekustamā īpašuma pārdevēja pienākumiem. Tādēļ VNĪ nekustamo īpašumu pirkumu līgumos paredz nosacījumu, ka dokumentus, kas nepieciešami pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā, pārdevējs (vai valdītājs) izsniedz pircējam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc visu saistību izpildes pret pārdevēju. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Projekta izstrādē ir iesaistīta Finanšu ministrija (VNĪ). |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktā noteikto, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atsavinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai, noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Attiecībā uz Ministru kabineta rīkojuma projekta 1.1. apakšpunktā iekļauto nekustamo īpašumu jebkurš tiesību subjekts - fiziska un juridiska persona, kurai piemīt tiesībspēja un rīcībspēja, un kura vēlas piedalīties izsolē un iegādāties valsts nekustamo īpašumu un attiecībās uz Rīkojuma projekta 1.2. apakšpunktā iekļauto nekustamo īpašumu - valsts nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesīgā persona vai, ja pirmpirkuma tiesīgā persona savas tiesības neizmanto, jebkurš tiesību subjekts - fiziska un juridiska persona, kurai piemīt tiesībspēja un rīcībspēja, un kura vēlas piedalīties izsolē un iegādāties valsts nekustamo īpašumu. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari neietekmē un administratīvo slogu nemaina. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums administratīvo slogu neietekmē. |
| 4. | Cita informācija | Nav |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | |
| **Rādītāji** | **2016. gads** | | Turpmākie trīs gadi (tūkst.*euro*) | | |
| **2017.** | **2018.** | **2019.** |
| Saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar budžetu kārtējam gadam | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | Izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | Nav precīzi aprēķināms. | | | | |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpo-jumiem un citi pašu ieņēmumi | Nav precīzi aprēķināms. | | | | |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | | | | |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | | | | |
| 2. Budžeta izdevumi: | 0 | | | | |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | | | | |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | | | | |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | | | | |
| 3. Finansiālā ietekme: | Nav precīzi aprēķināms. | | | | |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Nav precīzi aprēķināms. | | | | |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | | | | |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | | | | |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | | | |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | Nav precīzi aprēķināms. | | | |
| 5.1. valsts pamatbudžets |
| 5.2. speciālais budžets |
| 5.3. pašvaldību budžets |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Nav precīzi aprēķināms. | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Rīkojuma projekta īstenošanai nav nepieciešami papildus līdzekļi no valsts vai pašvaldību budžeta. Rīkojuma projektu VNĪ īstenos par saviem līdzekļiem.  VNĪ saskaņā ar Atsavināšanas likuma 47.pantu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 37.punktu valsts nekustamā īpašuma atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaitīs valsts pamatbudžeta ieņēmumu kontā. Šobrīd nav iespējams noteikt summu, kas tiks ieskaitīta valsts budžetā, jo pašlaik nav iespējams noteikt īpašuma pārdošanas vērtību ņemot vērā, ka nekustamā īpašuma atsavināšana (nosacītās cenas noteikšana) tiks organizēta pēc Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas un tā būs atkarīga no nekustamā īpašuma tirgus vērtības vērtēšanas dienā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka Ministru kabineta paredzētajā kārtībā. | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas.  Ņemot vērā, ka rīkojuma projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Rīkojuma projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta mājas lapā - sadaļā *Tiesību aktu projekti.* |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Par rīkojuma projekta izpildi atbildīgā ir Finanšu ministrija (VNĪ). |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Rīkojuma projekta izpilde neietekmē pārvaldes funkcijas un uzdevumus, tās netiek paplašinātas vai sašaurinātas. Saistībā ar rīkojuma projekta izpildi jaunas institūcijas netiek radītas, kā arī neparedz esošu institūciju likvidāciju vai reorganizāciju. Rīkojuma projekta izpildi var nodrošināt esošās institūcijas ietvaros, ar tai pieejamiem resursiem. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Anotācijas IV. un V. sadaļa – projekts šīs jomas neskar.

Finanšu ministres vietā -

zemkopības ministrs J. Dūklavs

20.04.2016. 15:00

2670

L.Rozenberga, 67024608

[Liga.Rozenberga@vni.lv](mailto:Liga.Rozenberga@vni.lv)