1.pielikums  
Ministru kabineta  
noteikumiem Nr.

Tāme **\_\_\_\_\_\_.gadam⃰**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mājas adrese\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | **Mājas pārvaldnieks** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | |
|  | | | | | (nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese) | | | | |
| **Informācija par dzīvojamo māju⃰ ⃰:** | | | | |  | | | | |
| **1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2)**  **2. Dzīvokļu īpašumu skaits**  **3. Cita informācija par ēku**  **4. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas**  **5. Ārējie inženiertīkli**  **6. Teritorijas labiekārtojums** | | | ..........  ..........  ..........  ..........  ..........  .......... | |
| Nr. p.k. | Pakalpojums | | Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī ⃰ ⃰ ⃰  Summa (*euro*)  mēnesī | | Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī Summa (*euro*)  mēnesī | Pakalpojuma cena: Summa (*euro*) | |
| mēnesī | gadā |
| 1 | 2 | | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| **I.** | **Saņemamie maksājumi** | |  | |  |  |  |
| 1. | Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu: | |  | |  |  |  |
| 1.1. | Obligātie pārvaldīšanas izdevumi | |  | |  |  |  |
| 1.2. | Atlīdzība par pārvaldīšanu⃰⃰ ⃰ ⃰ ⃰ | |  | |  |  |  |
| 2 | Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi | |  | |  |  |  |
| 3. | Apdrošināšana ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ | |  | |  |  |  |
| 4. | Citi ieņēmumi (norādīt kādi) | |  | |  |  |  |
|  | **Plānotie izdevumi** | |  | |  |  |  |
| **II.** | **Pārvaldīšanas izdevumi:** | |  | |  |  |  |
| 1 | Dzīvojamās mājas sanitārā apkope | |  | |  |  |  |
| 2. | Dzīvojamās mājas lietas vešana | |  | |  |  |  |
| 3. | Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība. | |  | |  |  |  |
| 4. | Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes, piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala lietošanu | |  | |  |  |  |
| 5. | Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām. | |  | |  |  |  |
| 6. | Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude, | |  | |  |  |  |
| 7. | Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana, | |  | |  |  |  |
| 8. | Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ | |  | |  |  |  |
| 8.1. |  | |  | |  |  |  |
| 8.2. |  | |  | |  |  |  |
| 9. | Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ | |  | |  |  |  |
| 9.1. |  | |  | |  |  |  |
| 9.2. |  | |  | |  |  |  |
| 10. | Dzīvojamās mājas energoefektivitātei izvirzīto minimālo prasību izpildes nodrošināšana | |  | |  |  |  |
| 11. | Dzīvojamai mājai kā vides objektam izvirzīto prasību izpildes nodrošināšana | |  | |  |  |  |
| **III.** | **Apdrošināšana** ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ | |  | |  |  |  |
| **IV** | **Maksājumi par turpmākajos periodos veicamajiem dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbiem.** | |  | |  |  |  |
| **V.** | **Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi (norādīt kādi)** ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ | |  | |  |  |  |
| **VI.** | **Atlīdzība par pārvaldīšanu⃰⃰ ⃰ ⃰ ⃰** | |  | |  |  |  |

Piezīmes:

⃰ Ja pārvaldnieks izmanto citas formas tāmi, tāmē norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Tāmē norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

⃰ ⃰ Norāda informāciju, kas var paskaidrot plānotās izdevumu pozīcijas.

⃰ ⃰ ⃰ Ja atlīdzība par pārvaldīšanu nav iekļauta obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros sniegto pakalpojumu cenā, pakalpojuma cena ir vienāda ar pārvaldīšanas izmaksām.

⃰ ⃰ ⃰ **⃰** Atlīdzību par pārvaldīšanu atsevišķi izdala, ja tā nav iekļauta obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros sniegto pakalpojumu cenā.

⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ Tāmē ietver, ja dzīvokļu īpašnieku kopība ir par to lēmusi.

⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ ⃰ Norāda plānotos darbus.

Sastādīja:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(datums, paraksts, paraksta atšifrējums)

Apstiprināja:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(datums, paraksts, paraksta atšifrējums)

Ministru prezidenta biedrs, ekonomikas ministrs A. Ašeradens