**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**„Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslas ierīkošanai” sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Ministru kabineta rīkojuma projekts „Par nekustamo īpašumu atsavināšanu Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslas ierīkošanai” (turpmāk – rīkojuma projekts) izstrādāts saskaņā ar:1. Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo un ceturto daļu, 31.panta trešās daļas 2.punktu; 2. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 9.pantu.3. Ministru kabineta 2011.gada 28.marta rīkojuma Nr.128 „Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” un turpmāko budžeta plānošanu” 1.punktu;4. Ministru kabineta 2015.gada 27.augusta sēdes protokola Nr.42, 3.§. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Šobrīd Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu ārējai sauszemes robežai un pierobežu, kā arī valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugus un uzstādīšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumi Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi Nr.550), kas izdoti pamatojoties uz Latvijas Republikas valsts robežas likumā 13.panta pirmajā daļā, 15.panta pirmajā daļā, 19.panta pirmajā daļā un 21.pantā Ministru kabinetam doto deleģējumu.Ar likumu „Grozījumi Latvijas Republikas valsts robežas likumā”, kas stājās spēkā 2012.gada 21.martā, grozīts Latvijas Republikas valsts robežas likuma 19.panta pirmajā daļā Ministru kabinetam dotā deleģējuma apjoms, paredzot pierobežas noteikšanu tikai gar valsts ārējo sauszemes robežu. Latvijas Republikas valsts robežas josla tiek noteikta ar mērķi – iezīmēt robežu dabā, kā arī, lai novērstu iespējamo apdraudējumu robežkontroles jomā, nodrošinātu valsts robežas neaizskaramību, organizētu kontrolētu valsts robežas šķērsošanu un novērstu personu ārējās robežas nelikumīgu šķērsošanu, kā arī mantu un preču pārvietošanu pāri valsts robežai ārpus noteiktajām robežšķērsošanas vietām. Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta pirmo daļu Ministru kabinets nosaka noteikta platuma valsts robežas joslu, un tās platums nedrīkst būt šaurāks par Latvijas Republikas noslēgtajos starptautiskajos līgumos noteikto valsts robežas joslas platumu. Atbilstoši Noteikumu Nr.550 2.2.apakšpunktam, Latvijas Republikas valsts robežas platums ar Krievijas Federāciju ir 12 metri.Lai veiktu Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas robežas ierīcību atbilstoši Latvijas Republikas valsts robežas likuma nosacījumiem, nepieciešams no zemes īpašniekiem atsavināt nekustamo īpašumu daļas, kas atrodas pie valsts ārējās sauszemes robežas un kas dotu iespēju saskaņā ar Noteikumu Nr.550 nosacījumiem praktiski noteikt un iezīmēt dabā Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu ārējai sauszemes robežai ar Krievijas Federāciju, kā arī uzstādīt valsts robežas joslas, pierobežas joslas un pierobežas norādījuma zīmes un informatīvās norādes, ievērojot attiecīgo deleģējumu.Veicot Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas robežas ierīcību, nepieciešams atsavināt robežai pieguļošos nekustamos īpašumus, kuri atrodas valsts robežas joslā:1. nekustamo īpašumu „Upesmalas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3668 005 0043) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 3668 005 0038) 0,031 ha platībā – Liepnas pagastā, Alūksnes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Upesmalas”);
2. nekustamo īpašumu „Upesmalas” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3668 005 0043) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 3668 005 0039) 0,0064 ha platībā – Liepnas pagastā, Alūksnes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Upesmalas” (KF));
3. nekustamo īpašumu „Pļevna” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3680 003 0101) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 3680 003 0264) 0,3049 ha platībā – Pededzes pagastā, Alūksnes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Pļevna”);
4. nekustamo īpašumu „Niedras R” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3892 001 0416) – zemes vienības (zemes vienību kadastra apzīmējumi 3892 001 0385 un 3892 001 0386) 0,2321 ha un 0,0408 ha platībā – Vecumu pagastā, Viļakas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Niedras R”);
5. nekustamo īpašumu „Laimneši R” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3892 003 0114) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 3892 003 0106) 0,91 ha platībā – Vecumu pagastā, Viļakas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Laimneši R”);
6. nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3898 001 0178) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 3898 001 0160) 0,35 ha platībā – Žīguru pagastā, Viļakas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „VRJ Avoti”);
7. nekustamo īpašumu „Avoti KF” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 3898 001 0179) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 3898 001 0161) 1,35 ha platībā – Žīguru pagastā, Viļakas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Avoti KF”);
8. nekustamo īpašumu „Kaskādes” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6846 009 0014) daļu – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6846 009 0101) 0,83 ha platībā – Briģu pagastā, Ludzas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Kaskādes”);
9. nekustamo īpašumu „Alberti” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6846 009 0076) daļu – zemes vienības (zemes vienību kadastra apzīmējumi 6846 009 0107 un 6846 009 0109) 4,96 ha un 6,15 ha platībā – Briģu pagastā, Ludzas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Alberti”);
10. nekustamo īpašumu „Duncāni 1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6854 001 0115) – zemes vienības (zemes vienību kadastra apzīmējumi 6854 001 0079, 6854 001 0109 un 6854 001 0110) 2,57 ha, 1,15 ha un 2,23 ha platībā – Goliševas pagastā, Kārsavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Duncāni 1”);
11. nekustamo īpašumu „Jumiķi 1” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6854 001 0116) – zemes vienības (zemes vienību kadastra apzīmējumi 6854 001 0077, 6854 001 0083 un 6854 001 0112) 1,59 ha, 3,24 ha un 0,91 ha platībā – Goliševas pagastā, Kārsavas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Jumiķi 1”);
12. nekustamo īpašumu „Pirmie Daumanti” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6884 009 0156) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6884 009 0154) 0,75 ha platībā – Pasienes pagastā, Zilupes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Pirmie Daumanti”);
13. nekustamo īpašumu „Pirmie Sauleskalni” (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6896 003 0221) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6896 003 0217) 0,0302 ha platībā – Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā (turpmāk – nekustamais īpašums „Pirmie Sauleskalni ”).

1. nekustamais īpašums „Upesmalas” ir ierakstīts Alūksnes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Liepnas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000077355. Nekustamajam īpašumam „Upesmalas” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar apgrūtinājumu plānu): - valsts robežas josla – 0,031 ha;- pierobežas josla 0,031 ha;- pierobeža 0,031 ha.2. nekustamais īpašums „Upesmalas” (KF) ir ierakstīts Alūksnes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Liepnas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000077355. Nekustamajam īpašumam „Upesmalas” (KF) nav noteikti apgrūtinājumi.2016.gada 23.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/13089 nekustamā īpašuma „Upesmalas” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustamā īpašuma „Upesmalas” īpašnieks 2016.gada 28.novembrī informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 3. nekustamais īpašums „Pļevna” ir ierakstīts Alūksnes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Pededzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.190. Nekustamajam īpašumam „Pļevna” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar apgrūtinājumu plānu): - valsts robežas josla – 0,3049 ha;- pierobežas josla 0,3049 ha;- pierobeža 0,3049 ha;- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos 0,0324 ha;- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem – 0,0009 ha.2016.gada 8.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustama īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12633 nekustamā īpašuma „Pļevna” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustamā īpašuma „Pļevna” īpašnieks 2016.gada 11.novembrī informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 4. nekustamais īpašums „Niedras R” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Vecumu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550945. Nekustamais īpašums ietilpst dabas parka „Vecumu meži” dabas parka zonā, un tajā jāņem vērā Ministru kabineta 2005.gada 22.novembra noteikumi Nr.886 „Dabas parka „Vecumu meži” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Nekustamajam īpašumam „Niedras R” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - pierobežas josla 0,2321 ha;- pierobeža 0,2321 ha;- dabas parka zonas teritorija 0,2321 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 0,075 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,0042 ha;- pierobežas josla 0,0408 ha;- pierobeža 0,0408 ha;- dabas parka zonas teritorija 0,0408 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 0,0159 ha.2016.gada 8.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustama īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12635 nekustamā īpašuma „Niedras R” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustamā īpašuma „Niedras R” īpašnieks 2016.gada 10.novembrī ir informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 5. nekustamais īpašums „Laimneši R” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Vecumu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000549076. Nekustamais īpašums ietilpst dabas parka „Vecumu meži” dabas parka zonā, un tajā jāņem vērā Ministru kabineta 2005.gada 22.novembra noteikumi Nr.886 „Dabas parka „Vecumu meži” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Nekustamajam īpašumam „Laimneši R” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - pierobežas josla 0,91 ha;- pierobeža 0,91 ha;- dabas parka zonas teritorija 0,91 ha;- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 0,91 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 0,02 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 0,02 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 0,66 ha.2016.gada 8.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustama īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12632 nekustamā īpašuma „Laimneši R” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustamā īpašuma „Laimneši R” īpašnieks 2016.gada 11.novembrī ir informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 6. nekustamais īpašums „VRJ Avoti” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Žīguru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000547467. Nekustamajam īpašumam „VRJ Avoti” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - pierobežas josla 0,35 ha;- pierobeža 0,35 ha.7. nekustamais īpašums „Avoti KF” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Žīguru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000547481. Nekustamajam īpašumam „Avoti KF” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - pierobežas josla 1,35 ha;- pierobeža 1,35 ha.2016.gada 13.maijā Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustama īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-8/5580 nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. 2016.gada 31.maijā nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” īpašnieks ir informējis, ka nepiekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un piedalīsies komisijas sēdē.2016.gada 20.jūnijā Komisijas sēdē nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” īpašnieks iesniedza komisijai nekustama īpašuma „Avoti KF” mežaudzes tirgus vērtības aprēķinu un dokumentu kopijas, kas apliecina kļūdu atlīdzības par nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” aprēķinā.2016.gada 6.jūlijā biedrībai „Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācija” ar vēstuli Nr. 17-8/7801 tika nosūtīti SIA „VestaBalt” sagatavotais nekustamā īpašuma „VRJ Avoti” vērtējums un zaudējumu aprēķins un augošas koksnes un kvalitātes vērtētāja Aināra Kukoja mežaudzes tirgus vērtības noteikšanas vērtējums.2016.gada 5.augusta atzinumā Nr.57 biedrība „Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācija” konstatēja, ka SIA „VestaBalt” sagatavotais nekustamā īpašuma „VRJ Avoti” vērtējums atbilst institūcijas dotajam uzdevumam un normatīvo aktu prasībām, kas reglamentē sabiedrības vajadzībām nepieciešamā atsavināmā nekustamā īpašuma novērtējumu veikšanu un sertificētā augošas koksnes un kvalitātes vērtētāja Aināra Kukoja mežaudzes tirgus vērtības noteikšanas vērtējums neatbilst institūcijas dotajam uzdevumam un normatīvo aktu prasībām, kas reglamentē sabiedrības vajadzībām nepieciešamā atsavināmā nekustamā īpašuma novērtējumu veikšanu.2016.gada 19.augustā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-8/5580 nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā un precizētais nekustamā īpašuma “VRJ Avoti” novērtējums. 2016.gada 28.septembrī Komisijas sēdē nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” īpašnieks ir informējis, ka nepiekrīt nekustamā īpašuma „Avoti KF” aprēķinātajai atlīdzībai, jo nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” jaunaudzes novērtēšanā tika izmantotas atšķirīgas metodes.2016.gada 11.novembrī tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12759 nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā un precizētais nekustamā īpašuma „Avoti KF” novērtējums. 2016.gada 11.novembrī nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” un „Avoti KF” īpašnieks ir informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 8. nekustamais īpašums „Kaskādes” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Briģu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000141174. Nekustamajam īpašumam „Kaskādes” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 0,54 ha;- pierobežas josla 0,83 ha;- pierobeža 0,83 ha.2016.gada 9.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12671 nekustamā īpašuma „Kaskādes” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustamā īpašuma „Kaskādes” īpašnieks 2016.gada 14.novembrī ir informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 9. nekustamais īpašums „Alberti” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Briģu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000125239. Nekustamajam īpašumam „Alberti” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 3,21 ha;- pierobežas josla 4,96 ha;- pierobeža 4,96 ha;- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu no 10 līdz 20 kilovoltiem, ja tā šķērso meža teritoriju 0,16 ha;- no 10 līdz 25 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 5,25 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs – 0,05 ha;- pierobežas josla 6,15 ha;- pierobeža 6,15 ha.2016.gada 9.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12671 nekustamā īpašuma „Alberti” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustama īpašuma „Alberti” īpašnieks 2016.gada 14.novembrī ir informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 10. nekustamais īpašums „Duncāni 1” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000551749. Nekustamajam īpašumam „Duncāni 1” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 2,57 ha;- sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu 2,3 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 1,42 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 2,16 ha;- pierobeža 2,23 ha;- vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 2,23 ha;- sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu 2,23 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 1,17 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 1,84 ha.11. nekustamais īpašums „Jumiķi 1” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000551862. Nekustamajam īpašumam „Jumiķi 1” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - pierobežas josla 1,59 ha;- pierobeža 1,59 ha;- vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 1,59 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 0,72 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 1,12 ha;- pierobežas josla 3,24 ha;- pierobeža 3,24 ha;- vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 3,24 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 1,39 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 2,33 ha;- sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu 0,26 ha;- pierobežas josla 0,91 ha;- pierobeža 0,91 ha;- vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 0,91 ha;- tauvas joslas teritorija gar upi 0,44 ha;- ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 0,69 ha.2016.gada 9.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12670 nekustamo īpašumu „Duncāni 1” un „Jumiķi 1” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustamo īpašumu „Duncāni 1” un „Jumiķi 1” īpašnieks 2016.gada 9.decembrī ir informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. 12. nekustamais īpašums „Pirmie Daumanti” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Pasienes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000551062. Nekustamajam īpašumam „Pirmie Daumanti” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - pierobežas josla 0,75 ha;- pierobeža 0,75 ha;- no 25 līdz 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos 0,75 ha;- ceļa servitūta teritorija 0,03 ha.2016.gada 9.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustama īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/12669 nekustamā īpašuma „Pirmie Daumanti” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustama īpašuma „Pirmie Daumanti” īpašnieks 2016.gada 15.decembrī komisijas sēdē norādīja, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai. 13. nekustamais īpašums „Pirmie Sauleskalni” ir ierakstīts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Zaļesjes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000551280. Nekustamajam īpašumam „Pirmie Sauleskalni” ir noteikti apgrūtinājumi (saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā): - pierobežas josla 0,0302 ha;- pierobeža 0,0302 ha.2016.gada 23.novembrī Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 18.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā tika nosūtīts uzaicinājums Nr.17-9/13089 nekustama īpašuma „Pirmie Sauleskalni” īpašniekam piedalīties atlīdzības noteikšanā. Nekustama īpašuma „Pirmie Sauleskalni” īpašnieks 2016.gada 29.novembrī ir informējis, ka piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai un Komisijas sēdē par aprēķinātās atlīdzības izvērtēšanu nepiedalīsies. Iekšlietu ministrija saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumu Nr. 204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36. punktu izskatīja ar Iekšlietu ministrijas 2013. gada 14. decembra rīkojumu Nr. 1-12/2922 „Par pastāvīgās komisijas izveidošanu sabiedrības vajadzībām nepieciešamā īpašuma atsavināšanai” izveidotās komisijas (turpmāk – Komisija) 2016. gada 15.decembra lēmumu Nr. 18, 2017.gada 10.februāra lēmumu Nr.5 un 2017.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.9 par atlīdzības apmēru sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanai un nolēma:1. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/384 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Upesmalas” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 346,90 *euro* apmērā;
2. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/385 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Upesmalas” (KF) atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 6,59 *euro* apmērā;
3. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/386 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Pļevna” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 441,19 *euro* apmērā;
4. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/393 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Niedras R” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 345,22 *euro* apmērā;
5. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/387 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Laimneši R” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 1135,68 *euro* apmērā;
6. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/381 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “VRJ Avoti” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 4057,30 *euro* apmērā;
7. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/382 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Avoti KF” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 15464,30 *euro* apmērā;
8. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/398 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Kaskādes” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 1127,97 *euro* apmērā;
9. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/397 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Alberti” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 14765,19 *euro* apmērā;
10. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/388 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Duncāni 1” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 8389,50 *euro* apmērā;
11. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/380 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Jumiķi 1” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 8093,40 *euro* apmērā;
12. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/392 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Pirmie Daumanti” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 1089,00 *euro* apmērā;
13. ar 2017.gada 26.jūnija lēmumu Nr.1-66/390 apstiprināt Komisijas noteikto atlīdzības apmēru par nekustamā īpašuma “Pirmie Sauleskalni” atsavināšanu, nosakot taisnīgu atlīdzību 41,37 *euro* apmērā.

Nekustamos īpašumus „Upesmalas”, „Pļevna”, „Niedras R”, „Laimneši R”, „VRJ Avoti”, „Kaskādes”, „Alberti”, „Duncāni 1”, „Jumiķi 1”, „Pirmie Daumanti” un „Pirmie Sauleskalni”, ir paredzēts atsavināt Latvijas Republikas valsts robežas joslas ar Krievijas Federāciju paplašināšanai, līdz 12 metriem. Pēc atsavināšanas pabeigšanas Iekšlietu ministrija nekustamos īpašumus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierakstīs zemesgrāmatā, īpašumtiesības reģistrējot uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā. Atsavināmās zemes vienības tiks reģistrētas no jauna, grupējot nekustamos īpašumus pēc teritoriālā principa pa pagastiem.Nekustamais īpašums „Upesmalas” (KF) izveidots saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2012.gada 18.decembra slēdzienu Nr.2-03.1-L/5401, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3668 005 0043 zemi, kas pēc Kopējās demarkācijas komisijas sagatavoto demarkācijas dokumentu stāšanās spēkā atradīsies citas valsts teritorijā.Nekustamais īpašums „Avoti KF” izveidots saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2013.gada 12.novembra slēdzienu Nr.2-03.1-L/4680, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3898 001 0015 zemi, kas pēc Kopējās demarkācijas komisijas sagatavoto demarkācijas dokumentu stāšanās spēkā atradīsies citas valsts teritorijā.Pēc Kopējās demarkācijas komisijas sagatavoto demarkācijas dokumentu stāšanās spēkā Iekšlietu ministrija veiks nepieciešamās darbības, lai slēgtu rīkojuma 1.2. un 1.7. apakšpunktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatas nodalījumus un dzēstu rīkojuma 1.2. un 1.7. apakšpunktā minēto nekustamo īpašumu ierakstus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību****un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Rīkojuma projekts attiecināms uz tajā minēto nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuriem piederošais īpašums tiek atsavināts. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu |  Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums |  Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija |  Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2017 | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2018 | 2019 | 2020 |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu | izmaiņas, salīdzinot ar kārtējo (n) gadu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Budžeta ieņēmumi: | 593 143 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 593 143 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi: | 593 143 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 593 143 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar „+” zīmi) | X | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme: | X | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā): | Izdevumi, kas saistīti ar nekustamo īpašumu atsavināšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un rīkojuma projekta 1.2. un 1.7. apakšpunktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatas nodalījumu slēgšanu un attiecīgo ierakstu dzēšanu, kopumā ir 56552 *euro* (EKK 5217) (budžeta apakšprogramma 40.02.00 „Nekustamais īpašums un centralizētais iepirkums”), tajā skaitā:1. izdevumi, lai segtu atlīdzību par nekustamo īpašumu atsavināšanu – 55304 *euro*, tajā skaitā:
	1. par nekustamo īpašumu „Upesmalas” 346,90 *euro*;
	2. par nekustamo īpašumu „Upesmalas” (KF) 6,59 *euro*;
	3. par nekustamo īpašumu „Pļevna” 441,19 *euro*;
	4. par nekustamo īpašumu „Niedras R” 345,22 *euro*;
	5. par nekustamo īpašumu „Laimneši R” 1135,68 *euro*;
	6. par nekustamo īpašumu „VRJ Avoti” 4057,30 *euro*;
	7. par nekustamo īpašumu „Avoti KF” 15464,30 *euro*;
	8. par nekustamo īpašumu „Kaskādes” 1127,97 *euro*;
	9. par nekustamo īpašumu „Alberti” 14765,19 *euro*;
	10. par nekustamo īpašumu „Duncāni 1” 8389,50 *euro*;
	11. par nekustamo īpašumu „Jumiķi 1” 8093,40 *euro*;
	12. par nekustamo īpašumu „Pirmie Daumanti” 1089,00 *euro*;
	13. par nekustamo īpašumu „Pirmie Sauleskalni” 41,37 *euro*.
2. izdevumi, kas saistīti ar nostiprinājuma lūguma parakstīšanu pie notāra: 13 īpašumi x 66 *euro* = 858 *euro*;
3. izdevumi, kas saistīti ar ierakstīšanu zemesgrāmatā un rīkojuma projekta 1.2 un 1.7. apakšpunktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatas nodalījumu slēgšanu un attiecīgo ierakstu dzēšanu: 13 īpašumi x 30 *euro* = 390 *euro*, tajā skaitā izdevumi par attiecīgo ierakstu dzēšanu no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ir  2 x 9,25 *euro* = 18,50 *euro*.

Saskaņā ar likumu „Par valsts budžetu 2017.gadam”, ilgtermiņa saistību pasākumam „Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas demarkācija” 2017.gadā Iekšlietu ministrijas budžeta apakšprogrammai 40.02.00 „Nekustamais īpašums un centralizētais iepirkums” piešķirti 541 693 *euro,* tai skaitā, Latvijas – Krievijas 12 metru platās robežjoslas zemes īpašumu tiesību sakārtošanai 468 654 *euro*.Saskaņā ar likumu „Par valsts budžetu 2017.gadam”, pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 27.augusta sēdē pieņemto lēmumu (prot. Nr.42, 3.§, 6.3.3.apakšpunkts), Latvijas Republikas valsts robežas iekārtošanai, uzturēšanai un zemes īpašumu tiesību sakārtošanai (aprēķins JPI 14\_02P) 2017.gadā Iekšlietu ministrijas budžeta apakšprogrammai 40.02.00 „Nekustamais īpašums un centralizētais iepirkums” piešķirti 272 639 *euro*, no tā zemes īpašumu tiesību sakārtošanai 124489 *euro*. |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Cita informācija | Turpmāk (no 2018.gada) paredzams, ka papildu finansējums būs nepieciešams, lai apmaksātu nekustamā īpašuma nodokli. Nekustamā īpašuma nodokļa apmēru pašreiz nevar aprēķināt, jo tas atkarīgs no attiecīgās pašvaldības veiktā aprēķina un īpašuma kadastrālās vērtības. Turklāt tiek plānots atsavinātās zemes vienības (valsts robežas joslas ierīkošanai paredzēts atsavināt vairākas zemes vienības) apvienot.2018.gadā un turpmāk izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma nodokļa apmaksu, Iekšlietu ministrija (Nodrošinājuma valsts aģentūra) segs tai piešķirto valsts budžeta līdzekļu ietvaros. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Iekšlietu ministrija, Nodrošinājuma valsts aģentūra. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekta izpilde neietekmē projekta izstrādē iesaistīto institūciju funkcijas un uzdevumus.  |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Anotācijas IV, V un VI sadaļa – projekts šo jomu neskar.

Iekšlietu ministrs Rihards Kozlovskis

Vīza:

Valsts sekretāra pienākumu izpildītāja Ingūna Aire

Būmeistere, 67829885

anete.bumeistere@agentura.iem.gov.lv