Ministru kabineta rīkojuma projekta

 **„Par Kuldīgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Kuldīgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis ir atļaut pārņemt valsts īpašumā divus Kuldīgas novada pašvaldības nekustamos īpašumus („6260C001 Sīļu ceļš” un „Ozolu ceļš”), jo tie nav nepieciešami pašvaldības funkciju īstenošanai, nodot tos Zemkopības ministrijas valdījumā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) veikšanai un ierakstīt zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.Ministru kabineta rīkojums stāsies spēkā pēc tā parakstīšanas. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants un Meža likuma 4. panta otrā daļa  |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projekts sagatavots, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, kā arī:1) Kuldīgas novada domes 2013. gada 28. novembra lēmumu Nr.16, 67. „Par pašvaldības autoceļa “6260C001 Sīļu ceļš” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” un Kuldīgas novada domes 2017. gada 26. oktobra lēmumu Nr.14, 20. “Par grozījumiem Kuldīgas novada domes 28.11.2013. lēmumā (protokols Nr.16., p.67.);2) Kuldīgas novada domes 2016. gada 28. aprīļa lēmumu Nr. 4, 9. „Par pašvaldības ceļa “6272B009 Līlavas Mārtiņi” Padures pagastā, Kuldīgas novadā nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā”.Ar rīkojuma projektu paredzēts bez atlīdzības pārņemt no Kuldīgas novada pašvaldības valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā:nekustamo īpašumu "6260C001 Sīļu ceļš" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6260 005 0569) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6260 005 0569) 0,19 ha platībā un uz tās esošo infrastruktūras objektu (inženierbūvi) ceļu (būves kadastra apzīmējums 6260 005 0569 001) – Kurmāles pagastā, Kuldīgas novadā.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kuldīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Kurmāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000571704 uz Kuldīgas novada pašvaldības vārda. Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1. iedaļā.Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu par pamatlīdzekļu uzskaiti rīkojuma projektā minētā zemes vienība (kadastra apzīmējums 6260 005 0569) un infrastruktūras objekts (inženierbūve) ceļš (ar kadastra apzīmējumu 6260 005 0569 001) atrodas Kuldīgas novada pašvaldības bilancē.Pašvaldības ceļš „6260C001 Sīļu ceļš” funkcionāli tiks izmantots kā meža infrastruktūras objekts akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai, tāpēc ceļš ir atjaunojams ar piemērotu ceļa noturību un kvalitāti un uzturams atbilstošā stāvoklī, bet pašvaldība finansējuma trūkuma dēļ to nespēj nodrošināt.Pašvaldības ceļš 285,5 m garumā ļauj piekļūt valsts meža masīviem. Rīkojuma projektam ir pievienoti īpašuma tiesības apliecinošie dokumenti un Kuldīgas novada domes 2013. gada 28. novembra lēmums Nr.16, 67. „Par pašvaldības autoceļa “6260C0001 Sīļu ceļš” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā”, kā arī Kuldīgas novada domes 2017. gada 26. oktobra lēmums Nr.14, 20. “Par grozījumiem Kuldīgas novada Domes 28.11.2013. lēmumā (protokols Nr.16.,p.67.), kas apliecina, ka rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Kuldīgas novada pašvaldībai; **2) nekustamo īpašumu "Ozolu ceļš"** **(nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6272 005 0127)** – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 6272 005 0378) 1,39 ha platībā Padures pagastā, Kuldīgas novadā.Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Kuldīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Padures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000572723 uz Kuldīgas novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma II daļas 2.iedaļas 1.1. punktu noteikts aizliegums nekustamo īpašumu piecus gadus atsavināt, ieķīlāt vai nodibināt uz to personālservitūtu ar izņēmumiem, kas noteikti likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 16. pantā. Savukārt minētā likuma 16. panta trešās daļas 2.punktā noteikts, ka šā panta pirmajā daļā noteiktais atsavināšanas aprobežojums neattiecas uz gadījumu, kad saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumu pašvaldība nodod zemes gabalu bez atlīdzības valstij.Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu, norādītas III daļas 1. iedaļā.Saskaņā ar Kuldīgas novada pašvaldības izziņu par pamatlīdzekļu uzskaiti rīkojuma projektā minētā zemes vienība (kadastra apzīmējums 6272 005 0378) atrodas Kuldīgas novada pašvaldības bilancē.Rīkojuma projektam ir pievienoti īpašuma tiesības apliecinošie dokumenti un Kuldīgas novada domes 2016. gada 28. aprīļa lēmums Nr.4, 9. „Par pašvaldības ceļa “6272B009 Līlavas Mārtiņi” Padures pagastā, Kuldīgas novadā nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā”, kas apliecina, ka rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Kuldīgas novada pašvaldībai. Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6272 005 0378 atrodas akciju LVM tiesiskajā valdījumā esošs infrastruktūras objekts (inženierbūve) ceļš ar nosaukumu “Ozolu ceļš – 2.posms” (būves kadastra apzīmējums 6272 005 0085 001), kas būvēts par LVM finanšu līdzekļiem un atrodas LVM bilancē. Rīkojuma projektam ir pievienots inženierbūves ar nosaukumu “Ozolu ceļš – 2.posms” 2010. gada 22. jūlija akts par būves pieņemšanu un nodošanu ekspluatācijā, un tas reģistrēts Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.Rīkojuma projektā minētā Kuldīgas novada pašvaldībai piederošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6272 005 0378 (nekustamais īpašums "Ozolu ceļš", nekustamā īpašuma kadastra Nr.6272 005 0127) un LVM valdījumā esošā inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 6272 005 0085 001 ceļš (nekustamais īpašums “Ozolu ceļš – 2.posms”) 0,7 km garumā ir funkcionāli saistītas un izmantotas vienam mērķim – kā meža infrastruktūras objekts LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai. Ceļš periodiski tiek atjaunots, lai nodrošinātu piemērotu noturību un kvalitāti, un uzturēts atbilstošā stāvoklī. Kuldīgas novada pašvaldība rīkojuma projektā minētos nekustamos īpašumus nodod valstij valsts pārvaldes funkciju veikšanai – Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai. Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otrās daļas noteikumiem valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību nodrošinās LVM, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai. Rīkojuma projektā ir noteikts, ka tad, ja nekustamie īpašumi netiks izmantoti norādītās valsts funkcijas veikšanai, valstij ir pienākums bez atlīdzības tos nodot atpakaļ pašvaldībai. Ievērojot minēto, nekustamo īpašumu pārņemšana valsts funkciju veikšanai no Kuldīgas novada pašvaldības ir lietderīga un tie normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierakstāmi zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Zemkopības ministrija, LVM un Kuldīgas novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | AS “Latvijas valsts meži” |
| Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | 1. Uz nekustamo īpašumu "6260C001 Sīļu ceļš" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6260 005 0569) Kurzemes rajona tiesas Kurzemes zemesgrāmatu nodaļas Kurmāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571704 reģistrēts apgrūtinājums ar lietu tiesībām: atzīmes “ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0,02 ha platībā” un “ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,01 ha platībā”.

Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 2017. gada 26. oktobra lēmuma Nr.14, 20. “Par grozījumiem Kuldīgas novada domes 28.11.2013. lēmumā (protokols Nr.16.,p.67.) 2.punktu noteikts aizliegums Zemkopības ministrijai atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu „6260C001 Sīļu ceļš”, Kurmāles pagastā, Kuldīgas novadā, kadastra Nr.62600050569, ar lietu tiesībām un pienākumu bez atlīdzības nodot to Kuldīgas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, pēc nekustamā īpašuma nostiprināšanas zemesgrāmatā attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā. Pienākums bez atlīdzības atsavināt nodoto nekustamo īpašumu tai atsavinātai publiskai personai, kas to nodevusi, izriet no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļas noteikumiem, tādējādi nav nepieciešamības to ierakstīt zemesgrāmatā.1. Uz nekustamo īpašumu "Ozolu ceļš" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6272 005 0127) Kurzemes rajona tiesas Kurzemes zemesgrāmatu nodaļas Padures pagasta zemesgrāmata nodalījumā Nr. 100000572723 reģistrēts apgrūtinājums ar lietu tiesībām: atzīmes “ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 1,39 ha platībā”, “ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,02, ha platībā” un “sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu 00 ha platībā”.

Saskaņā ar Kuldīgas novada domes 2016. gada 28. aprīļa lēmumu Nr.4, 9. „Par pašvaldības ceļa “6272B009 Līlavas Mārtiņi” Padures pagastā, Kuldīgas novadā nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā” 5.punkta noteiktais aizliegumsapgrūtināt nekustamo īpašumu ar lietu tiesībām un pienākums bez atlīdzības nodot Kuldīgas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots AS “Latvijas valsts meži” saimnieciskās darbības nodrošināšanai pēc nekustamā īpašuma nostiprināšanas zemesgrāmatā, attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā. Pienākums bez atlīdzības atsavināt nodoto nekustamo īpašumu tai atsavinātai publiskai personai, kas to nodevusi, izriet no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļas noteikumiem, tādējādi nav nepieciešamības to ierakstīt zemesgrāmatā.Zemesgrāmatas nodalījuma II daļas 2.iedaļas 1.1. punktā noteiktais nekustamā īpašuma atsavināšanas aprobežojums neattiecas uz gadījumu, kad saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumu pašvaldība zemes gabalu bez atlīdzības nodod valstij. |
| Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Nav. |
| Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Nav. |
| Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2018.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2019.gads | 2020.gads | 2021.gads |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+1 gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Nav. |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildu līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Valsts nekustamā īpašuma tiesību maiņas reģistrāciju zemesgrāmatā veiks LVM par saviem finanšu līdzekļiem. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana****un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas  | Projekta izpildi nodrošinās Zemkopības ministrija, LVM un Kuldīgas novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Saistībā ar rīkojuma projektu nav nepieciešams veidot jaunas, ne arī likvidēt vai reorganizēt esošas institūcijas.Rīkojuma projekta izpilde neietekmēs institūcijām pieejamos cilvēkresursus. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Zemkopības ministrs Jānis Dūklavs

Zemkopības ministrijas valsts sekretāre Dace Lucaua

Punka 67027377

rita.punka@zm.gov.lv