Ministru kabineta rīkojuma projekta

 **„Par Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārņemšanu valsts īpašumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekta „Par Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis ir atļaut pārņemt valsts īpašumā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Žīda tilts”, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai, nodot to Zemkopības ministrijas valdījumā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) īstenošanai un zemesgrāmatā nostiprināt īpašuma tiesības uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.Ministru kabineta rīkojums stāsies spēkā pēc tā parakstīšanas. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants un Meža likuma 4. panta otrā daļa  |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projekts sagatavots, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, kā arī Rēzeknes novada domes 2018. gada 15. februāra lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Žīda tilts” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (sēdes protokols Nr.5, 4.§) un 2018. gada 4. oktobra lēmumu „Par grozījumu Rēzeknes novada domes 2018. gada 15. februāra lēmumā “Par nekustamā īpašuma “Žīda tilts” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (sēdes protokols Nr.21, 9.§).Ar rīkojuma projektu paredzēts valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā bez atlīdzības no Rēzeknes novada pašvaldības pārņemt nekustamo īpašumu "Žīda tilts" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7854 003 0078) – zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 7854 003 0052) 0,0398 ha platībā un zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 7854 003 0064) 0,016 ha platībā – un uz tās esošo inženierbūvi – tiltu “Žīda tilts” (būves kadastra apzīmējums 7854 003 0067 001 – Gaigalavas pagastā, Rēzeknes novadā.Nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7854 003 0078) sastāvā ietilpstošā būve – tilts (būves kadastra apzīmējums 7854 003 0067 001) – ir funkcionāli saistīta ar zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 7854 003 0052) vienā upes krastā un zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 7854 003 0064) otrā upes krastā, tāpēc tiesiskā izpratnē ir atzīstama par attiecīgā zemesgabala galvenās lietas blakus lietu. Saskaņā ar Civillikuma 850. pantu viss, kas pastāv tikai ar galveno lietu vai pieder pie tās, vai kā citādi ar to saistīts, ir blakus lieta. Savukārt Atbilstoši Civillikuma 853. pantam visas tiesiskās attiecības, kas zīmējas uz galveno lietu, pašas par sevi attiecas arī uz tās blakus lietām, kādēļ, atsavinot galveno lietu, pie tās piederīga blakus lieta šaubu gadījumā atzīstama par atsavinātu kopā ar to, ja vien nav tieši noteikts pretējais. Minētais nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā Rēzeknes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Gaigalavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000574598 uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda. Atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam rīkojuma projektā minētie nekustamie īpašumi ir apgrūtināti ar vairākām zemesgrāmatā nostiprinātām lietu tiesībām, kas zemesgrāmatā norādītas III daļas 1.iedaļā. Valstij pārņemot nekustamo īpašumu no pašvaldības, zemesgrāmatās ierakstītie apgrūtinājumi nerada papildu ietekmi uz rīkojuma projekta 1. punktā minēto nekustamo īpašumu iespējamo izmantošanu. Zemkopības ministrijai, izmantojot valsts nekustamos īpašumus, ir saistoša Aizsargjoslu likumā noteiktā kārtība atbilstoši aizsargjoslu veidam.Zemesgrāmatas nodalījuma II daļas 2. iedaļas 1.1. punktā izdarīta atzīme par nekustamā īpašuma atsavināšanas aprobežojumu atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 16. panta pirmajai daļai. 2018. gada 18. jūlijā stājās spēkā grozījumi likumā "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās". Saskaņā ar tiem ir izslēgta minētā likuma 16. panta pirmā un trešā daļa, tāpēc visi nekustamie īpašumi, arī projektā minētais, ir brīvi no aprobežojumiem, kas zemesgrāmatā ierakstīti saskaņā ar šā likuma 16. panta pirmo daļu.Ievērojot minēto, pēc nekustamā īpašuma pārņemšanas valsts īpašumā nostiprinājuma lūgumā zemesgrāmatai tiks lūgts dzēst zemesgrāmatas nodalījuma II daļas 2. iedaļas 1.1. punktā ierakstīto aizlieguma atzīmi.Rīkojuma projektā minētās zemes vienības (kadastra apzīmējumi 7854 003 0052 un 7854 003 0064) un tilts (būves kadastra apzīmējums 7854 003 0067 001) atrodas Rēzeknes novada pašvaldības uzskaitē.Rīkojuma projektam ir pievienoti īpašuma tiesības apliecinošie dokumenti, kā arī Rēzeknes novada domes 2018. gada 15. februāra lēmums „Par nekustamā īpašuma “Žīda tilts” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (sēdes protokola Nr.5 izraksts, 4.§) un 2018. gada 4. oktobra lēmums „Par grozījumu Rēzeknes novada domes 2018. gada 15. februāra lēmumā “Par nekustamā īpašuma “Žīda tilts” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (sēdes protokols Nr.21, 9.§), kas apliecina, ka rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Rēzeknes novada pašvaldībai.Uz rīkojuma projektā minētā nekustamā īpašuma “Žīda tilts” sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 003 0052 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 003 0064 atrodas tilts ar nosaukumu “Žīda tilts” (būves kadastra apzīmējums 7854 003 0067 001). Inženierbūve “Žīda tilts” šķērso Mazičas upi un savieno AS “Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) piederošos ceļus – ceļu vienā upes krastā (būves kadastra apzīmējums 7854 003 0043 003) ar nosaukumu “Autoceļš M16”, kas atrodas uz valstij Zemkopības ministrijas personā piederošās zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 7854 003 0043), un ceļu otrā upes krastā (būves kadastra apzīmējumu 7854 003 0019 005) ar nosaukumu “Autoceļš M19”, kas atrodas uz valstij Zemkopības ministrijas personā piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 003 0019.Minētās inženierbūves – ceļi un tilts – funkcionāli ir saistīti, un tie tiek izmantoti kā meža infrastruktūras objekti LVM mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.Pēc rīkojuma projektā minētā nekustamā pārņemšanas valsts īpašumā LVM plāno veikt inženierbūves (tilta) pārbūves darbus, lai tilta noturība un kvalitāte atbilstu mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai un tas tiktu uzturēts pienācīgā stāvoklī.Rēzeknes novada pašvaldība rīkojuma projektā minēto nekustamo īpašumu nodod valstij valsts pārvaldes funkciju īstenošanai – Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības, tostarp mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās, nodrošināšanai. Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otrās daļas noteikumiem valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību nodrošinās LVM, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai.Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2018. gada 15. februāra lēmuma „Par nekustamā īpašuma “Žīda tilts” nodošanu bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (sēdes protokols Nr.5, 4.§) 2.punktu rīkojuma projektā ir noteikts aizliegumsZemkopības ministrijaiatsavināt unapgrūtināt nekustamo īpašumu ar lietu tiesībām un pienākums bez atlīdzības to nodot Rēzeknes novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots LVM saimnieciskās darbības nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.Ievērojot minēto, nekustamā īpašuma pārņemšana valsts funkciju īstenošanai no Rēzeknes novada pašvaldības ir lietderīga, un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā zemesgrāmatā nostiprināmas īpašuma tiesības uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības  | Zemkopības ministrija, LVM un Rēzeknes novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Tiesiskais regulējums neietekmē un nemaina sabiedrības mērķgrupas tiesības un pienākumus. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekts tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari neietekmē un administratīvo slogu nerada. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums atbilstības izmaksas neietekmē. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
|  |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2018.gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2019.gads | 2020.gads | 2021.gads |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+1 gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru n+2 gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Nav. |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildu līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Valsts nekustamā īpašuma tiesību maiņas reģistrāciju zemesgrāmatā veiks LVM par saviem finanšu līdzekļiem. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Nav.  |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Nav. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Nav. |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana****un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas  | Projekta izpildi nodrošinās Zemkopības ministrija, LVM un Rēzeknes novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Rīkojuma projekta izpilde neietekmē pārvaldes funkcijas un uzdevumus, tās netiek paplašinātas vai sašaurinātas. Jaunas institūcijas saistībā ar rīkojuma projekta izpildi netiek radītas, un rīkojuma projekts neparedz arī esošu institūciju likvidāciju vai reorganizāciju. Rīkojuma projekta izpildi var nodrošināt esošajās institūcijās ar tām pieejamiem resursiem. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

 Zemkopības ministrs Jānis Dūklavs

Punka 67027377

Rita.Punka@zm.gov.lv