Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem par Ministru kabineta rīkojuma projektu

**“Par nekustamo īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda un pārdošanu”**

un sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumu (anotāciju) (VSS-928)

**I. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p. k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Nesaskaņotu iebildumu nav. | | | | | |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) sanāksmi vai elektronisko saskaņošanu**

|  |  |
| --- | --- |
| Datums | 20.03.2019. |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki | Finanšu ministrija, Tieslietu ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija |

|  |  |
| --- | --- |
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | Tieslietu ministrijas 2018.gada 20. septembra atzinums Nr. 1-9.1/1116  Finanšu ministrijas 2018.gada 21.septembra atzinums Nr. 12/A-7/4512  Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 27.septembra  atzinums Nr. 1-22/8332  Latvijas pašvaldību savienības 2018.gada 20.septembra atzinums Nr.0920182612/A1364 |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā |  | |

**II. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p. k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 |
| 1. | **Sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2. punkta 8.apakšpunkta konkrētā rindkopa:**  “Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem dzīvojamā māja ir funkcionāli saistīta ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150. ” | | **Tieslietu ministrijas 1.iebildums**  Ar rīkojuma projektu paredzēts nostiprināt valsts īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr. 1 (telpu grupas apzīmējums 0100 091 2150 001 001) un tam piekrītošās 532/996 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 001), trijiem šķūņiem (būvju kadastra apzīmējumi 0100 091 2150 002, 0100 091 2150 003, 0100 091 2150 004) un atejas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 005), kas atrodas Lizuma ielā 2, Rīgā. Anotācijā norādīts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem dzīvojamā māja ir funkcionāli saistīta ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150. Lūdzam precizēt anotācijā iekļauto informāciju, jo viss būvju īpašums ir saistīts ar minētajām zemes vienībām, nevis tikai viena būvju īpašuma sastāvdaļa- dzīvojamā māja. | **Iebildums ņemts vērā** un attiecīgi precizēta sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācija) I sadaļas 2.punkta 8.apakšpunktā informācija, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem būvju īpašums ir funkcionāli saistīts ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150. | | **Precizēta sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2. punkta 8.apakšpunkta konkrētā rindkopa:**  “Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem būvju īpašums ir funkcionāli saistīts ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150.” |
| 2. | **Sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2. punkta 8.apakšpunkts:**  “**Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2 - 1, Rīgā,** (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr.8).  Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2, Rīgā, nodots privatizācijai ar Ministru kabineta 1999.gada 9.maija rīkojumu Nr.220 „Par valsts dzīvojamo māju nodošanu privatizācijai”.  Privatizācijas aģentūra ar nodošanas un pārņemšanas aktu 2010.gada 21.aprīlī pārņēma no Aģentūras valdījuma tiesības uz valsts īpašumā esošo nekustamā īpašuma neprivatizēto daļu.  Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra Nr.0100 591 0047, 2013.gada 15.jūlijā nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000522935 Latvijas valstij Privatizācijas aģentūras personā.  Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvalde ar 2015.gada 20.decembra vēstuli Nr.3-2/DINIP-15-667-nd informēja, ka nepārņems pašvaldības īpašumā Nekustamo īpašumu Nr.8un tam piekrītošās 532/996 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 001), trijiem šķūņiem (būvju kadastra apzīmējumi 0100 091 2150 002, 0100 091 2150 003, 0100 091 2150 004) un atejas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 005).  Nekustamā īpašuma Nr.8 privatizācijas tiesības Privatizācijas likumā noteiktajā termiņā un kārtībā nav izmantotas.  Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem dzīvojamā māja ir funkcionāli saistīta ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150.  Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2160 tiesiskais valdītājs ir Latvijas Republikas Satiksmes ministrija, lietotājs – valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”.  Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2012.gada 5.marta aktu Nr.14-06-R1127 iekļauta rezerves zemes fondā. Minētais zemesgabals atrodas ielu sarkano līniju teritorijā.  Zemesgabala platība, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 1.panta trīspadsmitajā daļā noteikto - norobežo ceļa, ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, ko normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosaka vietējā pašvaldība.  Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otrajā daļā noteikto, pašvaldībām ir noteiktas autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; [..]). Ņemot vērā minēto, zemesgabala platība, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās, ir piekritīga pašvaldībai.  Līdz ar to veidosies dalītais īpašums, kā rezultātā Nekustamā īpašuma Nr.8ieguvējiem būs pienākums maksāt piespiedu nomas maksu zemes vienību Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150 īpašniekiem.” | | **Tieslietu ministrijas 2.iebildums**  No Kadastra informācijas sistēmā iekļautajiem datiem izriet, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 ir ieskaitīta rezerves zemes fondā. Anotācijā norādīts, ka minētais zemes gabals ir piekritīgs pašvaldībai atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15. panta otrajai daļai. Zemes pārvaldības likuma 17. panta ceturtā daļa noteic, kamēr Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā, vietējās pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes gabala piederību vai piekritību valstij, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemes gabals ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās". Līdz ar to zemes vienības piekritība vai piederība ir nosakāma atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", nevis atbilstoši likumam "Par pašvaldībām". Ņemot vērā minēto, lūdzam precizēt anotāciju. Vienlaikus Tieslietu ministrija lūdz papildināt anotācijas ar informāciju par subjektu, ar kuru dzīvokļa īpašuma ieguvējs varēs noslēgt zemes nomas līgumu par konkrēto zemes vienību. | **Iebildums ņemts vērā** attiecīgi precizēts sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2.punkta 8.apakšpunkts. | | **Precizēts sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2. punkta 8.apakšpunkts:**  “**Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2-1, Rīgā** (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr.8).  Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2, Rīgā, nodots privatizācijai ar Ministru kabineta 1999.gada 9.maija rīkojumu Nr.220 „Par valsts dzīvojamo māju nodošanu privatizācijai”.  Privatizācijas aģentūra ar nodošanas un pārņemšanas aktu 2010.gada 21.aprīlī pārņēma no Aģentūras valdījuma tiesības uz valsts īpašumā esošo nekustamā īpašuma neprivatizēto daļu.  Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra Nr.0100 591 0047, 2013.gada 15.jūlijā nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000522935 Latvijas valstij Privatizācijas aģentūras personā.  Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvalde ar 2015.gada 20.decembra vēstuli Nr.3-2/DINIP-15-667-nd informēja, ka nepārņems pašvaldības īpašumā Nekustamo īpašumu Nr.8un tam piekrītošās 532/996 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 001), trijiem šķūņiem (būvju kadastra apzīmējumi 0100 091 2150 002, 0100 091 2150 003, 0100 091 2150 004) un atejas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 005).  Nekustamā īpašuma Nr.8 privatizācijas tiesības Privatizācijas likumā noteiktajā termiņā un kārtībā nav izmantotas.  Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem būvju īpašums ir funkcionāli saistīts ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2160 un kopējo platību 8,0092 ha atrodas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā, tās īpašnieks ir valsts Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā, bet tiesiskais valdītājs – valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”. Saskaņā ar Dzelzceļa likuma 1. panta vienpadsmito daļu dzelzceļa zemes nodalījuma josla ir zemes platība, kas ir dzelzceļa infrastruktūras sastāvdaļa un kas paredzēta dzelzceļa infrastruktūras objektu izvietošanai, lai nodrošinātu dzelzceļa infrastruktūras attīstību un drošu ekspluatāciju, kā arī pasargātu cilvēkus un vidi no dzelzceļa kaitīgās ietekmes.  Savukārt zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 un kopējo platību 0,0790 ha ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2012.gada 5.marta aktu Nr.14-06-R1127 iekļauta rezerves zemes fondā. Zemes vienība atrodas ielu sarkano līniju teritorijā. Sarkanā līnija ir zemes īpašuma apgrūtinājums, un kā jebkurš apgrūtinājums, kas ir ierakstīts zemesgrāmatā, ietekmē zemes kadastrālo vērtību, pēc kuras tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis.  Aizsargjoslu likuma 1.panta trīspadsmitajā daļā noteikts, ka ar sarkanām līnijām iezīmē teritorijas, ko vajadzības gadījumā pašvaldība var izmantot ceļa vai ielas būvniecībai, inženierkomunikāciju ierīkošanai. Savukārt īpašniekam, pa kura zemi iet sarkanā līnija, ir ierobežotas zemes lietošanas tiesības, jo vietējā pašvaldība vajadzības gadījumā var šo teritoriju izmantot ceļa vai komunikāciju izbūvei. Īpašnieka piekrišana darbiem sarkano līniju robežās nav nepieciešama. Ja uz sarkanās līnijas atrodas kāds zemes īpašnieka īpašums, pašvaldība var lūgt teritoriju atbrīvot. Zemes pārvaldības likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka publiskās infrastruktūras attīstības un būvniecības vajadzībām nepieciešamās teritorijas un to izmantošanas nosacījumus nosaka Ministru kabinets vai vietējā pašvaldība neatkarīgi no zemes piederības vai piekritības. Šajā gadījumā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 ir piekritīga pašvaldībai.  Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otrajā daļā noteikto, pašvaldībām ir noteiktas autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; [..]). Ņemot vērā iepriekš minēto, zemes vienības daļu, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās, būtu lietderīgi nodot pašvaldībai.  Zemes pārvaldības likuma 17. panta ceturtā daļa noteic, kamēr Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā, vietējās pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes gabala piederību vai piekritību valstij, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemes gabals ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”. Līdz ar to zemes vienības piekritība vai piederība ir nosakāma atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.  Līdz ar to veidosies piespiedu dalītā īpašuma attiecības, kā rezultātā dzīvokļa Nr.1 Lizuma ielā 2, Rīgā, ieguvējiem būs pienākums maksāt piespiedu nomas maksu zemes vienību Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150 īpašniekiem - valsts akciju sabiedrībai „Latvijas dzelzceļš” un Rīgas pilsētas pašvaldībai.” |
| 3. |  | | **Tieslietu ministrijas 3.iebildums**  Ar rīkojuma projektu paredzēts nostiprināt valsts īpašuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem Kuldīgas ielā 4-7, Rīgā un Kuldīgas ielā 4-8, Rīgā. No rīkojuma projektam pievienotās Informatīvās izdrukas no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem izriet, ka uz zemes vienības atrodas arī šķūnis (kadastra apzīmējums 01000600132002) un nojume (kadastra apzīmējums 01000600132003), bet minētās būves nav ierakstītas zemesgrāmatā. Lūdzam skaidrot šo datu nesakritību vai arī aktualizēt Kadastra informācijas sistēmā un zemesgrāmatā iekļauto informāciju. | **Iebildums ņemts vērā** un attiecīgi skaidrojam, ka saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 1.pantu Zemesgrāmatās ieraksta nekustamus īpašumus un nostiprina ar tiem saistītās tiesības. Zemesgrāmatas ir visiem pieejamas un to ierakstiem ir publiska ticamība. Atbilstoši Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000001268 esošam ierakstam, nekustamais īpašums Mazā Kuldīgas ielā 4, Rīgā, (kadastra Nr.0100 060 0132) sastāv no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 060 0132 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 060 0132). Privatizācijas aģentūra ar 2009.gada 14.oktobra nodošanas un pārņemšanas aktu nav pārņēmusi valdījumā no Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras šķūni (kadastra apzīmējums 01000600132002) un nojumi (kadastra apzīmējums 01000600132003).  Gadījumā, ja nekustamā īpašuma Mazā Kuldīgas ielā 4, Rīgā, dzīvokļu īpašnieki uzskatīs, ka minētās būves ir funkcionāli saistītas ar pārējo īpašuma apbūvi, saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likumu varēs pieņemt kopības lēmumu par īpašuma sastāva grozīšanu un kopīpašuma domājamo daļu pārskatīšanu, pēc minēto būvju piekritības noskaidrošanas. Valsts akciju sabiedrība “Privatizācijas aģentūra”, bez dzīvokļu īpašnieku piekrišanas, nav tiesīga mainīt īpašuma sastāvu un veikt šo būvju formēšanu. | |  |
| 4. |  | | **Tieslietu ministrijas 4.iebildums**  Ar rīkojuma projektu paredzēts nostiprināt valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Ormaņu ielā 43-2, Rīgā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 0100 057 0123 001 002) un tam piekrītošām 6690/12940 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 057 0123 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 057 0123). No rīkojuma projektam pievienotās Informatīvās izdrukas no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem izriet, ka uz zemes vienības atrodas arī nojume (būves kadastra apzīmējums 0100 057 0123 002). Savukārt zemesgrāmatā minētā būve nav ierakstīta. Lūdzam skaidrot minētas datu atšķirības vai arī aktualizēt Kadastra informācijas sistēmā un zemesgrāmatā iekļauto informāciju. | **Iebildums ņemts vērā** un attiecīgi skaidrojam, ka atbilstoši Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.27460 esošam ierakstam, nekustamais īpašums Ormaņu ielā 43, Rīgā, (kadastra Nr.0100 057 0123) sastāv no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 057 0123 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 0100 057 0123).  Valsts akciju sabiedrība “Privatizācijas aģentūra” ar 2009.gada 20.oktobra nodošanas un pārņemšanas aktu nav pārņēmusi valdījumā no Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras nojumi (būves kadastra apzīmējums 0100 057 0123 002).  Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības atrodošā palīgēka nav nodota ekspluatācijā un ir patvaļīga būvniecība. | |  |
| 5. |  | | **Tieslietu ministrijas 5.iebildums**  No rīkojuma projektiem pievienotajiem materiāliem – zemesgrāmatas izdrukām – redzams, ka vairāku nekustamo īpašumu sastāvā ietilpst vairākas dzīvojamās mājas. Nekustamajam īpašumam Nr. 1 pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma daļu veido tikai viena dzīvojamā māja un zemes vienība, identiska situācija ir arī Nekustamajam īpašuma Nr. 5 un Nekustamajam īpašumam Nr. 9. Savukārt Nekustamā īpašuma Nr. 18 kopīpašumā esošo daļu veido domājamās daļas no abām uz zemes vienībām esošajām dzīvojamām mājām. Dzīvokļa īpašuma likuma 4. panta pirmās daļas1. punkts noteic, ka kopīpašumā esošajā daļā ietilpst atsevišķas dzīvojamās mājas un tās ārtelpu (galeriju, balkonu, lodžiju, terašu) ārējās norobežojošās konstrukcijas (tai skaitā sienas, arhitektūras elementi, jumts, koplietošanas telpu logi un durvis, arī ārdurvis), iekšējās slodzi nesošās konstrukcijas (tai skaitā nesošās sienas un kolonnas, kā arī atsevišķos īpašumus norobežojošās sienas), starpstāvu pārsegumi (tai skaitā siltuma un skaņas izolācijas slāņi), koplietošanas telpas (tai skaitā bēniņi, kāpņu telpas, pagrabtelpas), kā arī atsevišķo dzīvojamo māju apkalpojošās inženierkomunikāciju sistēmas, iekārtasun citi ar atsevišķās dzīvojamās mājas ekspluatāciju saistīti funkcionāli nedalāmi elementi, kas nepieder pie atsevišķā īpašuma (tai skaitā atsevišķā īpašuma robežās esošie sildelementi, ja to funkcionālā darbība ir atkarīga no kopīpašumā esošajām inženierkomunikācijām). Lūdzam skaidrot anotācijā šīs atšķirības un nepieciešamības gadījumā arī precizēt Ministru kabineta rīkojuma projekta pielikumu. | **Panākta vienošanās elektroniskās saskaņošanas laikā.** Attiecīgi skaidrojam, ka saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 5.panta pirmajā daļā minēto dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašumu kopējo platību. Tādējādi vēsturiski izveidotais kopīpašuma domājamo daļu sadalījums nevar būt par iemeslu nenodot atsavināšanai konkrēto dzīvokļa īpašumu. Savukārt domājamo daļu sadalījumu mainīt var tikai Dzīvokļa īpašuma likuma 5.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā, proti, pieņemot dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu (“par” jānobalso 100%). | |  |
| 6. | **Sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2. punkta 8.apakšpunkts:**  “**Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2 - 1, Rīgā,** (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr.8).  Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2, Rīgā, nodots privatizācijai ar Ministru kabineta 1999.gada 9.maija rīkojumu Nr.220 „Par valsts dzīvojamo māju nodošanu privatizācijai”.  Privatizācijas aģentūra ar nodošanas un pārņemšanas aktu 2010.gada 21.aprīlī pārņēma no Aģentūras valdījuma tiesības uz valsts īpašumā esošo nekustamā īpašuma neprivatizēto daļu.  Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra Nr.0100 591 0047, 2013.gada 15.jūlijā nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000522935 Latvijas valstij Privatizācijas aģentūras personā.  Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvalde ar 2015.gada 20.decembra vēstuli Nr.3-2/DINIP-15-667-nd informēja, ka nepārņems pašvaldības īpašumā Nekustamo īpašumu Nr.8un tam piekrītošās 532/996 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 001), trijiem šķūņiem (būvju kadastra apzīmējumi 0100 091 2150 002, 0100 091 2150 003, 0100 091 2150 004) un atejas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 005).  Nekustamā īpašuma Nr.8 privatizācijas tiesības Privatizācijas likumā noteiktajā termiņā un kārtībā nav izmantotas.  Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem dzīvojamā māja ir funkcionāli saistīta ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150.  Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2160 tiesiskais valdītājs ir Latvijas Republikas Satiksmes ministrija, lietotājs – valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”.  Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2012.gada 5.marta aktu Nr.14-06-R1127 iekļauta rezerves zemes fondā. Minētais zemesgabals atrodas ielu sarkano līniju teritorijā.  Zemesgabala platība, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 1.panta trīspadsmitajā daļā noteikto - norobežo ceļa, ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, ko normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosaka vietējā pašvaldība.  Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otrajā daļā noteikto, pašvaldībām ir noteiktas autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; [..]). Ņemot vērā minēto, zemesgabala platība, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās, ir piekritīga pašvaldībai.  Līdz ar to veidosies dalītais īpašums, kā rezultātā Nekustamā īpašuma Nr.8ieguvējiem būs pienākums maksāt piespiedu nomas maksu zemes vienību Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150 īpašniekiem.” | | **Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija iebildums**  Lūdzam precizēt anotācijas I sadaļas 8.punktu - nekustamais īpašums Lizuma ielā 2-1, Rīgā šādā redakcijā: “Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem dzīvojamā māja atrodas uz zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2160 un kopējo platību 8,0092 ha atrodas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā, tās īpašnieks ir valsts Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā, bet tiesiskais valdītājs – valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”. Saskaņā ar Dzelzceļa likuma 1. panta vienpadsmito daļu dzelzceļa zemes nodalījuma josla ir zemes platība, kas ir dzelzceļa infrastruktūras sastāvdaļa un kas paredzēta dzelzceļa infrastruktūras objektu izvietošanai, lai nodrošinātu dzelzceļa infrastruktūras attīstību un drošu ekspluatāciju, kā arī pasargātu cilvēkus un vidi no dzelzceļa kaitīgās ietekmes.  Savukārt zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 un kopējo platību 0,0790 ha ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2012.gada 5.marta aktu Nr.14-06-R1127 iekļauta rezerves zemes fondā. Zemes vienība atrodas ielu sarkano līniju teritorijā. Sarkanā līnija ir zemes īpašuma apgrūtinājums, un kā jebkurš apgrūtinājums, kas ir ierakstīts zemesgrāmatā, ietekmē zemes kadastrālo vērtību, pēc kuras tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis.  Aizsargjoslu likuma 1.panta trīspadsmitajā daļā noteikts, ka ar sarkanām līnijām iezīmē teritorijas, ko vajadzības gadījumā pašvaldība var izmantot ceļa vai ielas būvniecībai, inženierkomunikāciju ierīkošanai. Savukārt īpašniekam, pa kura zemi iet sarkanā līnija, ir ierobežotas zemes lietošanas tiesības, jo vietējā pašvaldība vajadzības gadījumā var šo teritoriju izmantot ceļa vai komunikāciju izbūvei. Īpašnieka piekrišana darbiem sarkano līniju robežās nav nepieciešama. Ja uz sarkanās līnijas atrodas kāds zemes īpašnieka īpašums, pašvaldība var lūgt teritoriju atbrīvot. Zemes pārvaldības likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka publiskās infrastruktūras attīstības un būvniecības vajadzībām nepieciešamās teritorijas un to izmantošanas nosacījumus nosaka Ministru kabinets vai vietējā pašvaldība neatkarīgi no zemes piederības vai piekritības. Šajā gadījumā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 ir piekritīga pašvaldībai.  Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otrajā daļā noteikto, pašvaldībām ir noteiktas autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; [..]). Ņemot vērā iepriekš minēto, zemes vienības daļu, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās, būtu lietderīgi nodot pašvaldībai.” | **Iebildums ņemts vērā un** attiecīgi precizēts sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2.punkta 8.apakšpunkts. | | **Precizēts sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2. punkta 8.apakšpunkts:**  “**Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2-1, Rīgā** (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr.8).  Nekustamais īpašums Lizuma ielā 2, Rīgā, nodots privatizācijai ar Ministru kabineta 1999.gada 9.maija rīkojumu Nr.220 „Par valsts dzīvojamo māju nodošanu privatizācijai”.  Privatizācijas aģentūra ar nodošanas un pārņemšanas aktu 2010.gada 21.aprīlī pārņēma no Aģentūras valdījuma tiesības uz valsts īpašumā esošo nekustamā īpašuma neprivatizēto daļu.  Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra Nr.0100 591 0047, 2013.gada 15.jūlijā nostiprinātas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000522935 Latvijas valstij Privatizācijas aģentūras personā.  Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvalde ar 2015.gada 20.decembra vēstuli Nr.3-2/DINIP-15-667-nd informēja, ka nepārņems pašvaldības īpašumā Nekustamo īpašumu Nr.8un tam piekrītošās 532/996 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 001), trijiem šķūņiem (būvju kadastra apzīmējumi 0100 091 2150 002, 0100 091 2150 003, 0100 091 2150 004) un atejas (būves kadastra apzīmējums 0100 091 2150 005).  Nekustamā īpašuma Nr.8 privatizācijas tiesības Privatizācijas likumā noteiktajā termiņā un kārtībā nav izmantotas.  Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem datiem būvju īpašums ir funkcionāli saistīts ar zemes vienībām Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2160 un kopējo platību 8,0092 ha atrodas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā, tās īpašnieks ir valsts Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā, bet tiesiskais valdītājs – valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”. Saskaņā ar Dzelzceļa likuma 1. panta vienpadsmito daļu dzelzceļa zemes nodalījuma josla ir zemes platība, kas ir dzelzceļa infrastruktūras sastāvdaļa un kas paredzēta dzelzceļa infrastruktūras objektu izvietošanai, lai nodrošinātu dzelzceļa infrastruktūras attīstību un drošu ekspluatāciju, kā arī pasargātu cilvēkus un vidi no dzelzceļa kaitīgās ietekmes.  Savukārt zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 un kopējo platību 0,0790 ha ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2012.gada 5.marta aktu Nr.14-06-R1127 iekļauta rezerves zemes fondā. Zemes vienība atrodas ielu sarkano līniju teritorijā. Sarkanā līnija ir zemes īpašuma apgrūtinājums, un kā jebkurš apgrūtinājums, kas ir ierakstīts zemesgrāmatā, ietekmē zemes kadastrālo vērtību, pēc kuras tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis.  Aizsargjoslu likuma 1.panta trīspadsmitajā daļā noteikts, ka ar sarkanām līnijām iezīmē teritorijas, ko vajadzības gadījumā pašvaldība var izmantot ceļa vai ielas būvniecībai, inženierkomunikāciju ierīkošanai. Savukārt īpašniekam, pa kura zemi iet sarkanā līnija, ir ierobežotas zemes lietošanas tiesības, jo vietējā pašvaldība vajadzības gadījumā var šo teritoriju izmantot ceļa vai komunikāciju izbūvei. Īpašnieka piekrišana darbiem sarkano līniju robežās nav nepieciešama. Ja uz sarkanās līnijas atrodas kāds zemes īpašnieka īpašums, pašvaldība var lūgt teritoriju atbrīvot. Zemes pārvaldības likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka publiskās infrastruktūras attīstības un būvniecības vajadzībām nepieciešamās teritorijas un to izmantošanas nosacījumus nosaka Ministru kabinets vai vietējā pašvaldība neatkarīgi no zemes piederības vai piekritības. Šajā gadījumā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 091 2150 ir piekritīga pašvaldībai.  Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otrajā daļā noteikto, pašvaldībām ir noteiktas autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; [..]). Ņemot vērā iepriekš minēto, zemes vienības daļu, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās, būtu lietderīgi nodot pašvaldībai.  Zemes pārvaldības likuma 17. panta ceturtā daļa noteic, kamēr Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā, vietējās pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes gabala piederību vai piekritību valstij, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemes gabals ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”. Līdz ar to zemes vienības piekritība vai piederība ir nosakāma atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.  Līdz ar to veidosies piespiedu dalītā īpašuma attiecības, kā rezultātā dzīvokļa Nr.1 Lizuma ielā 2, Rīgā, ieguvējiem būs pienākums maksāt piespiedu nomas maksu zemes vienību Lizuma ielā 2A, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2160, un Lizuma ielā 2, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 091 2150 īpašniekiem - valsts akciju sabiedrībai „Latvijas dzelzceļš” un Rīgas pilsētas pašvaldībai.” |
| 7. | **Rīkojuma projekta pielikuma 9.punkts.** | | **Latvijas Pašvaldību savienības iebildums**  Latvijas Pašvaldību savienība (LPS) ir izvērtējusi un nesaskaņo Ministru kabineta rīkojuma projektu “Par nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda un pārdošanu” (VSS-928), jo ir saņemts sekojošs iebildums no Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta:  Atkārtoti izvērtējot rīkojuma projektā iekļautos dzīvokļu īpašumus, Rīgas domes Mājokļu un vides departamentā secināts, ka nekustamais īpašums Līksnas ielā 16A (iepriekš Līksnas ielā 16) – 49, Rīgā, ir nepieciešams Rīgas pilsētas pašvaldībai tās autonomās funkcijas (sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā) īstenošanai. Tādējādi lūdzam svītrot MK rīkojuma projekta pielikuma 9.punktu. | **Iebildums ņemts vērā** un attiecīgi norādām, ka nekustamais īpašums Līksnas ielā 16A (iepriekš Līksnas ielā 16) – 49, Rīgā ir izņemts no Rīkojuma projekta pielikuma 9.punkta un attiecīgi precizēta arī anotācija.  Vienlaicīgi skaidrojam, ka Rīkojuma projektā Dzīvokļa īpašums tika iekļauts, pamatojoties uz Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvaldes 2014.gada 11.aprīļa vēstuli Nr.3-2-DINIP-14-211-nd, ar kuru tika informēts, ka pašvaldība nepārņems īpašumā Dzīvokļa īpašumu.  Ja minētais dzīvoklis ir nepieciešams Rīgas pilsētas pašvaldībai tās autonomās funkcijas – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā īstenošanai, valsts akciju sabiedrība “Privatizācijas aģentūra” atkārtoti piedāvās pašvaldībai pārņemt dzīvokļa īpašumu īpašumā un, ja pašvaldība pieņems lēmumu par dzīvokļa pārņemšanu, sagatavos attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu par dzīvokļa īpašuma nodošanu pašvaldībai. | | **Svītrots Rīkojuma projekta pielikuma 9.punkts.** |
| 8. | **Anotācijas I sadalas 2.punkta 1.apakšpunkta konkrētā rindkopa:**  “Rīgas domes Īpašuma departamenta Īpašuma nodrošināšanas pārvalde ar 2012.gada 30.augusta vēstuli Nr.2-5/DII-12-1294-nd informēja, ka pašvaldība nepārņems īpašumā Nekustamo īpašumu Nr.1 un tam piekrītošās kopīpašuma domājamās daļas 2730/5210 no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 058 0198 002) un 2730/65010 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības (0100 058 0198). ” | | **Finanšu ministrijas 1. priekšlikums**  Saskaņā ar rīkojuma projekta pielikuma 1.punktu paredzēts pārdot nekustamo īpašumu Auces ielā 3-13, Rīgā – dzīvokli Nr.13 (telpu grupas kadastra apzīmējums 0100 058 0198 002 001) un tam piekrītošās 2730/5210 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 058 0198). Dzīvojamā māja, kurā atrodas atsavināmais dzīvoklis, kopā ar vēl vienu dzīvojamo māju un minēto zemes vienību ierakstīti vienā zemesgrāmatas nodalījumā. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības vēl arī atrodas divas būves – šķūņi (būvju kadastra apzīmējumi 0100 058 0198 003 un 0100 058 0198 009). Ievērojot minēto, lūdzam papildināt rīkojuma projekta anotāciju ar informāciju par minēto šķūņu piederību un zemes domājamo daļu rezervēšanu attiecīgajai būvei.  Papildus lūdzam precizēt anotācijas I sadaļas 2.punktā Rīgas domes Īpašuma departamenta Īpašuma nodrošināšanas pārvaldes 2012.gada 30.augusta vēstules, kurā sniegts pašvaldības atteikums pārņemt nekustamo īpašumu Auces ielā 3-13, Rīgā, numuru. | **Priekšlikums ņemts vērā** un attiecīgi precizēts sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) I sadaļas 2.punktā precizēts Rīgas domes Īpašuma departamenta Īpašuma nodrošināšanas pārvaldes 2012.gada 30.augusta vēstules numurs un vienlaicīgi skaidrojam, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informatīvajā sistēmā esošiem datiem būvju – šķūņu (būvju kadastra apzīmējumi 0100 058 0198 003, 0100 058 0198 009) piederība nav zināma.  Lai nodrošinātu tiesisko skaidrību, informējam, ka nekustamā īpašuma Auces ielā 3-13, Rīgā, sastāvā esošā zemes vienība ir nodota privatizācijai likumā „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” noteiktajā kārtībā un daļēji tā ir privatizēta un pieder dzīvokļu īpašumu īpašniekiem. Valstij piederošas ir tikai nekustamā īpašuma Auces ielā 3, Rīgā, dzīvoklim Nr.13 piekrītošās zemesgabala domājamās daļas. Savukārt akciju sabiedrība “Privatizācijas aģentūra”, nevar lemt par zemes vienības domājamo daļu grozījumiem, rezervējot zemesgabala daļas citām būvēm, bez pārējo kopīpašnieku piekrišanas. | | **Precizēta anotācijas I sadalas 2.punkta 1.apakšpunkta konkrētā rindkopa:**  “Rīgas domes Īpašuma departamenta Īpašuma nodrošināšanas pārvalde ar 2012.gada 30.augusta vēstuli Nr.2-5/DII-12-1293-nd informēja, ka pašvaldība nepārņems īpašumā Nekustamo īpašumu Nr.1 un tam piekrītošās kopīpašuma domājamās daļas 2730/5210 no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 0100 058 0198 002) un 2730/65010 kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības (0100 058 0198).” |
| 9. |  | | **Finanšu ministrijas 2. priekšlikums**  Saskaņā ar rīkojuma projekta pielikuma 9.punktu paredzēts pārdot nekustamo īpašumu Līksnas ielā 16-49, Rīgā – dzīvokli Nr.49 un tam piekrītošās 297/16621 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas un 297/25920 domājamās daļas no zemes vienības. Dzīvojamā māja, kurā atrodas atsavināmais dzīvoklis, kopā ar vēl vienu dzīvojamo māju un minēto zemes vienību ierakstīti vienā zemesgrāmatas nodalījumā. Ņemot vērā, ka uz minētās zemes vienības atbilstoši kadastra datiem vēl arī atrodas būve – šķūnis (būves kadastra apzīmējums 0100 046 0052 003), lūdzam sniegt informāciju par tās piederību un zemes domājamo daļu rezervēšanu attiecīgajai būvei. | **Priekšlikums ņemts vērā** un attiecīgi norādām, ka nekustamais īpašums Līksnas ielā 16A (iepriekš Līksnas ielā 16) – 49, Rīgā ir izņemts no Rīkojuma projekta pielikuma 9.punkta un attiecīgi precizēta arī anotācija. | |  |
| Atbildīgā amatpersona | |  | | |
|  | | (paraksts\*) | | |

Piezīme. \* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Vita Reitere

Ekonomikas ministrijas Juridiskā departamenta

Valsts aktīvu pārvaldes un atsavināšanas nodaļas eksperte

Tālrunis 67013087

Vita.Reitere@em.gov.lv