**Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem**

**Ministru kabineta rīkojuma projekts**

**„Grozījums Ministru kabineta 2010.gada 10.novembra rīkojumā Nr.648**

**„Par zemes vienību Rīgas administratīvajā teritorijā**

 **piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā””**

**VSS-869**

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta: nav**

**Informācija par elektronisko saskaņošanu:**

|  |  |
| --- | --- |
| Datums: | **23.09.2019.** |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki: | Tieslietu ministrija, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | Tieslietu ministrijas |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā |  |

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrētā punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu)  | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu |  Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. |  | **Tieslietu ministrija**Rīkojuma projekts paredz atzīt par valstij piederošu 1/6 domājamo daļu no zemes vienības Ģimnastikas ielā 44, Rīgā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 083 0095). No sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojuma (anotācijas) (turpmāk – anotācija) un projektam pievienotajiem paskaidrojošajiem dokumentiem secināms, ka uz zemes vienības atrodas trīs būves (būvju kadastra apzīmējumi 0100 083 0095 001, 0100 083 0095 002, 0100 083 0095 003), kas ietilpst nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 083 0095) sastāvā.Kā norādīts anotācijā: “*Īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 083 0095) sastāvā esošās zemes vienības 5/6 domājamajām daļām un būvēm (būvju kadastra apzīmējumi 0100 083 0095 001, 0100 083 0095 002) nostiprinātas fiziskai personai. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – NĪVKIS) datiem būve (būves kadastra apzīmējums 0100 083 0095 003) atrodas šīs fiziskās personas tiesiskajā valdījumā*.”Vēršam uzmanību, ka no rīkojuma projektam pievienotajiem paskaidrojošajiem dokumentiem – zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000208628 izdrukas redzams, ka uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 0100 083 0095 001) un palīgēka (kadastra apzīmējums 0100 083 0095 002). Turklāt īpašuma tiesības uz abām būvēm pilnībā ir nostiprinātas fiziskai personai. Savukārt no kadastra izdrukas nav saprotams būves ar kadastra apzīmējuma 0100 083 0095 003 īpašuma tiesību statuss un tās apjoms.Ņemot vērā iepriekš minēto, lūdzam sniegt skaidrojumu, vai rīkojuma projekts paredz atzīt valstij par piederošu tikai 1/6 domājamo daļu no zemes vienības, vai arī 1/6 domājamo daļu uz būvēm un nepieciešamības gadījumā precizēt anotāciju. Tāpat arī lūdzam sniegt skaidrojumu par būves ar kadastra apzīmējuma 0100 083 0095 003 īpašuma tiesisko statusu un tā apjomu. | **Iebildums izvērtēts** | Papildināts anotācijas I sadaļas 2. punkts šādā redakcijā: “Pēc Rīkojuma projekta pieņemšanas valsts akciju sabiedrība “Valsts nekustamie īpašumi” veiks darbības būves (būves kadastra apzīmējums 0100 083 0095 003), kuras piederība ir neskaidra, tiesiskā statusa noskaidrošanai, nepieciešamības gadījumā veicot darbības tiesiskā statusa sakārtošanai, iesniedzot attiecīgus pieteikumus vai prasības tiesā.” |
| Atbildīgā amatpersona |    |
|  |  |
|  | (paraksts)\* |

Piezīme. \* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Sigita Janvāre

|  |
| --- |
| (par projektu atbildīgās amatpersonas vārds un uzvārds) |
| Valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” valdes locekle |
| (amats) |
|  |
| (tālruņa un faksa numurs) |
| Sigita.Janvare@vni.lv |
| (e-pasta adrese) |

Arta Tupiņa

VAS «Valsts nekustamie īpašumi»

Tiesību aktu daļas

Tiesību aktu speciāliste

Vaļņu iela 28, Rīga, LV-1980

E-pasts: arta.tupina@vni.lv; [www.vni.lv](http://www.vni.lv)