2019. gada 3. decembrī Noteikumi Nr. 573

Rīgā (prot. Nr. 56 29. §)

**Grozījumi Ministru kabineta 2006. gada 31. oktobra noteikumos Nr. 898 "Noteikumi par zemesgrāmatu nostiprinājuma lūguma formām"**

Izdoti saskaņā ar

Zemesgrāmatu likuma

121. pantu

1. Izdarīt Ministru kabineta 2006. gada 31. oktobra noteikumos Nr. 898 "Noteikumi par zemesgrāmatu nostiprinājuma lūguma formām" (Latvijas Vēstnesis, 2006, 180. nr.; 2014, 257. nr.; 2016, 245. nr.) šādus grozījumus:

1.1. aizstāt noteikumu tekstā vārdus "zemesgrāmatu nodaļai" ar vārdu "tiesai";

1.2. aizstāt noteikumu tekstā vārdus "zemesgrāmatu nodaļas" ar vārdiem "rajona (pilsētas) tiesas";

1.3. aizstāt noteikumu tekstā vārdus "elektroniskā pasta adrese" ar vārdiem "oficiālā elektroniskā adrese (ja nostiprinājuma lūdzējs neizmanto oficiālo elektronisko adresi, – elektroniskā pasta adrese)";

1.4. aizstāt noteikumu tekstā vārdus "elektroniskā pasta adresi" ar vārdiem "oficiālo elektronisko adresi (ja nostiprinājuma lūdzējs neizmanto oficiālo elektronisko adresi, – elektroniskā pasta adresi)";

1.5. aizstāt 2. punktā vārdus "rajonu (pilsētu) tiesu zemesgrāmatu nodaļā" ar vārdiem "rajonu (pilsētu) tiesā";

1.6. papildināt noteikumus ar 3.1.1apakšpunktu šādā redakcijā:

"3.1.1 nostiprinājuma lūgums ēku (būvju) kā patstāvīga būvju īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā un reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (1.1pielikums);";

1.7. papildināt noteikumus ar 3.6.1apakšpunktu šādā redakcijā:

"3.6.1 nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai vai nekustamā īpašuma izveidošanai no vairāku nekustamo īpašumu sastāvā esošiem objektiem un reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (6.1pielikums);";

1.8. papildināt noteikumus ar 3.11. apakšpunktu šādā redakcijā:

"3.11. nostiprinājuma lūgums ēku, ūdens lietošanas vai ceļa servitūta vai šīs tiesības nodrošinājuma nostiprināšanai vai grozīšanai un reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (11. pielikums).";

1.9. izteikt 5. punkta pirmo teikumu šādā redakcijā:

"Nostiprinājuma lūguma veidlapu aizpilda datorrakstā.";

1.10. papildināt noteikumus ar 11. punktu šādā redakcijā:

"11. Grozījumi šo noteikumu 3. pielikuma 7. punktā un 6. pielikuma 10. punktā attiecībā uz atbrīvojumu no pienākuma nostiprinājuma lūgumam pievienot pašvaldības lēmumu par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības stājas spēkā 2020. gada 1. janvārī.";

1.11. izteikt 1. pielikuma 4. punktu šādā redakcijā:

"4. Papildu nosacījumi (*piemēram, lietošanas kārtība, pilnvarojumi, laulāto mantisko attiecību regulējums, apliecinājumi, apstākļi, kas ietekmē nodevu apmēru, apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka nodevu samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.12. izteikt 1. pielikuma 6. punktu šādā redakcijā:

"6. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(lēmums par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu un (vai) zemes nodošanu īpašumā par samaksu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(līgums par zemes izpirkšanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments par ēku (būvju) vai dzīvokļa īpašuma tiesisku iegūšanu (ja fiziskā persona ieguvusi ēkas (būves) vai dzīvokļa īpašumu pēc 1993. gada 4. aprīļa darījuma rezultātā vai mantošanas ceļā, jāiesniedz arī dokuments, kas apliecina, ka atsavinātājs vai mantojuma atstājējs bijis šo ēku (būvju) vai dzīvokļa īpašuma īpašnieks)) |
| [ ]  Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 10. pantā minētā uzziņa (*tikai par valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi*) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokumenti, kas apstiprina uzziņā norādītos apstākļus (*tikai par valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi*)) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  Maksājuma dokuments par valsts nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.13. papildināt noteikumus ar 1.1 pielikumu šādā redakcijā:

"1.1 pielikums

Ministru kabineta

2006. gada 31. oktobra

noteikumiem Nr. 898

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tiesai

Valsts zemes dienestam

**Nostiprinājuma lūgums**

**ēku (būvju) kā patstāvīga būvju īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā un reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā**

1. Nostiprinājuma lūdzējs

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds |  |
| Uzvārds |  |
| Personas kods\* |  |
| Ģimenes stāvoklis un laulāto mantisko attiecību regulējums | [ ]  Ir laulībā [ ]  Nekustamais īpašums ir laulātā atsevišķā manta[ ]  Nekustamais īpašums ir laulāto kopīgā manta [ ]  Nekustamais īpašums ietilpst laulāto mantas kopībā[ ]  Laulātajiem noslēgts līgums par visas mantas šķirtību |
| [ ]  Nav laulībā |
| Juridiskās personas pilns nosaukums |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs\*\* |  |
| Adrese\*\*\* |  |
| Īpašuma tiesība daļās no īpašuma |  |
| Kontaktinformācija (tālruņa numurs vai elektroniskā pasta adrese)\*\*\* |  |

Piezīmes.

1. \* Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes piešķirtais personas kods, bet, ja tāda nav, dzimšanas vieta un datums.

2. \*\* Norāda vienoto reģistrācijas numuru, bet, ja tāda nav, reģistrācijas vietas valsti un attiecīgās valsts reģistrācijas numuru.

3. \*\*\* Obligāti aizpildāms lauks.

2. Nekustamais īpašums

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums vai atrašanās vieta |  |
| Ēku/būvju skaits |  |
| Ēku/būvju kadastra apzīmējumi |  |

|  |
| --- |
| [ ]  Lūdzu nostiprinājumu izdarīt, ja ēku (būvi) kā patstāvīgu nekustamo īpašumu reģistrē Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā(*aizpildāms obligāti*) |
| [ ]  Apliecinu, ka ēka (būve) kā patstāvīgs nekustamā īpašuma kadastra objekts ir reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ir kadastrāli uzmērīta un ka ēka (būve) nav ierakstīta cita nekustamā īpašuma sastāvā un ēka (būve) nav reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā būvju īpašums (*aizpildāms obligāti*) |

3. Īpašuma tiesību aprobežojumi un apgrūtinājumi

|  |
| --- |
|  |

4. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi un pilnvarotās personas kontaktinformācija, apliecinājumi, apstākļi, kas ietekmē nodevu apmēru, apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu)*

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka kancelejas nodevas samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*) |

5. Par tiesību nostiprināšanu vēlos saņemt (*atzīmēt vajadzīgo*):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| [ ] apliecību | [ ] apliecinātu tiesneša lēmuma datorizdruku | [ ] zemesgrāmatas nodalījuma norakstu | [ ] apliecinātus dokumentu norakstus | [ ] elektronisku paziņojumu par nostiprinājumu | [ ] piekrītu pieprasītos dokumentus saņemt elektroniski |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(norāda elektroniskā pasta adresi, uz kuru sūtāms paziņojums par nostiprinājumu, ja tā atšķiras no kontaktinformācijā minētās) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(norāda, kuru dokumentu apliecinātus norakstus vēlas saņemt) |

6. Pievienotie dokumenti (*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments par ēku (būvju) tiesisku iegūšanu (*ja fiziskā persona ieguvusi ēkas* (*būves*) *vai dzīvokļa īpašumu pēc 1993. gada 4. aprīļa darījuma rezultātā vai mantošanas ceļā, jāiesniedz arī dokuments, kas apliecina, ka atsavinātājs vai mantojuma atstājējs bijis šo ēku* (*būvju*) *vai dzīvokļa īpašuma īpašnieks*)) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina tiesības ēku (būvi) ierakstīt kā patstāvīgu nekustamo īpašumu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu, ja tāds piešķirts) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments) |

Nostiprinājuma lūgums sastādīts \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ \_\_ \_\_.

                                              (diena) (mēnesis)      (gads)

|  |
| --- |
| Ar parakstu apliecinu(-ām), ka visa sniegtā informācija ir patiesa |
| Nostiprinājuma lūdzēja paraksts | Rajona (pilsētas) tiesas atzīmes" |

1.14. izteikt 2. pielikuma 4. punktu šādā redakcijā:

"4. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi, apstākļi, kas ietekmē nodevu apmēru, apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka nodevu samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.15. izteikt 2. pielikuma 6. punktu šādā redakcijā:

"6. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina tiesību dzēšanu/pārgrozīšanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija (*ja lūdz tiesību pārgrozīšanu*)  |
| [ ]  Maksājuma dokuments par valsts nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija (*ja lūdz tiesību pārgrozīšanu*) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.16. izteikt 3. pielikuma 5. punktu šādā redakcijā:

"5. Papildu nosacījumi (*piemēram, lietošanas kārtība, pilnvarojumi, laulāto mantisko attiecību regulējums, apliecinājumi, apstākļi, kas ietekmē nodevu apmēru, apliecinājums par komercsabiedrības pamatkapitāla piederību, apliecinājums par īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošās lauksaimniecības zemes platību darījuma noslēgšanas brīdī un pēc darījuma, apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka nodevu samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.17. izteikt 3. pielikuma 7. punktu šādā redakcijā:

"7. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina nostiprināmās tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(pašvaldības izziņa par tiesībām iegūt zemi) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  Maksājuma dokuments par valsts nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.18. izteikt 4. pielikuma 5. punktu šādā redakcijā:

"5. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi, tai skaitā apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka nodevu samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.19. izteikt 4. pielikuma 7. punktu šādā redakcijā:

"7. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ķīlas līgums) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(aizdevuma līgums, ja ķīlas līgums, kas pamato hipotēkas nostiprināšanu, nesaturbūtiskus noteikumus par saistību, ko nodrošina hipotēka, un tās spēkā esību) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  Maksājuma dokuments par valsts nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.20. izteikt 5. pielikuma 4. punktu šādā redakcijā:

"4. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi, tai skaitā apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka kancelejas nodevas samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*) |

1.21. izteikt 5. pielikuma 6. punktu šādā redakcijā:

"6. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina īpašumu savienošanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(lēmums par adreses piešķiršanu, ja adreses nav reģistrētas Valsts adrešu reģistrā) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.22. izteikt 6. pielikuma 8. punktu šādā redakcijā:

"8. Papildu nosacījumi (*piemēram, lietošanas kārtība, pilnvarojumi, laulāto mantisko attiecību regulējums, apliecinājumi, apstākļi, kas ietekmē nodevu apmēru, apliecinājumi par komercsabiedrības pamatkapitāla piederību, apliecinājums par īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošās lauksaimniecības zemes platību darījuma noslēgšanas brīdī un pēc darījuma, apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka nodevu samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.23. izteikt 6. pielikuma 10. punktu šādā redakcijā:

"10. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina nostiprināmās tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(lēmums par adreses piešķiršanu, ja adreses nav reģistrētas Valsts adrešu reģistrā) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(pašvaldības izziņa par tiesībām iegūt zemi) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  Maksājuma dokuments par valsts nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija  |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.24. papildināt noteikumus ar 6.1pielikumu šādā redakcijā:

"6.1pielikums

Ministru kabineta

2006. gada 31. oktobra

noteikumiem Nr. 898

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tiesai

Valsts zemes dienestam

**Nostiprinājuma lūgums**

**nekustamā īpašuma sadalīšanai vai nekustamā īpašuma izveidošanai no vairāku nekustamo īpašumu sastāvā esošiem objektiem un izmaiņu reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā**

(*pasvītrot vajadzīgo*)

1. Nostiprinājuma lūdzējs

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds |  |
| Uzvārds |  |
| Personas kods\* |  |
| Ģimenes stāvoklis un laulāto mantisko attiecību regulējums | [ ]  Ir laulībā[ ]  Nekustamais īpašums ir laulātā atsevišķā manta[ ]  Nekustamais īpašums ir laulāto kopīgā manta [ ]  Nekustamais īpašums ietilpst laulāto mantas kopībā[ ]  Laulātajiem noslēgts līgums par visas mantas šķirtību |
| [ ]  Nav laulībā |
| Juridiskās personas pilns nosaukums |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs\*\* |  |
| Adrese\*\*\* |  |
| Īpašuma tiesība daļās no īpašuma |  |
| Kontaktinformācija (tālruņa numurs vai elektroniskā pasta adrese)\*\*\* |  |

Piezīmes.

1. \* Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes piešķirtais personas kods, bet, ja tāda nav, dzimšanas vieta un datums.

2. \*\* Norāda vienoto reģistrācijas numuru, bet, ja tāda nav, reģistrācijas vietas valsti un attiecīgās valsts reģistrācijas numuru.

3. \*\*\* Obligāti aizpildāms lauks.

2. Persona, kuras labā taisāms nostiprinājums

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds |  |
| Uzvārds |  |
| Personas kods\* |  |
| Ģimenes stāvoklis un laulāto mantisko attiecību regulējums | [ ]  Ir laulībā[ ]  Nekustamais īpašums ir laulātā atsevišķā manta[ ]  Nekustamais īpašums ir laulāto kopīgā manta[ ]  Nekustamais īpašums ietilpst laulāto mantas kopībā[ ]  Laulātajiem noslēgts līgums par visas mantas šķirtību |
| [ ]  Nav laulībā |
| Juridiskās personas pilns nosaukums |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs\*\* |  |
| Adrese\*\*\* |  |
| Īpašuma tiesība daļās no īpašuma |  |
| Kontaktinformācija (tālruņa numurs vai elektroniskā pasta adrese)\*\*\* |  |

Piezīmes.

1. \* Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes piešķirtais personas kods, bet, ja tāda nav, dzimšanas vieta un datums.

2. \*\* Norāda vienoto reģistrācijas numuru, bet, ja tāda nav, reģistrācijas vietas valsti un attiecīgās valsts reģistrācijas numuru.

3. \*\*\* Obligāti aizpildāms lauks.

3. Nekustamais īpašums

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums vai atrašanās vieta |  |
| Zemesgrāmata |  |
| Nodalījuma numurs |  |
| Kadastra numurs |  |

4. Atdalāmā nekustamā īpašuma daļa

|  |  |
| --- | --- |
| Atdalītās zemes platība |  |
| Atdalītās zemes vienības kadastra apzīmējums |  |
| Ēku/būvju skaits  |  |
| Ēku/būvju kadastra apzīmējumi |  |
| Tiesības/apgrūtinājumi/aprobežojumi |  |

5. No jauna izveidojamais nekustamais īpašums (*ja atdalītā daļa veido patstāvīgu nekustamo īpašumu*)

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums vai atrašanās vieta |  |
| Zemes vienības kadastra apzīmējums un platība (ha) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_   \_\_\_\_\_ (ha) |
| Ēku/būvju skaits  |  |
| Ēku (būvju) kadastra apzīmējums |  |
| Tiesības/apgrūtinājumi/aprobežojumi |  |
| Ieguvējs (vārds, uzvārds) |  |
| Īpašuma tiesība daļās no īpašuma |  |

6. Nekustamais īpašums pēc atdalīšanas\*

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums vai atrašanās vieta |   |
| Zemesgrāmata |  |
| Nodalījuma numurs |  |
| Kadastra numurs |  |
| Zemes vienības kadastra apzīmējums un platība (ha) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_   \_\_\_\_\_ (ha) |
| Ēku/būvju skaits  |   |
| Ēku/būvju kadastra apzīmējums |  |
| Tiesības/apgrūtinājumi/aprobežojumi |   |
| Ieguvējs (vārds, uzvārds)  |  |
| Īpašuma tiesība daļās no īpašuma |  |

|  |
| --- |
| [ ]  Lūdzu nostiprinājumu izdarīt, ja patstāvīgu nekustamo īpašumu reģistrē Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā(*aizpildāms obligāti*) |
| [ ]  Apliecinu, ka nekustamais īpašums tiek sadalīts vai tiek izveidots no ēkām (būvēm) un zemes vienībām, kas reģistrētas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstītas zemesgrāmatā kā atsevišķi kadastra objekti, un katrai no zemes vienībām izgatavots atsevišķs zemes robežu plāns (*aizpildāms obligāti*) |

7. Papildu nosacījumi (*piemēram, lietošanas kārtība, pilnvarojumi un pilnvarotās personas kontaktinformācija, laulāto mantisko attiecību regulējums, apliecinājumi, apstākļi, kas ietekmē nodevu apmēru, apliecinājumi par komercsabiedrības pamatkapitāla piederību, apliecinājums par īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošās lauksaimniecības zemes platību darījuma noslēgšanas brīdī un pēc darījuma, apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka nodevu samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

8. Par tiesību nostiprināšanu vēlos saņemt (*atzīmēt vajadzīgo*):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| [ ] apliecību | [ ] apliecinātu tiesneša lēmuma datorizdruku | [ ] zemesgrāmatas nodalījuma norakstu | [ ] apliecinātus dokumentu norakstus | [ ] elektronisku paziņojumu par nostiprinājumu | [ ] piekrītu pieprasītos dokumentus saņemt elektroniski |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(norāda elektroniskā pasta adresi, uz kuru sūtāms paziņojums par nostiprinājumu, ja tā atšķiras no kontaktinformācijā minētās) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(norāda, kuru dokumentu apliecinātus norakstus vēlas saņemt) |

9. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina nostiprināmās tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(lēmums par adreses piešķiršanu, ja adreses nav reģistrētas Valsts adrešu reģistrā) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(lēmums par nekustamā īpašuma nosaukumu, ja tāds piešķirts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(pašvaldības izziņa par tiesībām iegūt zemi) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  Maksājuma dokuments par valsts nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments) |

Nostiprinājuma lūgums sastādīts \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ \_\_ \_\_.

                                              (diena) (mēnesis)      (gads)

|  |
| --- |
| Ar parakstu apliecinu(-ām), ka visa sniegtā informācija ir patiesa |
| Nostiprinājuma lūdzēja paraksts | Rajona (pilsētas) tiesas atzīmes" |

1.25. izteikt 7. pielikuma 5. punktu šādā redakcijā:

"5. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi, tai skaitā apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka kancelejas nodevas samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.26. izteikt 7. pielikuma 7. punktu šādā redakcijā:

"7. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina nostiprināmās tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.27. izteikt 8. pielikuma 4. punktu šādā redakcijā:

"4. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi, tai skaitā apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka kancelejas nodevas samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.28. izteikt 8. pielikuma 6. punktu šādā redakcijā:

"6. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina atzīmes ierakstīšanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts, ja ieraksta Zemesgrāmatu likuma 45. panta 7. punktā minēto atzīmi) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija  |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.29. izteikt 9. pielikuma 6. punktu šādā redakcijā:

"6. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi, tai skaitā apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka kancelejas nodevas samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.30. izteikt 9. pielikuma 9. punktu šādā redakcijā:

"9. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina nostiprināmās tiesības, to pārgrozīšanu vai dzēšanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija  |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.31. izteikt 10. pielikuma 5. punktu šādā redakcijā:

"5. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi, apliecinājumi, tai skaitā apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka kancelejas nodevas samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*)" |

1.32. izteikt 10. pielikuma 8. punktu šādā redakcijā:

"8. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments(-i), kas apliecina nostiprināmās tiesības, to pārgrozīšanu vai dzēšanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par tās personas piekrišanu, pret kuru nostiprinājums vērsts) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija  |
| [ ]  Maksājuma dokuments par valsts nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija *(ja lūdz hipotēkas nostiprināšanu)* |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments)" |

1.33. papildināt noteikumus ar 11. pielikumu šādā redakcijā:

"11. pielikums

Ministru kabineta

2006. gada 31. oktobra

noteikumiem Nr. 898

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tiesai

Valsts zemes dienestam

**Nostiprinājuma lūgums**

**ēku, ūdens lietošanas vai ceļa servitūta vai šīs tiesības nodrošinājuma nostiprināšanai vai grozīšanai un reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā**

(*pasvītrot vajadzīgo*)

1. Nostiprinājuma lūdzējs

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds |  |
| Uzvārds |  |
| Personas kods\* |  |
| Ģimenes stāvoklis un laulāto mantisko attiecību regulējums | [ ]  Ir laulībā[ ]  Nekustamais īpašums ir laulātā atsevišķā manta[ ]  Nekustamais īpašums ir laulāto kopīgā manta [ ]  Nekustamais īpašums ietilpst laulāto mantas kopībā[ ]  Laulātajiem noslēgts līgums par visas mantas šķirtību |
| [ ]  Nav laulībā |
| Juridiskās personas pilns nosaukums |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs\*\* |  |
| Adrese\*\*\* |  |
| Īpašuma tiesība daļās no īpašuma |  |
| Kontaktinformācija (tālruņa numurs vai elektroniskā pasta adrese)\*\*\* |  |

Piezīmes.

1. \* Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes piešķirtais personas kods, bet, ja tāda nav, dzimšanas vieta un datums.

2. \*\* Norāda vienoto reģistrācijas numuru, bet, ja tāda nav, reģistrācijas vietas valsti un attiecīgās valsts reģistrācijas numuru.

3. \*\*\* Obligāti aizpildāms lauks.

2. Persona, kuras labā taisāms nostiprinājums

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds |  |
| Uzvārds |  |
| Personas kods\* |  |
| Juridiskās personas pilns nosaukums |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs\*\* |  |
| Adrese\*\*\* |   |
| Kontaktinformācija (tālruņa numurs vai elektroniskā pasta adrese)\*\*\* |  |

Piezīmes.

1. \* Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes piešķirtais personas kods, bet, ja tāda nav, dzimšanas vieta un datums.

2. \*\* Norāda vienoto reģistrācijas numuru, bet, ja tāda nav, reģistrācijas vietas valsti un attiecīgās valsts reģistrācijas numuru.

3. \*\*\* Obligāti aizpildāms lauks.

3. Kalpojošais nekustamais īpašums

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums vai atrašanās vieta |   |
| Zemesgrāmata |  |
| Nodalījuma numurs |  |
| Kadastra numurs |  |
| Zemes vienības kadastra apzīmējumi un platība (ha), uz kuru nodibina servitūtu vai šīs tiesības nodrošinājumu | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_   \_\_\_\_\_ (ha) |
| Platība (ha), uz kuru nodibina servitūtu vai šīs tiesības nodrošinājumu | \_\_\_\_\_ (ha) |
| Kalpojošo zemes vienību skaits |  |
| Tiesības/apgrūtinājumi/aprobežojumi |  |

4. Valdošais nekustamais īpašums

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums vai atrašanās vieta |   |
| Kadastra numurs |  |
| Tiesības/apgrūtinājumi/aprobežojumi |  |

|  |
| --- |
| [ ]  Lūdzu nostiprinājumu izdarīt, ja ēku, ūdens lietošanas vai ceļa servitūta teritoriju reģistrē Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (*aizpildāms obligāti*) |

5. Papildu nosacījumi (*piemēram, pilnvarojumi un pilnvarotās personas kontaktinformācija, apliecinājumi, piemēram, apliecinājums par maksājuma mērķī norādīto informāciju, informācija par rēķina numuru, ja samaksa veikta saskaņā ar rēķinu*)

|  |
| --- |
| [ ]  Apliecinu, ka kancelejas nodevas samaksa veikta, maksājuma mērķī norādot nostiprinājuma lūdzēja personas kodu vai reģistrācijas numuru un nekustamā īpašuma kadastra numuru vai zemesgrāmatas nodalījuma numuru (*pasvītrot vajadzīgo*) |

6. Par tiesību nostiprināšanu vēlos saņemt (*atzīmēt vajadzīgo*):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| [ ] apliecību | [ ] apliecinātu tiesneša lēmuma datorizdruku | [ ] zemesgrāmatas nodalījuma norakstu | [ ] apliecinātus dokumentu norakstus | [ ] elektronisku paziņojumu par nostiprinājumu | [ ] piekrītu pieprasītos dokumentus saņemt elektroniski |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(norāda elektroniskā pasta adresi, uz kuru sūtāms paziņojums par nostiprinājumu, ja tā atšķiras no kontaktinformācijā minētās) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(norāda, kuru dokumentu apliecinātus norakstus vēlas saņemt) |

7. Pievienotie dokumenti(*tiesības apliecinošajiem dokumentiem norāda dokumenta izdevēju, datumu, veidu un numuru. Ja dokumenti jau atrodas nekustamā īpašuma lietā, norāda rajona (pilsētas) tiesas zemesgrāmatas nekustamā īpašuma lietu. Ja dokuments iesniegts attiecīgajā rajona (pilsētas) tiesā, norāda nekustamā īpašuma kadastra numuru, par kuru iesniegts nostiprinājuma lūgums, vai zemesgrāmatu un zemesgrāmatas nodalījuma numuru*)

"[ ] " *atzīmes par dokumentu saņemšanu aizpilda rajona (pilsētas) tiesas darbinieks*

|  |
| --- |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina nostiprināmās tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kurā ēku, ūdens lietošanas un ceļa servitūta teritorija attēlota grafiski zemes vienībā) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(dokuments, kas apliecina pilnvarojumu vai pārstāvības tiesības) |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(apliecinājums par trešās personas piekrišanu) |
| [ ]  Maksājuma dokuments par kancelejas nodevas samaksu, ja papildu nosacījumos nav ietverta maksājumu identificējošā informācija |
| [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(cits dokuments) |

Nostiprinājuma lūgums sastādīts \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ \_\_ \_\_.

                                              (diena) (mēnesis)      (gads)

|  |
| --- |
| Ar parakstu apliecinu(-ām), ka visa sniegtā informācija ir patiesa |
| Nostiprinājuma lūdzēja paraksts | Rajona (pilsētas) tiesas atzīmes" |

2. Šo noteikumu 1.3. un 1.4. apakšpunkts stājas spēkā 2021. gada 1. aprīlī.

Ministru prezidents A. K. Kariņš

Ministru prezidenta biedra,

tieslietu ministra vietā –

zemkopības ministrs K. Gerhards