**Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem**

Ministru kabineta rīkojuma projekts “Par valsts nekustamo īpašumu pārdošanu”VSS-283

|  |  |
| --- | --- |
| **Informācija par elektronisko saskaņošanu:**  Datums: | 30.04.2020. nosūtīts 5 dienu elektroniskai saskaņošanai. |
| Saskaņošanas dalībnieki: | Tieslietu ministrija, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība |
|  |  |
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | Tieslietu ministrijas 20.04.2020. atzinums Nr.1-9.1/398 |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā |  |

1. **Jautājumi, par kuriem e-saskaņošanā vienošanās nav panākta - nav**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.  p.k.** | **Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija)** | **Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu)** | **Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam** | **Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma** | **Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija** |

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | **Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrētā punkta (panta) redakcija)** | **Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu)** | **Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu** | **Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | *Rīkojuma projekts:*  1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, un ievērojot 14.panta nosacījumus atļaut valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi” pārdot izsolē šādus valsts nekustamos īpašumus, kas ierakstīti zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā:  1.1. 29012/107665 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4001 004 0177) - zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 4001 004 0177) 4178 m2 kopplatībā - Dārza ielā 14B, Bauskā, Bauskas novadā, kopā ar 58024/215330 domājamām daļām no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4001 504 0001) – būves (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0177 001) - Dārza ielā 14A, Bauskā, Bauskas novadā;  1.2. 3/400 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.3201 002 0202) - zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 3201 002 0202) 3693 m² kopplatībā - Lāčplēša ielā 5, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kopā ar 19/2000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.3201 502 0202)- būves (būves kadastra apzīmējums 3201 002 0202 001) - Lāčplēša ielā 5, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. | Tieslietu ministrija par rīkojuma projektu **izsaka šādu iebildumu:**  Ministrija no projekta un anotācijas konstatē, ka tajā norādīti dažādi tiesiskie pamati projekta 1.1. un 1.2.apakšpuntā minēto nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanai. Proti, anotācijas I sadaļas 2.punktā attiecībā uz tiesisko pamatu projekta 1.1. un 1.2.apakšpunktos minēto nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanai norādīta gan Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta otrā daļa, gan 4.panta ceturtās daļas 7.punkts. Anotācijas I sadaļas 1.punktā papildus minētajām tiesību normām norādīts arī Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1. un 4.punkts, savukārt projekta 1.punktā norādīta 4.panta otrā daļa.  Attiecībā uz projekta 1.1.apakšpunktā minētajiem nekustamajiem īpašumiem ministrija no anotācijā norādītās informācijas un paskaidrojošajiem materiāliem secina, ka projekta 1.1.apakšpunktā minēto nekustamo īpašumu atsavināšanu faktiski ierosinājis to kopīpašnieks.  Savukārt attiecībā uz projekta 1.2.apakšpunktā minētajiem nekustamajiem īpašumiem ministrija konstatē, ka anotācijā nav iekļauta informācija par to, ka kāds no minētā nekustamā īpašuma kopīpašniekiem būtu ierosinājis tā atsavināšanu. Šādu faktu neapliecina arī projektam pievienotie paskaidrojošie materiāli.  Ievērojot minēto, lūdzam precizēt anotācijas I sadaļas 1., 2.punktā un projekta 1.punktā norādīto tiesisko pamatu projekta 1.1. un 1.2.apakšpuntā minēto nekustamo īpašumu atsavināšanas ierosināšanai un atbilstoši papildināt anotāciju. | **Ņemts vērā.**  Precizēta Rīkojuma projekta 1. un 2.punkta redakcija.  Pārskatīta anotācija un novērstas nepilnības. | *Rīkojuma projekta 1.un 2.punkta redakcija:*  1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un ceturtās daļas 7.punktu, 5.panta pirmo daļu, un ievērojot 14.panta nosacījumus atļaut valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi” pārdot izsolē 29012/107665 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4001 004 0177) - zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 4001 004 0177) 4178 m2 kopplatībā - Dārza ielā 14B, Bauskā, Bauskas novadā, kopā ar 58024/215330 domājamām daļām no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 4001 504 0001) – būves (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0177 001) - Dārza ielā 14A, Bauskā, Bauskas novadā, kas ierakstīti zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā.  2. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, un ievērojot 14.panta nosacījumus atļaut valsts akciju sabiedrībai „Valsts nekustamie īpašumi” pārdot izsolē 3/400 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.3201 002 0202) - zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 3201 002 0202) 3693 m² kopplatībā - Lāčplēša ielā 5, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kopā ar 19/2000 domājamām daļām no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.3201 502 0202)- būves (būves kadastra apzīmējums 3201 002 0202 001) - Lāčplēša ielā 5, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kas ierakstīti zemesgrāmatā uz valsts vārda Finanšu ministrijas personā.  *Veiktos precizējumus anotācijā skatīt precizētajā anotācijā.* |

Atbildīgā amatpersona: VAS “Valsts nekustamie īpašumi” izpilddirektors

Ojārs Valkers\_\_\_\_\_\_\_\_

(paraksts)

Tiesību aktu daļas vadītāja p.i.

[vita.bruzas@vni.lv](mailto:vita.bruzas@vni.lv)