Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem

|  |
| --- |
| Par Ministru kabineta rīkojuma projektu **“Par Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Rūjas purva trase” pārņemšanu valsts īpašumā”** |

(dokumenta veids un nosaukums)

**I. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) sanāksmi vai elektronisko saskaņošanu**

|  |  |
| --- | --- |
| Datums | 27.03.2020.–22.05.2020. |
|  | Finanšu ministrija, Tieslietu ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija |
| Saskaņošanas dalībnieki |  |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus |  |  |
|  | Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (27.03.20.Nr.1-22/2968) un Finanšu ministrijas(02.04.20. Nr.12/A-7/1654 un 29.04.2020.  Nr. 10.1-6/7-1/399) | |
|  | | |
| Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā | nav | |
|  |  | |
|  |  | |

**II. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 |
| 1. |  | **Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (27.03.20.Nr.1-22/2968):**  Rīkojuma projekta anotācijas nepieciešamības pamatojumā norādīta atsauce uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu. Minētā norma reglamentē domes darbību un nebūtu uzskatāma par pamatu Ministru kabineta rīkojumam. Lūdzam precizēt informāciju. | | Ņemts vērā. | | Anotācija precizēta. Lūdzu, skatīt anotāciju. |
| 2. |  | **Finanšu ministrija (02.04.20. Nr.12/A-7/1654)**  Anotācijas I sadaļas 2.punktā (1.lpp.) ir norādīts, ka nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9694 005 0175 6,57 ha platībā, nepieciešama akciju sabiedrībai “Latvijas valsts meži” (turpmāk ‒ Sabiedrība), lai uz tās izbūvētu meža ceļu, kas funkcionāli kalpotu kā meža infrastruktūras objekts Sabiedrības mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.  Lūdzam anotāciju papildināt ar informāciju, vai izbūvei paredzētais meža ceļš būtu uzskatāms par būvi un kam piederēs īpašumtiesības uz šo būvi. | | Ņemts vērā. | | Anotācija papildināta. Lūdzu, skatīt anotāciju. |
| 3. |  | **Finanšu ministrijas (29.04.2020.  Nr. 10.1-6/7-1/399) iebildums:**  Anotācijas I.sadaļas 2.punktā (3.lpp.) ir norādīts, ka ar rīkojuma projektu paredzēts pārņemt bez atlīdzības valsts īpašumā un Zemkopības ministrijas valdījumā nekustamo īpašumu, tā sastāvā esošu zemes vienību, ierakstīt to zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā un nodot to akciju sabiedrībai “Latvijas valsts meži” (turpmāk – Sabiedrība) pārvaldīšanā, lai Sabiedrība par saviem līdzekļiem un zemes vienības izbūvētu inženierbūvi, kas dos iespēju piekļūt valsts meža masīviem.  Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā Sabiedrība tiks reģistrēta kā izbūvētās inženierbūves tiesiskā valdītāja.  Atbilstoši likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada [Civillikuma](https://likumi.lv/ta/id/225418-civillikums) ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 14.panta ceturtajai daļai ēkas (būves), kuras Zemesgrāmatu nodaļā, Valsts zemes dienestā vai pašvaldībā nav reģistrētas kā patstāvīgi īpašuma objekti, uzskatāmas par zemes īpašnieka īpašumu atbilstoši [Civillikuma](https://likumi.lv/ta/id/225418-civillikums) [968.pantam](https://likumi.lv/ta/id/225418-civillikums#p968). Citas personas īpašuma tiesības uz šādām ēkām (būvēm) var iegūt, ja tiesa apmierinājusi šo personu prasību atzīt īpašuma tiesības uz attiecīgajiem objektiem. Saskaņā ar Civillikuma 968.pantu uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu.  Lūdzam sniegt skaidrojumu, uz kādām tiesību normām pamatojoties uz nekustamā īpašuma (tā sastāvā esošās zemes vienības), kas zemesgrāmatā ierakstīts uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, pieļaujams izbūvēt Sabiedrības tiesiskā valdījumā esošu inženierbūvi. | | Ņemts vērā.  Saskaņā ar Meža likuma 4.panta otro daļu akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) ir izveidota valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzībai un nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai, lai nodrošinātu minēto valsts funkciju.  Starp Zemkopības ministriju un LVM 13.11.2017. ir noslēgts Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums, un saskaņā ar šī līguma 2.2.5.apakšpunktu LVM ir tiesības savas darbības nodrošināšanai nojaukt, pārbūvēt un (vai) atjaunot būves, kā arī uz apbūves tiesības pamata vai uz cita normatīvajos aktos noteiktā pamata bez atlīdzības uz pārvaldīšanā esošās zemes būvēt jaunas LVM būves uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.  Lai nodrošinātu valsts mežu pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un aizsardzību, LVM par saviem līdzekļiem (nevis valsts budžeta līdzekļiem) būvē ceļus, kas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) tiek reģistrēti kā patstāvīgi īpašuma objekti, un LVM tiek reģistrēta kā šo būvju tiesiskā valdītāja. Minēto reģistrāciju Kadastra informācijas sistēmā LVM pēc meža autoceļa būvniecības veic, izpildot Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 13.panta pirmās daļas noteikumus: “Nekustamā īpašuma īpašniekam vai, ja tāda nav, – tiesiskajam valdītājam vai kadastra subjektam ir pienākums ierosināt būves noteikšanu, ja nekustamajā īpašumā ir Kadastra informācijas sistēmā nereģistrēta būve vai Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta apvidū neesoša būve.” Atbilstoši MK 10.04.2012. noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 29.1.1. apakšpunktam, lai Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu būvi (jaunbūvi) vai telpu grupu, iesniedz iesniegumu, kuram pievieno vienu no likumā “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” noteiktajiem dokumentiem, kas apliecina būves vai telpu grupas tiesisku iegūšanu. Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 17.panta 3.punktam noteiktā kārtībā apstiprināts akts par ēkas (būves) pieņemšanu ekspluatācijā ir viens no pamatojošiem dokumentiem, lai LVM kā kadastra subjekts ierosinātu Kadastra informācijas sistēmā reģistrēt būvi. | |  |
| Atbildīgā amatpersona | | |  | |
|  | | | (paraksts)\* | |

Piezīme. \* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Rita Punka

|  |
| --- |
| (par projektu atbildīgās amatpersonas vārds un uzvārds) |
| Zemkopības ministrijas  Budžeta un finanšu departamenta  Valsts īpašuma nodaļas vecākā referente |
| (amats) |
| 67027377 |
| (tālruņa un faksa numurs) |
| Rita.Punka@zm.gov.lv |
| (e-pasta adrese) |