Ministru kabineta rīkojuma projekta

**„Par valstij piekritīgā nekustamā īpašuma Pīlādžu ielā 6A, Ventspilī, nodošanu Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā”**

sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekts sagatavots, lai Finanšu ministrijai atļautu nodot bez atlīdzības Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā valstij piekritīgo nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 2700 015 0022) - zemes vienību 0,1268 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 2700 015 0021) Pīlādžu ielā 6A, Ventspilī, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas veikšanai - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu.  Rīkojuma projekts stāsies spēkā tā parakstīšanas brīdī. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 42.panta pirmā daļa, 42.1pants un 43.pants, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts.  Ventspils pilsētas domes 26.06.2020. lēmums Nr.84 (protokols Nr.13, 9.§) “Par valstij piekrītoša zemes gabala Pīlādžu ielā 6A, Ventspilī pārņemšanu Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | **Valstij piekritīgais zemes gabals 0,1268 ha platībā** (zemes vienības kadastra apzīmējums 2700 015 0021) **reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā** (turpmāk -NĪVKIS) **nekustamā īpašuma "Pīlādžu iela 6A"** (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 2700 015 0022**) –Ventspilī**, sastāvā (turpmāk - zemes vienība “Pīlādžu iela 6A”).  Zemes vienība “Pīlādžu iela 6A” atrodas Finanšu ministrijas tiesiskajā valdījumā. Zemes vienībai “Pīlādžu iela 6A” NĪVKIS apgrūtinājumi nav reģistrēti.  Saskaņā ar NĪVKIS datiem zemes vienības “Pīlādžu iela 6A” kadastrālā vērtība 2020.gada 1.janvārī ir noteikta 355 *euro*.  Zemes vienībai “Pīlādžu iela 6A” noteiktais lietošanas mērķis: 1101 –zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.  Valstij piekritīgā zemes vienība nav iznomāta.  Valsts akciju sabiedrībā “Valsts nekustamie īpašumi”(turpmāk -VNĪ) ir saņemta Ventspils pilsētas domes (turpmāk – Pašvaldība) 09.04.2020. vēstule Nr.1-46/302 “Par zemes gabalu Pīlādžu ielā 6A, Ventspilī”, kurā Pašvaldība lūdza zemes vienību “Pīlādžu ielu 6A” nodot bez atlīdzības Pašvaldībai, lai Pašvaldība saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu veiktu noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)” izpildei.  VNĪ 27.04.2020. nosūtīja Pašvaldībai vēstuli Nr.2/9-3/3813 “Par zemesgabalu Pīlādžu ielā 6A, Ventspilī”, aicinot Pašvaldību pieņemt lēmumu par zemes vienības “Pīlādžu iela 6A” nodošanu (pārņemšanu) bez atlīdzības pašvaldības īpašumā, tajā norādot konkrētu pašvaldības autonomo funkciju, kuras īstenošanai zemes vienība “Pīlādžu iela 6A” ir nepieciešama.  Pašvaldība 26.06.2020. ir pieņēmusi lēmumu Nr.84 (protokols Nr.13, 9.§) “Par valstij piekrītoša zemes gabala Pīlādžu ielā 6A, Ventspilī pārņemšanu Ventspils pilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”, saskaņā ar kuru Pašvaldība nolēmusi pārņemt tās īpašumā zemes vienību “Pīlādžu iela 6A” pašvaldības autonomo funkciju izpildei – administratīvās teritorijas labiekārtošanai.  Zemes vienība “Pīlādžu iela 6A” ir turpinājums ar Pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 2700 015 0123) 0,1486 ha platībā Ābolu ielā, Ventspilī, kas ietilpst nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. [2700 015 0005](https://www.kadastrs.lv/properties/4901161202?options%5Bnew_tab%5D=true&options%5Borigin%5D=property&options%5Bsource%5D%5B%5D%5Bid%5D=4900111381&options%5Bsource%5D%5B%5D%5Btype%5D=parcel)) sastāvā. Atbilstoši NĪVKIS esošajai informācijai zemes vienība (zemes vienības kadastra apzīmējums 27000150123) ir pašvaldībai piekritīga zeme.  Atbilstoši Pašvaldības 09.04.2020. vēstulē Nr.1-46/302 sniegtajai informācijai, zemes vienība “Pīlādžu ielā 6A” Ventspilī, atbilstoši Ventspils pilsētas teritorijas plānojumam (2006.gadam-2018.gadam) ir paredzēta kā Ābolu ielas (nekustamā īpašuma kadastra Nr. [2700 015 0005](https://www.kadastrs.lv/properties/4901161202?options%5Bnew_tab%5D=true&options%5Borigin%5D=property&options%5Bsource%5D%5B%5D%5Bid%5D=4900111381&options%5Bsource%5D%5B%5D%5Btype%5D=parcel)) turpinājums.  Atbilstoši Atsavināšanas likuma 42.1 panta pirmajai un otrajai daļai valstij piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar valstij piekritīgo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu. Ministru kabineta lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā.  Ievērojot minēto un to, ka nav zināmas citas valsts iestādes, kuru funkciju veikšanai būtu nepieciešams turpmāk saglabāt zemes vienību “Pīlādžu iela 6A” valsts īpašumā, kā arī tā nav piemērota VNĪ saimnieciskās darbības veikšanai, VNĪ Īpašumu izvērtēšanas komisija 2020.gada 16.jūlija sēdē (prot.Nr.IZKP-20/29, 2.1.apakšpunkts) nolēma konceptuāli atbalstīt zemes vienības “Pīlādžu iela 6A” nodošanu bez atlīdzības Pašvaldības autonomās funkcijas  - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana) - īstenošanai un sagatavot  attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu.  Ņemot vērā, ka Pašvaldība, pārņemot valstij piekritīgo zemes vienību “Pīlādžu iela 6A” savā īpašumā, to izmantos ceļa infrastruktūras uzlabošanai, proti, iela būs pieejama ikvienam interesentam un tā netiks izmantota saimnieciskās darbības veikšanai, nododot valstij piekritīgo zemes vienību Pašvaldības īpašumā, nav jāpiemēro komercdarbības atbalsta nosacījumi.  Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politikas jomu. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija, Pašvaldība un VNĪ. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.punktā noteikto, ja valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams tā valdītājam, jautājumu par nekustamā īpašuma iespējamo nepieciešamību citai valsts iestādei, valsts kapitālsabiedrībai vai atsavinātas publiskas personas vai to iestādes funkciju nodrošināšanai, noskaidro, izsludinot Valsts sekretāru sanāksmē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Pašvaldība un Pašvaldības iedzīvotāji. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | 2020. | | Turpmākie trīs gadi (*euro*) | | | | |
| 2021. | | 2022. | | 2023. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | x | 0 | x | 0 | x | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projekts neskar valsts budžetu. Pašvaldībai radīsies izdevumi, reģistrējot Nekustamo īpašumu uz sava vārda, kā arī nodrošinot Nekustamā īpašuma uzturēšanu. Minētie izdevumi tiks segti no Pašvaldības budžeta līdzekļiem. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** | | |
| 1. | Plānotās sabiedrības līdzdalības un komunikācijas aktivitātes saistībā ar projektu | Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 5.punktam sabiedrības līdzdalības kārtība ir piemērojama tiesību aktu projektu izstrādē, kas būtiski maina esošo regulējumu vai paredz ieviest jaunas politiskās iniciatīvas.  Ņemot vērā, ka rīkojuma projekts neatbilst minētajiem kritērijiem, sabiedrības līdzdalības kārtība rīkojuma projekta izstrādē netiek piemērota. Rīkojuma projekts un tā anotācija pēc tā izsludināšanas Valsts sekretāru sanāksmē būs publiski pieejami Ministru kabineta tīmekļvietnē - sadaļā *Tiesību aktu projekti.* |
| 2. | Sabiedrības līdzdalība projekta izstrādē | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Sabiedrības līdzdalības rezultāti | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Cita informācija | Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Finanšu ministrija, Pašvaldība un VNĪ. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Nav |

Finanšu ministrs J.Reirs

Peimane 25600849

[ilvija.peimane@vni.lv](mailto:ilvija.peimane@vni.lv)

Deņisova 25600849

mara.denisova@vni.lv