Pielikums

Ministru kabineta noteikumu projekta

“Nodrošinājuma valsts

aģentūras maksas pakalpojumu cenrādis”

sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumam

(anotācijai)

SASKAŅOTS

Nodrošinājuma valsts aģentūras

direktors Ē.Ivanovs

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(paraksts)

2020.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins**

Iestāde: Nodrošinājuma valsts aģentūra

**1. Maksas pakalpojuma veids Nedzīvojamo telpu noma**

**1.1. Sporta zāles noma Bāriņu ielā 3, Liepājā**

**1.1.1. sporta zāles noma grupai līdz 15 cilvēkiem**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **334,05** | |
| *1100* | | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārziņa, ēkas dežurantu) plānotie izdevumi atalgojumam 756,83 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 264,89 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām, pabalstiem un kompensācijām 197,59 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 69,16 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **4 061,77** | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,53 *euro*. 15 cilvēki vienā reizē (stundā) izlieto vidēji 1,42 m3 ūdens, par 1000 reizēm tiek izlietoti 2 172,6 *euro* (1,53 *euro* x 1,42 m3 x 1000). | |
| *2312* | | Inventārs | Inventāram plānotie izdevumi 5287,70 *euro* gadā x x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 1 850,70 *euro* | |
| *2350* | | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi 109,91 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 38,47 *euro* | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **4 395,82** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **722,76** | |
| *1100* | | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 652,6 m2 (izīrējamā platība x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 582,45 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 582,45 *euro* x VSAOI 24,09% = 140,31 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **6 941,11** | |
| *2221* | | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Izdevumi par apkuri 4 772,87 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1 670,50 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Izdevumi par elektroenerģiju 6 601,18 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2 310,41 *euro* | |
| *2224* | | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām un ārpus apdzīvotām teritorijām, un to utilizāciju | Izdevumi par atkritumu izvešanu 384,12 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 134,44 *euro* | |
| *2241* | | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānotie nekustamā īpašuma kārtējā remonta izdevumi 122,82 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 42,99 *euro* | |
| *2243* | | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Apsardzes, piekļuves kontroles un videonovērošanas apkope un remonts, avāriju bojājumu novēršanu 62,56 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 21,90 *euro* | |
| *2244* | | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi 7 557,48 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2 645,12 *euro* | |
| *2247* | | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi 53,04 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 18,56 *euro* | |
| *2249* | | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi 5,65 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,98 *euro* | |
| *2513* | | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 272,02 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 95,21 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **4 076,19** | |
| *5212* | | Nedzīvojamās ēkas | Ēku un pamatlīdzekļu amortizācija– 3 272,70 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1 145,45 *euro* | |
| *5239* | | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi | Sporta inventāra un pamatlīdzekļu nolietojums 7 776,92 *euro* gadā x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2 721,92 *euro* | |
| *5250* | | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Ventilatora nomaiņa dzesēšanas sistēmā 596,63 *euro* x 0,35 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 208,82 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **11 740,06** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **16 135,88** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (1 000stundas gadā) | | | 1 000 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums stundā (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | | | 16,14 |

**1.1.2. sporta zāles noma grupai no 16 cilvēkiem**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **13,37** | |
| *1100* | | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārziņa, ēkas dežurantu) plānotie izdevumi atalgojumam 756,83 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 10,60 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām, pabalstiem un kompensācijām 197,59 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 2,77 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **293,44** | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,53 *euro*. Līdz 60 cilvēki vienā reizē (stundā) izlieto vidēji 3,56 m3 ūdens, par 40 reizēm tiek izlietoti 217,87 *euro* (1,53 *euro* x 3,56 m3 x 40). | |
| *2312* | | Inventārs | Inventāram plānotie izdevumi 5287,70 *euro* gadā x x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 74,03 *euro* | |
| *2350* | | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi 109,91 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 1,54 *euro* | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **306,81** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **28,91** | |
| *1100* | | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 652,6 m2 (izīrējamā platība x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 23,30 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 23,30 *euro* x VSAOI 24,09% = 5,61 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **277,65** | |
| *2221* | | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Izdevumi par apkuri 4 772,87 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 66,82 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Izdevumi par elektroenerģiju 6 601,18 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 92,42 *euro* | |
| *2224* | | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām un ārpus apdzīvotām teritorijām, un to utilizāciju | Izdevumi par atkritumu izvešanu 384,12 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 5,38 *euro* | |
| *2241* | | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānotie nekustamā īpašuma kārtējā remonta izdevumi 122,82 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,72 *euro* | |
| *2243* | | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Apsardzes, piekļuves kontroles un videonovērošanas apkope un remonts, avāriju bojājumu novēršanu 62,56 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,88 *euro* | |
| *2244* | | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi 7 557,48 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 105,80 *euro* | |
| *2247* | | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi 53,04 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,74 *euro* | |
| *2249* | | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi 5,65 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,08 *euro* | |
| *2513* | | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 272,02 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 3,81 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **163,05** | |
| *5212* | | Nedzīvojamās ēkas | Ēku un pamatlīdzekļu amortizācija – 3 272,70 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 45,82 *euro* | |
| *5239* | | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi | Sporta inventāra un pamatlīdzekļu nolietojums 7 776,92 *euro* gadā x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 108,88 *euro* | |
| *5250* | | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Ventilatora nomaiņa dzesēšanas sistēmā 596,63 *euro* x 0,014 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 8,35 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **469,61** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **776,42** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (40 stundas gadā) | | | 40 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums stundā (*euro*) (pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā) | | | 19,41 |

**1.2. Sporta zāles noma A.Pumpura ielā 105B, Daugavpilī**

**1.2.1. sporta zāles noma grupai**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **10,83** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis) plānotie izdevumi atalgojumam iznomājamai platībai 363,44 *euro* gadā x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 8,72 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas 87,97 *euro* gadā x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2,11 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **609,40** |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,53 *euro*. Parastā grupa 1 reizē izlieto 5,69 m3 ūdens, pa 70 reizēm tiek izlietoti 609,40 *euro* (1,53x5,69x70). |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **620,23** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **52,60** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 692,6 m2 (izīrējamā platība x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 42,39 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 42,39 *euro* x VSAOI 24,09% = 10,21 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **375,81** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi 7 578,08 *euro* x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 181,87 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 7 811,78 *euro* x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 187,48 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām un ārpus apdzīvotām teritorijām, un to utilizāciju | Izdevumi par atkritumu izvešanu 181,07 *euro* gadā x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 4,35 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Remontu, avāriju bojājumu novēršanu 13,16 *euro* gadā x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,32 *euro* |
| *2329* | Pārējie enerģētiskie materiāli | Eļļas iegāde 7,09 *euro* gadā x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 0,17 *euro* |
| *2350* | Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces | Plānotie nekustamā īpašuma netiešās uzturēšanas izmaksas 67,66 *euro* gadā x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,62 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **1,60** |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi | Pamatlīdzekļu amortizācija– 66,58 *euro* gadā x 0,024 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 1,60 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **430,01** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 050,24** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 70 stundas (plānoto stundu skaits sporta zāles nomai grupai) | 70 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 15,00 |

**1.2.2. sporta zāles noma skolēnu grupai**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | x | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **139,94** | |
| *1100* | | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis) plānotie izdevumi atalgojumam iznomājamai platībai 363,44 *euro* gadā x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 112,67 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas 87,97 *euro* gadā x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 27,27 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **3 910,68** | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | 1 m3 ūdens maksā 1,53 *euro*. Skolēnu grupa (stundā) izlieto vidēji 2,84 m3 ūdens, pa 900 reizēm tiek izlietoti 3 910,68 *euro* (1,53x2,84x900). | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **4 050,62** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | x | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **679,39** | |
| *1100* | | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 692,6 m2 (izīrējamā platība x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos pakalpojumos) = 547,50 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 547,50 *euro* x VSAOI 24,09% = 131,89 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **4 854,25** | |
| *2221* | | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi 7 578,08 *euro* x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2349,21 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 7 811,78 *euro* x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2 421,65 *euro* | |
| *2224* | | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām un ārpus apdzīvotām teritorijām, un to utilizāciju | Izdevumi par atkritumu izvešanu 181,07 *euro* gadā x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 56,13 *euro* | |
| *2243* | | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Remontu, avāriju bojājumu novēršanu 13,16 *euro* gadā x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 4,08 *euro* | |
| *2329* | | Pārējie enerģētiskie materiāli | Eļļas iegāde 7,09 *euro* gadā x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 2,20 *euro* | |
| *2350* | | Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces | Plānotie nekustamā īpašuma netiešās uzturēšanas izmaksas 67,66 *euro* gadā x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 20,98 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **20,64** | |
| *5239* | | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi | Pamatlīdzekļu amortizācija– 66,58 *euro* gadā x 0,31 (pakalpojuma īpatsvars kopējos ēkā sniegtajos maksas pakalpojumos) = 20,64 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **5 554,28** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **9 604,90** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 900 stundas (plānoto stundu skaits sporta zāles nomai skolēnu grupai) | | | 900 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | | | 10,67 |

**1.3. Aktu zāles noma nekustamajā īpašumā “Bundulīši” Muceniekos, Ropažu novadā**

**Aktu zāles noma**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **21,18** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis) plānotie izdevumi atalgojumam 841,85 *euro* gadā x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 16,84 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas 216,76 *euro* gadā x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 4,34 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **21,18** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **148,04** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 2 339,30 m2 (ēkas kopējā platība) x 0,02 (izīrējamās platības koeficients) = 119,30 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 119,30 *euro* x VSAOI 24,09% = 28,74 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **783,74** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi 14 117,41 *euro* x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 282,35 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 3 638,36 *euro* x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 72,77 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 9 736,93 *euro* x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 194,74 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude 463,16 *euro* gadā x 0,02 (izīrējamās platības koeficients) = 9,26 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānotie nekustamā īpašuma administrācijas netiešās uzturēšanas izmaksas 6 609,32 *euro* gadā x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 132,19 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi 194,94 *euro* gadā x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 3,90 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 4 426,37 *euro* gadā x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 88,53 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **461,63** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– 11 795,16 *euro* gadā x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 235,90 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi | Pamatlīdzekļu amortizācija– 11 286,36 *euro* gadā x 0,02 (iznomātās platības koeficients) = 225,73 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 393,41** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 414,59** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 100 stundas (plānoto stundu skaits aktu zāles nomai grupai) | 100 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 14,15 |

**1.4. Nedzīvojamo telpu noma Klusajā ielā 12, Rīgā**

**1.4.1. aktu zāles noma**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **870,93** |
| *1100* | Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga) | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam 12 097,50 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 689,56 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas 3 181,97 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 181,37 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **870,93** |
|  | **Netiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 585,61** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 8 791,1 m2 (ēkas kopējā platība) x 0,057 (izīrējamās platības koeficients) = 1 277,79 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1 277,79 *euro* x VSAOI 24,09% = 307,82 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **12 768,99** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi 52 503,31 *euro* x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 2 992,69 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 6 391,35 *euro* x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 364,31 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 83 405,92 *euro* x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 4 754,14 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi 3 474,19 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 198,03 *euro* |
| *2239* | Pārējie neklasificētie pakalpojumi | Egļu iegāde 69 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 3,93 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām 6 178,61 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 352,18 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi; Paklāju maiņa; Telpu un teritorijas uzkopšana; Remontdarbi avārijas situācijām 59 906,28 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 3 414,66 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi 721,52 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 41,13 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi 5 084,44 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 289,81 *euro* |
| *2350* | Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces | Plānotie nekustamā īpašuma netiešās uzturēšanas izmaksas 1 273,21 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 72,57 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 5 009,39 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 285,54 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **4 871,18** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– 18 437,64 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 1 050,95 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– 10 233,84 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 583,33 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Ugunsdrošības un apsardzes signalizācijas uzstādīšana 3 461,31 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 197,29 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Jumta seguma nomaiņa 53 326,53 *euro* gadā x 0,057 (iznomātās platības koeficients) = 3 039,61 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **19 225,78** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **20 096,71** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 1680 stundas (plānoto stundu skaits aktu zāles nomai) | 1680 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 11,96 |

**1.4.2. garderobes noma**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | x | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **45,84** | |
| *1100* | | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam 12 097,50 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 36,29 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas 3 181,97 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 9,55 *euro* | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **45,84** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **83,45** | |
| *1100* | | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 8 791,1 m2 (ēkas kopējā platība) x 0,003 (izīrējamās platības koeficients) = 67,25 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 67,25 *euro* x VSAOI 24,09% = 16,20 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **672,05** | |
| *2221* | | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi 52 503,31 *euro* x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 157,51 *euro* | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi 6 391,35 *euro* x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 19,17 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi 83 405,92 *euro* x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 250,22 *euro* | |
| *2224* | | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi 3 474,19 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 10,42 *euro* | |
| *2239* | | Pārējie neklasificētie pakalpojumi | Egļu iegāde 69 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 0,21 *euro* | |
| *2243* | | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām 6 178,61 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 18,54 *euro* | |
| *2244* | | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi; Paklāju maiņa; Telpu un teritorijas uzkopšana; Remontdarbi avārijas situācijām 59 906,28 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 179,72 *euro* | |
| *2247* | | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi 721,52 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 2,16 *euro* | |
| *2249* | | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi 5 084,44 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 15,25 *euro* | |
| *2350* | | Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces | Plānotie nekustamā īpašuma netiešās uzturēšanas izmaksas 1 273,21 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 3,82 *euro* | |
| *2513* | | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis 5 009,39 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 15,03 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **256,37** | |
| *5212* | | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– 18 437,64 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 55,31 *euro* | |
| *5239* | | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– 10 233,84 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 30,70 *euro* | |
| *5240* | | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Ugunsdrošības un apsardzes signalizācijas uzstādīšana 3 461,31 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 10,38 *euro* | |
| *5250* | | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Jumta seguma nomaiņa 53 326,53 *euro* gadā x 0,003 (iznomātās platības koeficients) = 159,98 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 011,87** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 057,71** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 576 stundas (plānoto stundu skaits garderobes nomai) | | | 576 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | | | 1,84 |

**1.5. Semināru zāles noma Piestātnes ielā 14 k-1, Jūrmalā**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 364,52** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 1 090,83 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 273,69 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 364,52** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **623,05** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 196,9 m2 (ēkas kopējā platība) = 502,10 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 502,10 *euro* x VSAOI 24,09% = 120,95 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **4 973,71** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 14,42 *euro* x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 2 839,30 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,33 *euro* x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 655,68 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,54 *euro* x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 893,93 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,14 *euro* x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 27,57 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,31 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 61,04 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un administrācijas netiešās izmaksas nekustamā īpašuma uzturēšanai uz 1 m2 0,99 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 194,93 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 1,97 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 19,69 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 244,16 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 35,44 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **697,03** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 338,67 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 196,9 m2 (izīrējamā platība) = 358,36 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **6 293,79** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **7 658,31** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 250 stundas (plānoto stundu skaits semināru zāles nomai) | 250 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 30,63 |

**1.6. Pirts, saunas ar dušu noma Piestātnes ielā 14 k-3, Jūrmalā**

Laikposms \_gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **150,38** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 120,22 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 30,16 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **150,38** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **68,67** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 21,7 m2 (ēkas kopējā platība) = 55,34 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 55,34 *euro* x VSAOI 24,09% = 13,33 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **383,65** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 208,54 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 48,17 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 65,53 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 1,95 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 4,77 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un administrācijas netiešās izmaksas nekustamā īpašuma uzturēšanai uz 1 m2 0,99 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 21,48 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 0,22 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 2,17 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 26,91 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 3,91 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **76,81** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 37,32 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 21,7 m2 (izīrējamā platība) = 39,49 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **529,13** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **679,51** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 27 stundas (plānoto stundu skaits pirts nomai) | 27 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | 25,17 |

**1.7. Nedzīvojamo telpu noma Ugunsdrošības un civilās aizsardzības koledžā Ķengaraga ielā 3 k-1, Rīgā**

**1.7.1. auditorijas noma**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **242,11** | |
| *1100* | | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, apkopēji, tehniskais strādnieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,60 *euro* gadā x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 191,36 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,22 *euro* gadā x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 50,75 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **6,24** | |
| *2350* | | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 6,24 *euro* | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **248,35** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **131,63** | |
| *1100* | | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 41,6 m2 (ēkas kopējā platība) = 106,08 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 106,08  *euro* x VSAOI 24,09% = 25,55 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **614,01** | |
| *2221* | | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,72 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 237,95 *euro* | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 0,99 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 41,18 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,50 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 228,80 *euro* | |
| *2224* | | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,63 *euro* gadā x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 26,21 *euro* | |
| *2229* | | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Dabas gāzes izdevumi uz 1 m2 0,03 *euro* gadā x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 1,25 *euro* | |
| *2241* | | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānotie nekustamā īpašuma kārtējā remonta izdevumi uz 1 m2 0,25 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 10,40 *euro* | |
| *2243* | | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparātu apkalpošana un citu iekārtu apkope un remonts gadā uz 1 m2 0,14 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 5,82 *euro* | |
| *2244* | | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi un administrācijas netiešās izmaksas nekustamā īpašuma uzturēšanai gadā uz 1 m2 0,78 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 32,45 *euro* | |
| *2249* | | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 0,08 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 3,33 *euro* | |
| *2513* | | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis gadā uz 1 m2 0,64 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 26,62 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **131,03** | |
| *5212* | | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 0,59 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 24,54 *euro* | |
| *5239* | | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,77 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 73,63 *euro* | |
| *5250* | | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Ēku un telpu remontiem gadā plānoti uz 1 m2 0,79 *euro* x 41,6 m2 (izīrējamā platība) = 32,86 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **876,67** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 125,02** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 70 stundas (plānoto stundu skaits auditorijas nomai) | | | 70 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | | | 16,07 |

**1.7.2. aktu zāles noma**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | |
|  | | **Tiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **937,60** | |
| *1100* | | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, apkopēji, tehniskais strādnieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 4,60 *euro* gadā x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 741,06 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,22 *euro* gadā x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 196,54 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **24,17** | |
| *2350* | | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Plānoti saimniecības inventāra un materiālu (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) iegādes izdevumi uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 24,17 *euro* | |
|  | | **Tiešās izmaksas kopā:** | **961,77** | |
|  | | **Netiešās izmaksas** | X | |
| ***1000*** | | **Atlīdzība** | **509,77** | |
| *1100* | | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 161,1 m2 (ēkas kopējā platība) = 410,81 *euro* | |
| *1200* | | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 410,81 *euro* x VSAOI 24,09% = 98,96 *euro* | |
| ***2000*** | | **Preces un pakalpojumi** | **2 377,83** | |
| *2221* | | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,72 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 921,49 *euro* | |
| *2222* | | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 0,99 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 159,49 *euro* | |
| *2223* | | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,50 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 886,05 *euro* | |
| *2224* | | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,63 *euro* gadā x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 101,49 *euro* | |
| *2229* | | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Dabas gāzes izdevumi uz 1 m2 0,03 *euro* gadā x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 4,83 *euro* | |
| *2241* | | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Plānotie nekustamā īpašuma kārtējā remonta izdevumi uz 1 m2 0,25 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 40,28 *euro* | |
| *2243* | | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Kases aparātu apkalpošana un citu iekārtu apkope un remonts gadā uz 1 m2 0,14 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 22,55 *euro* | |
| *2244* | | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi un administrācijas netiešās izmaksas nekustamā īpašuma uzturēšanai gadā uz 1 m2 0,78 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 125,66 *euro* | |
| *2249* | | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 0,08 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 12,89 *euro* | |
| *2513* | | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis gadā uz 1 m2 0,64 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 103,10 *euro* | |
| ***5000*** | | **Pamatkapitāla veidošana** | **507,47** | |
| *5212* | | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 0,59 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 95,05 *euro* | |
| *5239* | | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,77 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 285,15 *euro* | |
| *5250* | | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Ēku un telpu remontiem gadā plānoti uz 1 m2 0,79 *euro* x 161,1 m2 (izīrējamā platība) = 127,27 *euro* | |
|  | | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3 395,07** | |
|  | | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **4 356,84** | |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā – 210 stundas (plānoto stundu skaits auditorijas nomai) | | | 210 stundas gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums (*euro*) *(pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā)* | | | 20,75 |

**2. Maksas pakalpojuma veids Dzīvojamo telpu izmantošanas pakalpojumi (izmitināšana un īre)**

**2.1. Viesnīcas pakalpojumi (izmitināšana) Piestātnes ielā 14 k-1, Jūrmalā**

**2.1.1. liels vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.7, 8, 10)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **856,54** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 684,74 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 171,80 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **284,40** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 94,8 *euro* vienai istabiņai x 3 istabiņas = 284,40 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 140,94** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **391,11** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 123,6 m2 (ēkas kopējā platība) = 315,18 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 315,18 *euro* x VSAOI 24,09% = 75,93 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 370,56** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 14,42 *euro* x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 1782,31 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,33 *euro* x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 411,59 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,54 *euro* x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 561,14 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,14 *euro* x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 17,30 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,33 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 40,79 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 2,94 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 363,38 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 1,24 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 4,94 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 12,36 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 153,26 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 22,25 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **437,54** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 212,59 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 123,6 m2 (izīrējamā platība) = 224,95 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **4 199,21** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 340,15** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (3 istabas x 48 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 144 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 37,08 |

**2.1.2. vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.9, 33, 46)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **142,07** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 113,57 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 28,50 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **79,00** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 296,25 *euro* 3 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **221,07** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **64,87** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 20,5 m2 (ēkas kopējā platība) = 52,28 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 52,28 *euro* x VSAOI 24,09% = 12,59 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **599,44** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 14,42 *euro* x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 295,61 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,33 *euro* x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 68,27 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,53 *euro* x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 92,87 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,14 *euro* x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 2,87 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,33 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 6,77 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 4,92 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 100,86 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 0,21 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 0,82 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 2,05 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 25,42 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 3,69 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **72,57** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 35,26 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 20,5 m2 (izīrējamā platība) = 37,31 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **736,88** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **957,95** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā | 42 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 22,81 |

**2.1.3. vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.15, 27, 28)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **440,74** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 352,34 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 88,40 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **296,25** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 296,25 *euro* 3 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **736,99** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **201,25** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 63,6 m2 (ēkas kopējā platība) = 162,18 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 162,18 *euro* x VSAOI 24,09% = 39,07 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 690,49** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 14,42 *euro* x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 917,11 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,33 *euro* x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 211,79 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,53 *euro* x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 288,11 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,14 *euro* x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 8,90 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,33 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 20,99 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 2,26 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 143,74 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 0,64 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 2,54 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 6,36 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 78,86 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 11,45 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **225,14** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 109,39 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 63,6 m2 (izīrējamā platība) = 115,75 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 116,88** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 853,87** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā laikposmā (3 istabas x 50 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 150 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 19,03 |

**2.1.4. divistabu divvietīgs numurs (telpa Nr.1, 2, 3, 4, 6, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **6 121,27** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 4 893,48 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 1 227,79 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 172,50** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 2 172,50 *euro* 20 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **8 293,77** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **2 795,03** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 883,3 m2 (ēkas kopējā platība) = 2 252,42 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2 252,42 *euro* x VSAOI 24,09% = 542,61 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **23 972,76** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 14,42 *euro* x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 12 737,19 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,33 *euro* x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 2941,39 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,53 *euro* x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 4 001,35 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,14 *euro* x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 123,66 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,33 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 291,49 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 2,82 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 2 490,91 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 8,83 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 35,33 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 88,33 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 1095,29 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 158,99 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **3 126,89** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 1519,28 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 883,3 m2 (izīrējamā platība) = 1607,61 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **29 894,68** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **38 188,45** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā laikposmā (20 istabas x 55 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 1100 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 34,72 |

**2.1.5. trīsistabu četrvietīgs numurs (telpa Nr. 5, 29)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **927,93** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 741,81 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 186,12 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **209,35** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 209,35 *euro* 2 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 137,28** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **423,71** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 133,9 m2 (ēkas kopējā platība) = 341,45 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 341,45 *euro* x VSAOI 24,09% = 82,26 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 551,05** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 14,42 *euro* x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 1930,84 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,33 *euro* x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 445,89 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,53 *euro* x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 606,57 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,14 *euro* x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 18,75 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,33 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 44,19 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 2,20 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 294,58 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 1,34 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 5,36 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 13,39 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 166,04 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 24,10 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **474,01** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 230,31 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 133,9 m2 (izīrējamā platība) = 243,70 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **4 448,77** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 586,05** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā laikposmā (2 istabas x 53 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 106 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 52,70 |

**2.2. Viesnīcas pakalpojumi (izmitināšana) Piestātnes ielā 14 k-3, Jūrmalā**

**2.2.1. vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.2, 5)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **506,58** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 404,97 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 101,61 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **177,75** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 177,75 *euro* 2 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **684,33** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **231,32** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 73,1 m2 (ēkas kopējā platība) = 186,41 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 186,41 *euro* x VSAOI 24,09% = 44,91 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 720,04** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 702,49 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 162,28 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 220,76 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 6,58 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 16,08 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 6,80 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 497,08 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 0,73 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 2,93 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 7,31 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 90,64 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 13,16 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **258,77** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 125,73 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 73,1 m2 (izīrējamā platība) = 133,04 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 210,13** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 894,46** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 45 diennaktis tiks aizpildītas istabas) | 90 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 32,16 |

**2.2.2. divistabu divvietīgs numurs (telpa Nr.3)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **231,47** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 185,04 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 46,43 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **45,43** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 45,43 *euro* 2 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **276,90** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **105,69** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 33,4 m2 (ēkas kopējā platība) = 85,17 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 85,17 *euro* x VSAOI 24,09% = 20,52 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **804,28** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 320,97 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 74,15 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 100,87 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 3,01 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 7,35 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 7,35 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 245,49 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 0,33 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 1,34 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 3,34 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 41,42 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 6,01 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **118,24** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 57,45 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 33,4 m2 (izīrējamā platība) = 60,79 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 028,21** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 305,11** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (1 istaba x 46 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 46 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 28,37 |

**2.2.3. trīsistabu divvietīgs numurs (telpa Nr.1, 4, 6)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 103,95** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 882,52 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 221,43 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **142,20** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 142,20 *euro* 3 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 246,15** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **504,08** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 159,3 m2 (ēkas kopējā platība) = 406,22 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 406,22 *euro* x VSAOI 24,09% = 97,86 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 460,00** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 1530,87 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 353,65 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 481,09 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 14,34 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 35,05 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 4,99 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 794,91 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 1,59 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 6,37 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 15,93 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 197,53 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 28,67 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **563,93** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 274,00 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 159,3 m2 (izīrējamā platība) = 289,93 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **4 528,01** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 774,16** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (3 istabas x 48 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 144 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 40,10 |

**2.3. Viesnīcas pakalpojumi (izmitināšana) Piestātnes ielā 14 k-4, Jūrmalā**

**2.3.1. vienistabas numurs ar vienu gultasvietu (telpa Nr.3, 8)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **137,91** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 110,25 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 27,66 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **55,30** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 55,30 *euro* 2 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **193,21** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **62,98** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 19,9 m2 (ēkas kopējā platība) = 50,75 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 50,75 *euro* x VSAOI 24,09% = 12,23 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **935,32** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 191,24 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 44,18 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 60,10 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 1,79 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 4,38 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 30,27 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 602,38 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 0,20 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 0,80 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 1,99 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 24,68 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 3,58 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **70,45** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 34,23 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 19,9 m2 (izīrējamā platība) = 36,22 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 068,75** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 261,96** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 28 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 56 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 22,54 |

**2.3.2. vienistabas numurs ar divām gultasvietām (telpa Nr.1, 2, 7)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **237,70** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 190,02 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 47,68 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **162,94** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 162,94 *euro* 2 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **400,64** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **108,54** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 34,3 m2 (ēkas kopējā platība) = 87,47 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 87,47 *euro* x VSAOI 24,09% = 21,07 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 481,76** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 329,62 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 76,15 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 103,59 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 3,09 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 7,55 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 26,47 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 907,92 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 0,34 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 1,37 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 3,43 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 42,53 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 6,17 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **121,43** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 59,00 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 34,3 m2 (izīrējamā platība) = 62,43 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 711,73** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 112,37** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (3 istabas x 55 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 165 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 12,80 |

**2.3.3. vienistabas numurs ar trīs gultasvietām (telpa Nr.4, 5, 6, 9, 10)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **674,99** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 539,60 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 135,39 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **419,69** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 419,69 *euro* 5 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 094,68** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **308,20** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 97,4 m2 (ēkas kopējā platība) = 248,37 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 248,37 *euro* x VSAOI 24,09% = 59,83 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 183,06** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 936,02 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 216,23 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 294,15 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 8,77 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 21,43 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 15,95 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 1 553,53 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 0,98 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 3,90 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 9,74 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 120,78 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 17,53 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **344,80** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 167,53 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 97,4 m2 (izīrējamā platība) = 177,27 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3 836,06** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **4 930,74** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (5 istabas x 85 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 425 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 11,60 |

**2.4. Viesnīcas pakalpojumi (izmitināšana) Piestātnes ielā 14 k-7, Jūrmalā**

**2.4.1. vienistabas numurs ar divām gultasvietām (telpa Nr.1, 3)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **146,92** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 117,45 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 29,47 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **98,75** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 98,75 *euro* 2 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **245,67** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **67,08** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 21,2 m2 (ēkas kopējā platība) = 54,06 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 54,06 *euro* x VSAOI 24,09% = 13,02 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **808,99** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,81 *euro* x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 101,97 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,11 *euro* x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 23,53 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,51 *euro* x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 32,01 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,05 *euro* x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 1,06 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 4,67 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 28,89 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 612,47 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 0,21 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 0,85 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 2,12 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 26,29 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 3,81 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **75,06** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 36,47 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 21,2 m2 (izīrējamā platība) = 38,59 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **951,13** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 196,80** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (4 gultasvietas x 50 diennaktis tiks aizpildītas) | 200 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 5,98 |

**2.4.2. vienistabas numurs ar trīs gultasvietām (telpa Nr.2)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **103,95** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 83,10 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 20,85 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **54,31** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 54,31 *euro* par istabiņu |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **158,26** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **47,46** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 15 m2 (ēkas kopējā platība) = 38,25 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 38,25 *euro* x VSAOI 24,09% = 9,21 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **449,70** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,81 *euro* x 15 m2 (izīrējamā platība) = 72,15 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,11 *euro* x 15 m2 (izīrējamā platība) = 16,65 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,51 *euro* x 15 m2 (izīrējamā platība) = 22,65 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,05 *euro* x 15 m2 (izīrējamā platība) = 0,75 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 3,30 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 20,71 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 310,65 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 0,15 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 0,60 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 15 m2 (izīrējamā platība) = 1,50 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 18,60 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 2,70 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **53,10** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 25,80 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 15 m2 (izīrējamā platība) = 27,30 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **550,26** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **708,52** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (110 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 110 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 6,44 |

**2.4.3. vienistabas numurs ar četrām gultasvietām (telpa Nr.4)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **154,54** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 123,54 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 31,00 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **69,13** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 69,13 *euro* par istabiņu |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **223,67** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **70,57** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 22,3 m2 (ēkas kopējā platība) = 56,87 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 56,87 *euro* x VSAOI 24,09% = 13,70 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **524,49** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,81 *euro* x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 107,26 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,11 *euro* x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 24,75 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,51 *euro* x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 33,67 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,05 *euro* x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 1,12 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 4,91 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 14,25 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 317,78 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 0,22 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 0,89 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 2,23 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 27,65 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 4,01 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **78,95** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 38,36 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 22,3 m2 (izīrējamā platība) = 40,59 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **674,01** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **897,68** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (140 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 140 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 6,41 |

**2.5. Viesnīcas pakalpojumi (izmitināšana) Piestātnes ielā 14 k-8, Jūrmalā**

**2.5.1. standarta vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **2 004,16** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 1602,17 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 401,99 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 382,50** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 1382,5 *euro* 14 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **3 386,66** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **915,11** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 289,2 m2 (ēkas kopējā platība) = 737,46 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 737,46 *euro* x VSAOI 24,09% = 177,65 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **8 863,97** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 2779,21 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 642,02 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 873,38 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 26,03 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 63,62 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 13,92 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 4025,66 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 2,89 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 11,57 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 28,92 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 358,61 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 52,06 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **1 023,76** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 497,42 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 289,2 m2 (izīrējamā platība) = 526,34 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **10 802,84** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **14 189,50** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (14 istabas x 50 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 700 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 20,27 |

**2.5.2. liels vienistabas divvietīgs numurs (telpa Nr.8, 16)**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **431,05** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 344,59 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 86,46 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **96,78** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 96,78 *euro* 2 istabiņām |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **527,83** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **196,82** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 62,2 m2 (ēkas kopējā platība) = 158,61 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 158,61 *euro* x VSAOI 24,09% = 38,21 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 636,48** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 597,74 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 138,08 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 187,84 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 5,60 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 13,68 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi un koplietošanas telpu izdevumi uz 1 m2 9,58 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 595,88 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 0,62 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 2,49 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 6,22 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 77,13 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 11,20 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **220,18** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 106,98 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 62,2 m2 (izīrējamā platība) = 113,20 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 053,48** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 581,31** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 49 diennaktis tiks aizpildītas istaba) | 98 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 26,34 |

**2.6. Papildu vieta viesnīcā Piestātnes ielā 14, Jūrmalā**

Laikposms gads

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **20,79** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskie darbinieki, sētnieks, apkopēja, istabene) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 16,62 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 4,17 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **19,75** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 19,75 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **40,54** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **9,49** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 3 m2 (ēkas kopējā platība) = 7,65 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 7,65 *euro* x VSAOI 24,09% = 1,84 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **53,16** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 9,61 *euro* x 3 m2 (izīrējamā platība) = 28,83 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 2,22 *euro* x 3 m2 (izīrējamā platība) = 6,66 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 3,02 *euro* x 3 m2 (izīrējamā platība) = 9,06 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,09 *euro* x 3 m2 (izīrējamā platība) = 0,27 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Drošības sistēmas apkope, ugunsdzēsības aparātu apkope un tehniskā pārbaude, gaisa kondicionēšanas iekārtu apkope, remontdarbi iekārtu avārijas situācijām uz 1 m2 0,22 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 0,66 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi uz 1 m2 0,99 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 2,97 *euro* |
| *2264* | Iekārtu, aparatūras un inventāra īre un noma | Propāna balona noma uz 1 m2 0,01 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 0,03 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegāde uz 1 m2 0,04 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 0,12 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus uz 1 m2 0,10 *euro* x 3 m2 (izīrējamā platība) = 0,30 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 1,24 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 3,72 *euro* |
| *2515* | Budžeta iestāžu dabas resursu nodokļa maksājumi | Izdevumi uz 1 m2 0,18 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 0,54 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **10,62** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,72 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 5,16 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija– uz 1 m2 1,82 *euro* gadā x 3 m2 (izīrējamā platība) = 5,46 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **73,27** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **113,81** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (20 diennaktis tiks izmantotas papildvietas) | 20 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 5,69 |

**2.7. Dienesta viesnīcas pakalpojumu pakalpojumi Ezermalas ielā 8A, Rīgā**

Laikposms gads

**2.7.1. standarta vienvietīga istaba ar papildu ērtībām (Nr.201, 235)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **165,63** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 132,41 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 33,22 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **111,28** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 85,32 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 2 gultasvietas = 6,60 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 19,36 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **276,91** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **75,63** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 23,9 m2 (ēkas kopējā platība) = 60,95 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 60,95 *euro* x VSAOI 24,09% = 14,68 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 449,30** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 660,36 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 244,98 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 1059,25 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 69,79 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 1,91 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 117,83 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 5,98 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 7,97 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 190,48 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 10,52 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 22,71 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 65,49 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **163,96** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 24,62 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 54,73 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 36,33 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 23,9 m2 (izīrējamā platība) = 48,28 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 688,89** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **2 965,80** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 1 gultasvieta x 168 diennaktis) | 336 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 8,83 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 1 gultasvieta x 12 mēneši) | 24 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 123,58 |

**2.7.2. liela vienvietīga istaba ar papildu ērtībām (Nr. 201a, 235a)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **296,60** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 237,11 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 59.49 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **194,07** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 152,80 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 2 gultasvietas = 6,60 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 34,67 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **490,67** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **135,43** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 42,8 m2 (ēkas kopējā platība) = 109,14 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 109,14 *euro* x VSAOI 24,09% = 26,29 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **4 386,13** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 1182,56 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 438,70 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 1896,89 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 124,98 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 3,42 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 211,00 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 10,70 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 7,97 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 341,12 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 18,83 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 40,66 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 117,27 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **293,61** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 44,08 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 98,01 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 65,06 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 42,8 m2 (izīrējamā platība) = 86,46 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **4 815,17** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 305,84** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 1 gultasvieta x 168 diennaktis) | 336 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 15,79 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 1 gultasvieta x 12 mēneši) | 24 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 221,08 |

**2.7.3. standarta divvietīga istaba (Nr.205, 216)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **203,75** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 162,88 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 40,87 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **141,97** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 104,96 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 2 gultasvietas x 2 istabas = 13,20 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 23,81 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **345,72** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **93,03** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 29,4 m2 (ēkas kopējā platība) = 74,97 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 74,97 *euro* x VSAOI 24,09% = 18,06 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 012,92** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 812,32 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 301,35 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 1303,01 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 85,85 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 2,35 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 144,94 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 7,35 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 7,97 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 234,32 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 12,94 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 27,93 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 80,56 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **201,69** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 30,28 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 67,33 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 44,69 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 29,4 m2 (izīrējamā platība) = 59,39 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **3 307,64** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **3 653,36** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 2 gultasvietas x 168 diennaktis) | 672 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 5,44 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 2 gultasvietas x 12 mēneši) | 48 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 76,11 |

**2.7.4. trīsvietīga istaba (2. un 3.stāvs)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **7 984,75** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 6383,19 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 1601,56 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **5 700,03** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 4113,35 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 3 gultasvietas x 66 istabas = 653,40 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 933,28 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **13 684,78** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **3 645,90** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 1152,2 m2 (ēkas kopējā platība) = 2 938,11 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 2 938,11 *euro* x VSAOI 24,09% = 707,79 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **118 077,46** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 31835,29 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 11810,05 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 51065,50 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 3364,42 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 92,18 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 5680,35 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 288,05 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 7,97 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 9183,03 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 506,97 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 1094,59 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 3157,03 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **7 904,09** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 1186,77 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 2638,54 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 1751,34 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 1152,2 m2 (izīrējamā platība) = 2327,44 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **129 627,45** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **143 312,23** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (66 istabas x 3 gultasvietas x 168 diennaktis) | 33 264 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 4,31 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (66 istabas x 3 gultasvietas x 12 mēneši) | 2376 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 60,32 |

**2.7.5. piecvietīga istaba (Nr.224, 228, 229, 230)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **971,59** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 776,71 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 194,88 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **680,07** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 500,51 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 5 gultasvietas x 4 istabas = 66,00 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 113,56 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 651,66** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **443,63** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 140,2 m2 (ēkas kopējā platība) = 357,51 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 357,51 *euro* x VSAOI 24,09% = 86,12 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **14 367,68** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 3873,73 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 1437,05 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 6213,64 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 409,38 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 11,22 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 691,19 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 35,05 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 7,97 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 1117,39 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 61,69 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 133,19 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 384,15 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **961,77** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 144,41 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 321,06 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 213,10 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 140,2 m2 (izīrējamā platība) = 283,20 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **15 773,08** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **17 424,74** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (4 istabas x 5 gultasvietas x 168 diennaktis) | 3 360 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 5,19 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (4 istabas x 5 gultasvietas x 12 mēneši) | 240 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 72,60 |

**2.7.6. divistabu divvietīgs numurs ar papildus ērtībām (5.stāvs)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **5 065,14** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 4049,19 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 1015,95 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 346,54** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 2609,31 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 2 gultasvietas x 22 istabas = 145,20 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 592,03 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **8 411,68** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **2 312,79** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 730,9 m2 (ēkas kopējā platība) = 1863,80 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1863,80 *euro* x VSAOI 24,09% = 448,99 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **97 063,55** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 20194,77 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 7491,73 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 32393,49 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 2134,23 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 58,47 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 3603,34 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 182,73 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 38,29 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 27986,16 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 321,60 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 694,36 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 2002,67 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **5 013,98** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 752,83 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 1673,76 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 1110,97 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 730,9 m2 (izīrējamā platība) = 1476,42 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **104 390,32** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **112 802,00** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (22 istabas x 2 gultasvietas x 168 diennaktis) | 7 392 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 15,26 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (22 istabas x 2 gultasvietas x 12 mēneši) | 528 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 213,64 |

**2.7.7. papildu vieta divistabu divvietīgā numurā (5.stāvs)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **69,30** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 55,4 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 13,90 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **47,10** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 35,7 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 1 gultasvietas = 3,30 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 10 m2 (izīrējamā platība) = 8,10 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **116,40** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **31,64** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 10 m2 (ēkas kopējā platība) = 25,50 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 25,50 *euro* x VSAOI 24,09% = 6,14 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **1 328,00** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 10 m2 (izīrējamā platība) = 276,30 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 10 m2 (izīrējamā platība) = 102,50 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 10 m2 (izīrējamā platība) = 443,20 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 29,20 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 0,80 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 49,30 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 2,50 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 38,29 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 382,90 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 4,40 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 9,50 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 27,40 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **68,60** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 10 m2 (izīrējamā platība) = 10,30 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 10 m2 (izīrējamā platība) = 22,90 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 15,20 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 10 m2 (izīrējamā platība) = 20,20 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **1 428,24** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 544,64** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (1 istabas x 1 gultasvieta x 168 diennaktis) | 168 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 9,19 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (1 istabas x 1 gultasvieta x 12 mēneši) | 12 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 128,72 |

**2.7.8. divvietīga istaba (4.stāvs)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **205,82** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 164,54 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 41,28 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **143,29** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 106,03 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 2 gultasvietas x 2 istabiņas = 13,20 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 24,06 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **349,11** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **93,99** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 29,7 m2 (ēkas kopējā platība) = 75,74 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 75,74 *euro* x VSAOI 24,09% = 18,25 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **4 762,41** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 820,61 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 304,43 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 1316,30 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 86,72 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 2,38 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 146,42 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 7,43 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 65,84 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 1955,45 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 13,07 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 28,22 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 81,38 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **203,73** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 30,590 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 68,01 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 45,14 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 29,7 m2 (izīrējamā platība) = 59,99 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **5 060,13** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 409,24** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 2 gultasvietas x 168 diennaktis) | 672 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 8,05 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 2 gultasvietas x 12 mēneši) | 48 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 112,69 |

**2.7.9. trīsvietīga istaba (4.stāvs)**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **4 247,40** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 5,54 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 3395,47 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 1,39 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 851,93 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 031,00** |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Plānojamās izmaksas dežurantu pakalpojumiem un uzkopšanas pakalpojumiem 3,57 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 2188,05 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 3,30 *euro* vienai gultasvietai x 3 gultasvietas x 35 istabiņas = 346,50 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,81 *euro* x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 496,45 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **7 278,40** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 939,40** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 612,9 m2 (ēkas kopējā platība) = 1562,90 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 1562,90 *euro* x VSAOI 24,09% = 376,50 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **98 278,55** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 27,63 *euro* x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 16934.43 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 10,25 *euro* x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 6282,23 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 44,32 *euro* x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 27163,73 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 2,92 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 1789,67 *euro* |
| *2239* | Pārējie iestādes administratīvie izdevumi | Avota ūdens iegāde uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 49,03 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta viesnīcā (amortizācija) uz 1 m2 4,93 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 3021,60 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 153,23 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Siltumtrases remonts, apsardzes pakalpojumi, deratizācijas izdevumi un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 65,84 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 40353,34 *euro* |
| *2247* | Apdrošināšanas izdevumi | Apdrošināšanas izdevumi uz 1 m2 0,44 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 269,68 *euro* |
| *2312* | Inventārs | Inventāra iegādes izdevumi uz 1 m2 0,95 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 582,26 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 2,74 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 1679,35 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **4 204,50** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 1,03 *euro* x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 631,29 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 2,29 *euro* x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 1403,54 *euro* |
| *5240* | Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība | Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana un ceļu seguma atjaunošanas darbi 2019.gadā 1,52 *euro* uz 1 m2 gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 931,61 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Remontdarbi dienesta viesnīcā uz 1 m2 2,02 *euro* gadā x 612,9 m2 (izīrējamā platība) = 1238,06 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **104 422,45** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **111 700,85** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (35 istabas x 3 gultasvietas x 168 diennaktis) | 17 640 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 6,33 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (35 istabas x 3 gultasvietas x 12 mēneši) | 1 260 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 88,65 |

**2.8. Dienesta viesnīcas pakalpojumi Ugunsdrošības un civilās aizsardzības koledžā Ķengaraga ielā 3 k-1, Rīgā**

Laikposms gads

**2.8.1. četrvietīgs numurs**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **1 251,06** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi 1 m2 4,58 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 987,91 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,22 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 263,15 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **105,8** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 4,59 *euro* vienai gultasvietai x 16 gultasvietas = 73,44 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 32,36 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **1 356,86** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **682,54** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 550,04 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 550,04 *euro* x VSAOI 24,09% = 132,50 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **3 172,96** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,70 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 1 229,49 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 0,99 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 213,54 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,48 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 1 182,04 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,63 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 135,89 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Dabagāzes iegāde uz 1 m2 0,03 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 6,47 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta (amortizācija) uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 53,93 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,14 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 30,20 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi; Paklāju maiņa; Telpu un teritorijas uzkopšana; Remontdarbi avārijas situācijām uz 1 m2 0,77 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 166,09 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 17,26 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 0,64 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 138,05 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **675,15** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija uz 1 m2 0,58 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 125,11 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija uz 1 m2 1,77 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 381,79 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Būvprojekta izstrāde ēkas pārbūvei uz 1 m2 0,78 *euro* gadā x 215,70 m2 (izīrējamā platība) = 168,25 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **4 530,65** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **5 887,51** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (4 istabas x 4 gultasvietas x 168 diennaktis) | 2 688 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 2,19 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (4 istabas x 4 gultasvietas x 12 mēneši) | 192 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 30,66 |

**2.8.2. sešvietīgs numurs**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **817,22** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi 1 m2 4,58 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 645,32 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas uz 1 m2 1,22 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 171,90 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **76,22** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 4,59 *euro* vienai gultasvietai x 12 gultasvietas = 55,08 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,15 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 21,14 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **893,44** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **445,86** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 359,30 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 359,30 *euro* x VSAOI 24,09% = 86,56 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **2 072,65** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,70 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 803,13 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 0,99 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 139,49 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,48 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 772,13 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 0,63 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 88,77 *euro* |
| *2229* | Izdevumi par pārējiem komunālajiem pakalpojumiem | Dabagāzes iegāde uz 1 m2 0,03 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 4,23 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Veiktie remontdarbi dienesta (amortizācija) uz 1 m2 0,25 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 35,23 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana, veļas mašīnu remonti uz 1 m2 0,14 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 19,73 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Deratizācijas izdevumi; Paklāju maiņa; Telpu un teritorijas uzkopšana; Remontdarbi avārijas situācijām uz 1 m2 0,77 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 108,49 *euro* |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Plānotie uzturēšanas izdevumi uz 1 m2 0,08 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 11,27 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 0,64 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 90,18 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **441,01** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija uz 1 m2 0,58 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 81,72 *euro* |
| *5239* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija uz 1 m2 1,77 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 249,39 *euro* |
| *5250* | Kapitālais remonts un rekonstrukcija | Būvprojekta izstrāde ēkas pārbūvei uz 1 m2 0,78 *euro* gadā x 140,90 m2 (izīrējamā platība) = 109,90 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **2 959,52** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **3 852,96** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 6 gultasvietas x 168 diennaktis) | 2 016 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 1,91 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 6 gultasvietas x 12 mēneši) | 144 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 26,76 |

**2.9. Dienesta viesnīcas pakalpojumi Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo Krustpils ielā 10, Rīgā**

Laikposms gads

**2.9.1. vienvietīga istaba**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **79,42** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 1,77 *euro* gadā x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 63,9 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 0,43 *euro* gadā x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 15,52 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **18,61** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 6,78 *euro* vienai gultasvietai x 2 gultasvietas = 13,56 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,14 *euro* x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 5,05 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **98,03** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **114,24** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 36,1 m2 (ēkas kopējā platība) = 92,06 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 92,06 *euro* x VSAOI 24,09% = 22,18 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **823,44** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,52 *euro* x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 199,27 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,18 *euro* x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 42,60 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,87 *euro* x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 175,81 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 1,10 *euro* gadā x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 39,71 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Paceļamo vārtu remontsuz 1 m2 0,19 *euro* gadā x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 6,86 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana uz 1 m2 0,32 *euro* gadā x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 11,55 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Kanalizācijas aizsērējumu likvidācija, lifta tehniskā apkope, telpu un teritorijas uzkopšana, deratizācija, un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 9,34 *euro* gadā x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 337,17 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 0,29 *euro* gadā x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 10,47 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **55,59** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 0,63 *euro* x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 22,74 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 0,91 *euro* x 36,1 m2 (izīrējamā platība) = 32,85 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **993,27** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **1 091,30** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 1 gultasvietas x 168 diennaktis) | 336 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 3,25 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (2 istabas x 1 gultasvietas x 12 mēneši) | 24 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 45,47 |

**2.9.2. trīsvietīga istaba**

| Izdevumu klasifikā-cijas kods | Rādītājs (materiāla/izejvielas nosaukums, atlīdzība un citi izmaksu veidi) | Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
|  | **Tiešās izmaksas** | x |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **479,16** |
| *1100* | Atalgojums | Apkalpojošā personāla (namu pārzinis, tehniskais darbinieks) plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 1,77 *euro* gadā x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 385,51 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Apkalpojošā personāla plānotie izdevumi valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksām uz 1 m2 0,43 *euro* gadā x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 93,65 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **274,57** |
| *2249* | Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi | Gadā plānotie izdevumi veļas mazgāšanai 6,78 *euro* vienai gultasvietai x 3 gultasvietas x 12 istabiņas = 244,08 *euro* |
| *2350* | Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli | Gadā plānoti iegādāties saimniecības inventāru un materiālus (spuldzes, higiēnas preces, birstes u.tml.) uz 1 m2 0,14 *euro* x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 30,49 *euro* |
|  | **Tiešās izmaksas kopā:** | **753,73** |
|  | **Netiešās izmaksas** | X |
| ***1000*** | **Atlīdzība** | **689,18** |
| *1100* | Atalgojums | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam uz 1 m2 gadā 2,55 *euro* x 217,8 m2 (ēkas kopējā platība) = 555,39 *euro* |
| *1200* | Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas | Administrācijas personāla plānotie izdevumi atalgojumam 555,39 *euro* x VSAOI 24,09% = 133,79 *euro* |
| ***2000*** | **Preces un pakalpojumi** | **4 968,02** |
| *2221* | Izdevumi par siltumenerģiju, tai skaitā apkuri | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 5,52 *euro* x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 1202,26 *euro* |
| *2222* | Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 1,18 *euro* x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 257,00 *euro* |
| *2223* | Izdevumi par elektroenerģiju | Gadā plānoti izdevumi uz 1 m2 4,87 *euro* x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 1060,69 *euro* |
| *2224* | Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju | Sadzīves atkritumu izvešanas izdevumi uz 1 m2 1,10 *euro* gadā x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 239,58 *euro* |
| *2241* | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts | Paceļamo vārtu remontsuz 1 m2 0,19 *euro* gadā x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 41,38 *euro* |
| *2243* | Iekārtas, inventāra un aparatūras remonts, tehniskā apkalpošana | Ugunsdrošības sistēmu apkope, siltumapgādes sistēmu sagatavošana uz 1 m2 0,32 *euro* gadā x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 69,70 *euro* |
| *2244* | Nekustamā īpašuma uzturēšana | Kanalizācijas aizsērējumu likvidācija, lifta tehniskā apkope, telpu un teritorijas uzkopšana, deratizācija, un citi plānotie nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumi gadā uz 1 m2 9,34 *euro* gadā x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 2034,25 *euro* |
| *2513* | Budžeta iestāžu nekustamā īpašuma nodokļa (t.sk. zemes nodokļa parāda) maksājumi budžetā | Nekustamā īpašuma nodoklis uz 1 m2 0,29 *euro* gadā x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 63,16 *euro* |
| ***5000*** | **Pamatkapitāla veidošana** | **335,41** |
| *5212* | Nedzīvojamās ēkas | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 0,63 *euro* x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 137,21 *euro* |
| *5238* | Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi | Pamatlīdzekļu amortizācija gadā – uz 1 m2 0,91 *euro* x 217,8 m2 (izīrējamā platība) = 198,20 *euro* |
|  | **Netiešās izmaksas kopā:** | **5 992,61** |
|  | **Pakalpojuma izmaksas kopā:** | **6 746,34** |

|  |  |
| --- | --- |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (12 istabas x 3 gultasvietas x 168 diennaktis) | 6048 diennaktis gadā |
| Maksas pakalpojuma izcenojums diennaktī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 1,12 |
| Maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laikposmā (12 istabas x 3 gultasvietas x 12 mēneši) | 432 |
| Maksas pakalpojuma izcenojums mēnesī par gultasvietu (*euro*) (*pakalpojuma izmaksas kopā, dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā laikposmā*) | 15,62 |

Iekšlietu ministrs Sandis Ģirģens

Vīza:

valsts sekretārs Dimitrijs Trofimovs

Avotiņš 67219136

gatis.avotins@agentura.iem.gov.lv