Izziņa par atzinumos sniegtajiem iebildumiem par Ministru kabineta rīkojuma projetu “Par Krāslavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežceļi” pārņemšanu valsts īpašumā” (VSS-197)"

1. **Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās nav panākta**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas pamatojums iebilduma noraidījumam | Atzinuma sniedzēja uzturētais iebildums, ja tas atšķiras no atzinumā norādītā iebilduma pamatojuma | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | | | | | |

**Informācija par starpministriju (starpinstitūciju) elektronisko saskaņošanu**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Datums | **08.04.–14.04.2021.** | | | |  | Tieslietu ministrija, Finanšu ministrija, Latvijas Pašvaldību savienība | | | | Saskaņošanas dalībnieki |  | | | |  |  | |  | | Saskaņošanas dalībnieki izskatīja šādu ministriju (citu institūciju) iebildumus | | Tieslietu ministrijas | | |  | | | | | Ministrijas (citas institūcijas), kuras nav ieradušās uz sanāksmi vai kuras nav atbildējušas uz uzaicinājumu piedalīties elektroniskajā saskaņošanā | |  | | |

1. Jautājumi, par kuriem saskaņošanā vienošanās ir panākta

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Saskaņošanai nosūtītā projekta redakcija (konkrēta punkta (panta) redakcija) | | Atzinumā norādītais ministrijas (citas institūcijas) iebildums, kā arī saskaņošanā papildus izteiktais iebildums par projekta konkrēto punktu (pantu) | Atbildīgās ministrijas norāde par to, ka iebildums ir ņemts vērā, vai informācija par saskaņošanā panākto alternatīvo risinājumu | Projekta attiecīgā punkta (panta) galīgā redakcija |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| **Tieslietu ministrija** | | | | | |
|  | | **Anotācija.** | **Tieslietu ministrijas**  **(01.04.2021. Nr.1-9.1/359) iebildums**:“..no anotācijas nav skaidri saprotams, kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā tiks reģistrēts kā izbūvētās inženierbūves tiesiskais valdītājs – Sabiedrība vai Zemkopības ministrija.  Anotācijā paskaidrots, ka atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 29. punktam un likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 36. pantam kadastra subjekts ir tiesīgs Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēt inženierbūvi. Vienlaikus anotācijā norādīts, ka starp Zemkopības ministriju un Sabiedrību 13.11.2017. ir noslēgts "Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums", un saskaņā ar šī līguma 2.2.5. punktu Sabiedrībai ir tiesības savas darbības nodrošināšanai uz normatīvajos aktos noteikta pamata bez atlīdzības uz pārvaldīšanā esošās zemes būvēt jaunas būves uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Zemkopības ministrija Sabiedrības izbūvēto inženierbūvi tiesiskajā valdījumā iegūs, ievērojot Civillikuma 968. pantā nostiprināto principu, ka uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu, tātad par zemes īpašnieka (konkrētajā gadījumā – valsts) īpašumu, un minētā valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līguma noteikumus, inženierbūvi pārņemot no Sabiedrības un aktualizējot datus par nekustamā īpašuma sastāvu un būves tiesisko valdītāju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.  Līdz ar to secināms, ka tiesiskais valdītājs būs Zemkopības ministrija. Ievērojot minēto, lūdzam precizēt anotāciju tā, lai no tās ir skaidri saprotams, kas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā tiks reģistrēts kā inženierbūves tiesiskais valdītājs, kā arī svītrot atsauci uz likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 36. pantu, jo minētā norma noteic, pamatojoties uz kādiem dokumentiem, ēkas (būves) ierakstāmas zemesgrāmatās uz valsts vai pašvaldības vārda, nevis Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.” | **Ņemts vērā.** | Anotācija papildināta. Lūdzu, skatīt anotāciju. |

|  |  |
| --- | --- |
| Atbildīgā amatpersona |  |
|  | (paraksts)\* |

Piezīme. \* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Rita Punka

|  |
| --- |
| (par projektu atbildīgās amatpersonas vārds un uzvārds) |
| Budžeta un finanšu departamenta Valsts īpašuma nodaļas vecākais referents |
| (amats) |
| Tālr.: 67027377 |
| (tālruņa un faksa numurs) |
| rita.punka@zm.gov.lv |
| (e-pasta adrese) |