LATVIJAS REPUBLIKAS MINISTRU KABINETS

2021. gada Rīkojums Nr.

Rīgā (prot.Nr.   . §)

**Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu Ķiršu ielā 4, Cēsīs, Cēsu novadā un Raiņa ielā 15, Cēsīs, Cēsu novadā nodošanu Cēsu novada pašvaldības īpašumā**

1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 42.1, 43.  un **45.panta pirmo daļu** Valsts ieņēmumu dienestam nodot bez atlīdzības Cēsu novada pašvaldības īpašumā, lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 9.punktu tos izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā:

**1.1.** valstij piekrītošo bezmantinieka mantu - zemes un būvju Ķiršu ielā 4, Cēsīs, Cēsu novadā (kadastra Nr. 42010080320), kas sastāv no daudzdzīvokļu mājas (būves kadastra apzīmējums Nr. 42010080320 001),  šķūņa (būves kadastra apzīmējums Nr. 42010080320 002) un šķūņa (būves kadastra apzīmējums Nr. 42010080320 003);

**1.2.** valstij piekrītošo bezmantinieku mantu - zemes un būvju Raiņa ielā 15, Cēsīs, Cēsu novadā (kadastra Nr. 42010053415), kas sastāv no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums Nr. 42010053415 001),  šķūņa (būves kadastra apzīmējums Nr. 42010053415 002 ) un šķūņa (būves kadastra apzīmējums Nr. 42010053415 003) (turpmāk – nekustamie īpašumi).

2. Cēsu novada pašvaldībai nekustamos īpašumus bez atlīdzības nodot valstij, ja **tie** vairs netiek izmantoti šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanai.

3. Pilnvarot Cēsu novada pašvaldību parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamo īpašumu tiesību nostiprināšanu valstij uz nekustamiem īpašumiem, **kā arī veikt citas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā**.

4. Cēsu novada pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašumu tiesības uz šā rīkojuma **1.punktā** minētajiem nekustamajiem īpašumiem:

4.1. nekustamos īpašumus **nostiprināt** zemesgrāmatā uz valsts vārda Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā vienlaikus ar Cēsu novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu;

4.2. norādīt, ka īpašumu tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Cēsu novada pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;

4.3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamos īpašumus un apgrūtināt tos ar hipotēku.

5. Šā rīkojuma 4.3. apakšpunktā minēto aizliegumu – apgrūtināt **nekustamos īpašumus** ar hipotēku – nepiemēro, ja **nekustamie īpašumi** tiek ieķīlāti par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

Ministru prezidents A. K. Kariņš

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības

ministrs A.T. Plešs