Projekts

LATVIJAS REPUBLIKAS MINISTRU KABINETS

2021. gada Rīkojums Nr.

Rīgā (prot. Nr. §)

**Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma Ilūkstes ielā 54-71, Rīgā, nodošanu Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā**

1. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 42.1, 43. un 45. panta pirmo daļu Valsts ieņēmumu dienestam nodot bez atlīdzības Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā valstij piekrītošo bezmantinieka matu – dzīvokli Nr. 71 (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 0100 371 4000), kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 01000712314001071 un dzīvoklim piekrītošās 423/33524 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100 071 2314 001 un 423/33524 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 01000712314 (turpmāk – dzīvokļa īpašums), Ilūkstes ielā 54-71, lai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 9. punktu to izmantotu pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.
2. Rīgas valstspilsētas pašvaldībai dzīvokļa īpašumu bez atlīdzības nodot valstij, ja tas vairs netiek izmantots šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanai.
3. Pilnvarot Rīgas valstspilsētas pašvaldību parakstīt nostiprinājuma lūgumu par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā.
4. Rīgas valstspilsētas pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu:
   1. nostiprināt īpašuma tiesību zemesgrāmatā uz valsts vārda Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas personā vienlaikus ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu;
   2. norādīt, ka īpašuma tiesība nostiprināta uz laiku, kamēr Rīgas valstspilsētas pašvaldība nodrošina šā rīkojuma 1. punktā minētās funkcijas īstenošanu;
   3. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt dzīvokļa īpašumu un apgrūtināt to ar hipotēku.

5. Šā rīkojuma 4.3. apakšpunktā minēto aizliegumu – apgrūtināt dzīvokļa īpašumu ar hipotēku – nepiemēro, ja dzīvokļa īpašums tiek ieķīlāts par labu valstij (Valsts kases personā), lai saņemtu Eiropas Savienības fondu atbalstu.

### Ministru prezidents A. K. Kariņš

Vides aizsardzības un reģionālās

attīstības ministrs A. T. Plešs