Ministru kabineta rīkojuma projekta

**“Par Saldus novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Ceļš 2” pārņemšanu valsts īpašumā”** sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)

|  |  |
| --- | --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** | |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks | Ministru kabineta rīkojuma projekta “Par Saldus novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Ceļš 2” pārņemšanu valsts īpašumā” (turpmāk – rīkojuma projekts) mērķis ir atļaut pārņemt valsts īpašumā Saldus novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Ceļš 2” Remtes pagastā, Saldus novadā, nodot to Zemkopības ministrijas valdījumā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošana un aizsardzība) īstenošanai un zemesgrāmatā nostiprināt īpašuma tiesības uz Saldus novada pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā, jo nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai.  Ministru kabineta rīkojums stāsies spēkā pēc tā parakstīšanas. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** | | |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa, 42.1 un 43. pants, Meža likuma 4. panta otrā daļa |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums "Ceļš 2" (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8480 002 0052), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 8480 002 0052) 3,4 ha platībā un inženierbūves ceļa “Ceļš-2” (būves kadastra apzīmējums 8480 002 0052 001) Remtes pagastā, Saldus novadā (turpmāk – nekustamais īpašums "Ceļš 2”), ir piekritīgs Saldus novada pašvaldībai.  Nekustamā īpašuma sastāvā esošā inženierbūve (ceļš) funkcionāli tiek izmantota kā meža infrastruktūras objekts akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” (turpmāk – sabiedrība) mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanai, tāpēc tas uzturams atbilstošā stāvoklī, bet pašvaldība finansējuma trūkuma dēļ to nevar nodrošināt.  Zemes vienība ir kadastrāli uzmērīta un 23.10.2020. reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – NĪVK IS) 3,4 ha platībā.  Nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.  Pēc NĪVKIS teksta datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8480 002 0052 lietošanas mērķis ir “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā”, kods 1101.  Saskaņā ar NĪVKIS teksta datiem nekustamajam īpašumam “Ceļš 2” reģistrēts apgrūtinājums – ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (7311040900) 0,01 ha platībā.  Rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums “Ceļš 2” ir nepieciešams Meža likuma 4. panta otrajā daļā noteiktajai valsts funkcijai – valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanai un aizsardzībai, ko nodrošina sabiedrība, lai uz zemes vienības esošo inženierbūvi meža ceļu varētu pārbūvēt ar piemērotu ceļa noturību un kvalitāti. Tas sabiedrībai dos iespēju piekļūt valsts meža masīviem, tā nodrošinot to apsaimniekošanu un aizsardzību.  Saskaņā ar Meža likuma 4. panta otro daļu valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību nodrošina sabiedrība, kas nodibināta valsts meža īpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai. 100 % sabiedrības akciju pieder valstij, un valsts kapitāla daļu turētāja ir Zemkopības ministrija.  Nekustamā īpašuma "Ceļš 2” piekritība Saldus novada pašvaldībai tika noteikta ar Brocēnu novada pašvaldības 2008. gada 17. septembra lēmumu “Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo lauku zemju izvērtēšanu” (protokols Nr. 15, 4.§).  2021. gadā, īstenojot administratīvi teritoriālo reformu, Brocēnu novads tika iekļauts Saldus novadā. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma (spēkā no 23.06.2020.) pārejas noteikumu 6. punktam Saldus novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu un 42.1 pantu, kā arī atbalstot sabiedrības 2020. gada 1. jūnija lūgumu un plānotos pārbūves darbus, Brocēnu novada dome ar 2021. gada 27. maija lēmumu Nr. 8 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ceļš 2”, Remtes pag., Brocēnu novads, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā” (protokols Nr. 8, 15.§) (turpmāk ‒ lēmums Nr. 8) nolēma nekustamo īpašumu “Ceļš 2” nodot bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā valsts funkciju (valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības) īstenošanai, vienlaikus nosakot pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu Saldus novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai un nosakot aizliegumu nekustamajā īpašumā “Ceļš 2” veikt tādas darbības, kas varētu kavēt vai apgrūtināt jebkura cita ceļu satiksmes dalībnieka (transportlīdzekļa) kustību pa inženierbūvi (ceļu), par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.Saskaņā ar Meža likuma 5. pantu, fiziskajām personām ir tiesības uzturēties un brīvi pārvietoties valsts mežā.Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.1 panta pirmajā daļā noteikts, ka valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekritīgo nekustamo īpašumu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu.Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.1 panta otrajā daļā noteikto, Brocēnu novada pašvaldība ar lēmumu Nr. 8 ir pilnvarojusi Zemkopības ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Visas ar pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Ceļš 2” ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā saistītās darbības īstenos sabiedrība par saviem līdzekļiem.  Rīkojuma projekta mērķis ir pārņemt bez atlīdzības valsts īpašumā un nodot Zemkopības ministrijas valdījumā Saldus novada pašvaldībai piekrītošu nekustamo īpašumu “Ceļš 2”, ierakstīt to zemesgrāmatā uz Saldus novada pašvaldības vārda vienlaikus ar īpašuma tiesību nostiprināšanu uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā un nodot to sabiedrības pārvaldīšanā, lai sabiedrība var pārbūvēt inženierbūvi meža ceļu ar piemērotu noturību un kvalitāti, kāda nepieciešama sabiedrībai mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanai, tādējādi nodrošinot Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību.  Valstij, pārņemot rīkojuma projektā minēto nekustamo īpašumu no pašvaldības, NĪVKIS reģistrētie apgrūtinājumi nerada papildu ietekmi uz tā iespējamo izmantošanu. Zemkopības ministrijai, izmantojot nekustamo īpašumu, ir saistoša Aizsargjoslu likumā noteiktā kārtība atbilstoši aizsargjoslu veidam.  Pārņemot no pašvaldības nekustamo īpašumu valsts īpašumā, Meža likumā noteiktā valsts funkcijas izbeigšana netiek plānota. Ja iestāsies rīkojuma projekta 2.2. apakšpunktā minētie apstākļi un nekustamais īpašums vairs netiks izmantots norādītās valsts funkcijas izpildei, nekustamais īpašums visā tā sastāvā tiks nodots atpakaļ pašvaldībai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. pantā ietvertās prasības.  Rīkojuma projektam ir pievienots Saldus novada pašvaldības lēmums, kas apliecina, ka rīkojuma projektā minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams Saldus novada pašvaldībai. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Zemkopības ministrija, sabiedrība un Saldus novada pašvaldība |
| 4. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** | | |
| 1. | Sabiedrības mērķgrupas, kuras tiesiskais regulējums ietekmē vai varētu ietekmēt | Tiesiskais regulējums neietekmē un nemaina sabiedrības mērķgrupas tiesības un pienākumus. |
| 2. | Tiesiskā regulējuma ietekme uz tautsaimniecību un administratīvo slogu | Rīkojuma projekts neietekmē tautsaimniecību kā valsts saimniecības nozari un nerada administratīvo slogu. |
| 3. | Administratīvo izmaksu monetārs novērtējums | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. | Atbilstības izmaksu monetārs novērtējums | Rīkojuma projekta tiesiskais regulējums neietekmē atbilstības izmaksas. |
| 5. | Cita informācija | Nav. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** | | | | | | | |
| Rādītāji | 2021. gads | | Turpmākie trīs gadi (*euro*) | | | | |
| 2022. gads | | 2023. gads | | 2024. gads |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2022. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2023. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2021. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Budžeta izdevumi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. valsts speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | 0 | | | | | | |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Nav. | | | | | | |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projektam nav ietekmes uz valsts budžetu, jo papildu līdzekļi no valsts budžeta nav nepieciešami. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.1 panta otrajā daļā noteikts, ka šajā gadījumā iestādes atbrīvojamas no kancelejas nodevas samaksas par nekustamā īpašuma ierakstīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. Visas darbības, kas saistītas ar rīkojuma projekta īstenošanu, nodrošinās Sabiedrība par saviem finanšu līdzekļiem. | | | | | | |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana**  **un tās ietekme uz institūcijām** | | |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas un publiskās kapitālsabiedrības | Rīkojuma projekta izpildi nodrošinās Zemkopības ministrija, sabiedrība un Saldus novada pašvaldība. |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.  Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem. | Rīkojuma projekta izpilde neietekmē pārvaldes funkcijas un uzdevumus, tās netiek paplašinātas vai sašaurinātas. Jaunas institūcijas saistībā ar rīkojuma projekta izpildi netiek radītas, un rīkojuma projekts neparedz arī esošu institūciju likvidāciju vai reorganizāciju. Rīkojuma projektu var izpildīt esošajās institūcijās ar tām pieejamiem resursiem. |
| 3. | Cita informācija | Nav. |

Zemkopības ministrs K. Gerhards

Punka 67027377

Rita.Punka@zm.gov.lv